



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 711 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS
Forretningsadresse: 4868 SELÅSVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Riggert Magnus Selås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 321 333	2 118 705
Sum inntekter		2 321 333	2 118 705
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		618 244	777 733
Sum kostnader		618 244	777 733
Driftsresultat		1 703 089	1 340 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	2 325
Sum finansinntekter		114	2 325
Annen rentekostnad		167	214
Sum finanskostnader		167	214
Netto finans		-53	2 110
Resultat før skattekostnad		1 703 036	1 343 083
Skattekostnad på resultat	4	374 668	295 150
Årsresultat	5	1 328 368	1 047 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 368	1 047 933
Totalresultat		1 328 368	1 047 933
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		47 933
Overført fra annen egenkapital		-271 632	
Sum overføringer og disponeringer		1 328 368	1 047 933



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 546 000	3 546 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 546 000	3 546 000
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		3 546 000	3 546 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 289	67 098
Andre kortsiktige fordringer		46 364	43 696
Sum fordringer		94 653	110 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 821 707	2 004 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 821 707	2 004 657
Sum omløpsmidler		1 916 360	2 115 451
SUM EIENDELER		5 462 360	5 661 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 954 385	5 226 017
Sum opptjent egenkapital	5	4 954 385	5 226 017
Sum egenkapital	5	5 054 385	5 326 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	374 668	295 150
Annen kortsiktig gjeld		33 307	40 284
Sum kortsiktig gjeld		407 975	335 434
Sum gjeld		407 975	335 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 462 360	5 661 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413989

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 711 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS
4868 SELÅSVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Riggert Magnus Selås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 711 203
KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 321 333	2 118 705
Sum inntekter		2 321 333	2 118 705
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		618 244	777 733
Sum kostnader		618 244	777 733
Driftsresultat		1 703 089	1 340 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	2 325
Sum finansinntekter		114	2 325
Annen rentekostnad		167	214
Sum finanskostnader		167	214
Netto finans		-53	2 110
Resultat før skattekostnad		1 703 036	1 343 083
Skattekostnad på resultat	4	374 668	295 150
Årsresultat	5	1 328 368	1 047 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 368	1 047 933
Totalresultat		1 328 368	1 047 933
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		47 933
Overført fra annen egenkapital		-271 632	
Sum overføringer og disponeringer		1 328 368	1 047 933



Organisasjonsnr: 997 711 203
KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 546 000	3 546 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 546 000	3 546 000
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		3 546 000	3 546 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 289	67 098
Andre kortsiktige fordringer		46 364	43 696
Sum fordringer		94 653	110 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 821 707	2 004 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 821 707	2 004 657
Sum omløpsmidler		1 916 360	2 115 451
SUM EIENDELER		5 462 360	5 661 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 954 385	5 226 017
Sum opptjent egenkapital	5	4 954 385	5 226 017
Sum egenkapital	5	5 054 385	5 326 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	374 668	295 150
Annen kortsiktig gjeld		33 307	40 284
Sum kortsiktig gjeld		407 975	335 434
Sum gjeld		407 975	335 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 462 360	5 661 451



Organisasjonsnr: 997 711 203
KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

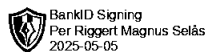
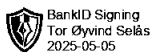


Årsregnskap 2024

Kierschowsgate 1 og 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 711 203






RESULTATREGNSKAP

KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 321 333	2 118 705
Sum driftsinntekter		2 321 333	2 118 705
Annen driftskostnad		618 244	777 733
Sum driftskostnader		618 244	777 733
Driftsresultat		1 703 089	1 340 972
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		114	2 325
Annen rentekostnad		167	214
Resultat av finansposter		-53	2 110
Resultat før skattekostnad		1 703 036	1 343 083
Skattekostnad på resultat	4	374 668	295 150
Årsresultat	5	1 328 368	1 047 933
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	5	1 600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	47 933
Overført fra annen egenkapital		271 632	0
Sum overføringer		1 328 368	1 047 933


KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS

SIDE 2

 BankID Signing
Tor Øyvind Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Kristin Ingeborg Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Per Riggert Magnus Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Tove Karen Selås
2025-05-05




BALANSE


KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS


EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 546 000	3 546 000
Sum varige driftsmidler	3	3 546 000	3 546 000
Sum anleggsmidler		3 546 000	3 546 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		48 289	67 098
Andre kortsiktige fordringer		46 364	43 696
Sum fordringer		94 653	110 794
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 821 707	2 004 657
Sum omløpsmidler		1 916 360	2 115 451
Sum eiendeler		5 462 360	5 661 451


KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS

SIDE 3

 BankID Signing
Tor Øyvind Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Kristin Ingeborg Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Per Riggert Magnus Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Tove Karen Selås
2025-05-05



BALANSE

KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	4 954 385	5 226 017
Sum opptjent egenkapital	5	4 954 385	5 226 017
Sum egenkapital	5	5 054 385	5 326 017
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	374 668	295 150
Annen kortsiktig gjeld		33 307	40 284
Sum kortsiktig gjeld		407 975	335 434
Sum gjeld		407 975	335 434
Sum egenkapital og gjeld		5 462 360	5 661 451

Vegårshei, 05.05.2025
Styret i Kierschowsgate 1 og 3 AS

Tove Karen Selås
styreleder

Kristin Ingeborg Selås
styremedlem

Per Riggert Magnus Selås
styremedlem

Tor Øyvind Selås
styremedlem

KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS

SIDE 4

BankID Signing
Tor Øyvind Selås
2025-05-05

BankID Signing
Kristin Ingeborg Selås
2025-05-05

BankID Signing
Per Riggert Magnus Selås
2025-05-05

BankID Signing
Tove Karen Selås
2025-05-05



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kierschowgate 1 og 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 546 000	3 546 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 546 000	3 546 000
= Bokført verdi 31.12.24	3 546 000	3 546 000



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	374 668	295 150
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	374 668	295 150
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 703 036	1 343 083
Permanente forskjeller	0	-1 494
Skattepliktig inntekt	1 703 036	1 341 589
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	374 668	295 150
Sum betalbar skatt i balansen	374 668	295 150

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	5 226 017	5 326 017
Årets resultat		1 328 368	1 328 368
Tilleggsutbytte		-1 600 000	-1 600 000
Pr 31.12.2024	100 000	4 954 385	5 054 385

Note 6 Aksjonærer

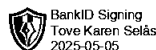
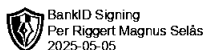
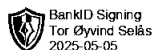
AKSJEKAPITALEN I KIERSCHOWSGATE 1 OG 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000


EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LISLEMYR AS	25	25,0	25,0
MALATOGA AS	25	25,0	25,0
SELKI AS	25	25,0	25,0
SETOMA HOLDING AS	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0





 BankID Signing
Tor Øyvind Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Kristin Ingeborg Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Per Riggert Magnus Selås
2025-05-05

 BankID Signing
Tove Karen Selås
2025-05-05