



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 751 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH BHAS BYGG AS
Forretningsadresse: Pålsneset
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 899 353	59 386 573
Annen driftsinntekt		277 917	17 904
Sum inntekter		74 177 270	59 404 477
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			50 000
Varekostnad		36 645 526	28 523 482
Lønnskostnad	9	26 239 227	24 361 297
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	42 519	62 785
Annen driftskostnad		5 530 745	4 917 763
Sum kostnader		68 458 018	57 915 327
Driftsresultat		5 719 253	1 489 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 032	25 630
Sum finansinntekter		11 032	25 630
Annen rentekostnad		45 888	38 392
Annen finanskostnad		3 559	14 198
Sum finanskostnader		49 446	52 590
Netto finans		-38 414	-26 960
Ordinært resultat før skattekostnad		5 680 838	1 462 189
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 251 013	322 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 429 825	1 139 749
Årsresultat		4 429 825	1 139 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Annen egenkapital		-2 570 175	1 139 749



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	5	4 429 825	1 139 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	51 320	248 328
Sum immaterielle eiendeler		51 320	248 328
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 742 460	2 742 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	28 840	71 359
Sum varige driftsmidler		2 771 300	2 813 819
Sum anleggsmidler		2 822 620	3 062 147
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og eiendom for videresalg	3	1 069 808	1 069 808
Sum varer		1 069 808	1 069 808
Fordringer			
Kundefordringer		13 697 800	9 100 782
Andre fordringer		329 791	447 034
Konsernfordringer		6 077 986	4 576 677
Sum fordringer		20 105 577	14 124 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 749 702	9 135 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 749 702	9 135 608
Sum omløpsmidler		31 925 088	24 329 909
SUM EIENDELER		34 747 708	27 392 056

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (230 000 aksjer à kr 1,00)	4, 5	230 000	230 000
Overkurs	5	36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital	5	152 737	152 737
Sum innskutt egenkapital		418 737	418 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 871 668	16 441 843
Sum opptjent egenkapital		13 871 668	16 441 843
Sum egenkapital	5	14 290 405	16 860 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 126 204	1 245 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 204	1 245 806
Sum langsiktig gjeld		1 126 204	1 245 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750 039	2 538 593
Betalbar skatt		1 054 005	
Skyldige offentlige avgifter		6 089 908	3 726 973
Utbytte		7 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		3 137 147	2 720 104
Sum kortsiktig gjeld		19 331 099	9 285 670
Sum gjeld		20 457 303	10 531 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 747 708	27 392 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255176

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 751 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH BHAS BYGG AS
Forretningsadresse: Pålsneset
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 751 081
TH BHAS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 899 353	59 386 573
Annen driftsinntekt		277 917	17 904
Sum inntekter		74 177 270	59 404 477
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			50 000
Varekostnad		36 645 526	28 523 482
Lønnskostnad	9	26 239 227	24 361 297
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	42 519	62 785
Annen driftskostnad		5 530 745	4 917 763
Sum kostnader		68 458 018	57 915 327
Driftsresultat		5 719 253	1 489 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 032	25 630
Sum finansinntekter		11 032	25 630
Annen rentekostnad		45 888	38 392
Annen finanskostnad		3 559	14 198
Sum finanskostnader		49 446	52 590
Netto finans		-38 414	-26 960
Ordinært resultat før skattekostnad		5 680 838	1 462 189
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 251 013	322 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 429 825	1 139 749
Årsresultat		4 429 825	1 139 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Annen egenkapital		-2 570 175	1 139 749
Sum overføringer og disponeringer	5	4 429 825	1 139 749



Organisasjonsnr: 967 751 081
TH BHAS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 51 320 248 328
Sum immaterielle eiendeler 51 320 248 328

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 742 460 2 742 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. 2 28 840 71 359
Sum varige driftsmidler 2 771 300 2 813 819

Sum anleggsmidler 2 822 620 3 062 147

Omløpsmidler

Varer

Tomter og eiendom for videresalg 3 1 069 808 1 069 808
Sum varer 1 069 808 1 069 808

Fordringer

Kundefordringer 13 697 800 9 100 782
Andre fordringer 329 791 447 034
Konsernfordringer 6 077 986 4 576 677
Sum fordringer 20 105 577 14 124 493

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 749 702 9 135 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 749 702 9 135 608

Sum omløpsmidler 31 925 088 24 329 909

SUM EIENDELER 34 747 708 27 392 056

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (230 000 aksjer à kr 1,00) 4, 5 230 000 230 000
Overkurs 5 36 000 36 000
Annen innskutt egenkapital 5 152 737 152 737



Sum innskutt egenkapital		418 737	418 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 871 668	16 441 843
Sum opptjent egenkapital		13 871 668	16 441 843
Sum egenkapital	5	14 290 405	16 860 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 126 204	1 245 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 204	1 245 806
Sum langsiktig gjeld		1 126 204	1 245 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750 039	2 538 593
Betalbar skatt		1 054 005	
Skyldige offentlige avgifter		6 089 908	3 726 973
Utbytte		7 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		3 137 147	2 720 104
Sum kortsiktig gjeld		19 331 099	9 285 670
Sum gjeld		20 457 303	10 531 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 747 708	27 392 056



Organisasjonsnr: 967 751 081
TH BHAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
40.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1126204.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17544858.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i TH Bhas Bygg AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert TH Bhas Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 429 825. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20.04.2022
Collegium Revisjon AS

Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2021

**TH BHAS BYGG AS
5337 RONG**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømoppstilling
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 TH BHAS BYGG AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		73 899 353	59 386 573
Annen driftsinntekt		277 917	17 904
Sum driftsinntekter		74 177 270	59 404 477
Endring i beholdning av varer og prosjekter		0	(50 000)
Varekostnad		(36 645 526)	(28 523 482)
Lønnskostnad	9	(26 239 227)	(24 361 297)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	(42 519)	(62 785)
Annen driftskostnad		(5 530 745)	(4 917 763)
Sum driftskostnader		(68 458 018)	(57 915 327)
Driftsresultat		5 719 253	1 489 150
Annen renteinntekt		11 032	25 630
Sum finansinntekter		11 032	25 630
Annen rentekostnad		(45 888)	(38 392)
Annen finanskostnad		(3 559)	(14 198)
Sum finanskostnader		(49 446)	(52 590)
Netto finans		(38 414)	(26 960)
Ordinært resultat før skattekostnad		5 680 838	1 462 189
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(1 251 013)	(322 440)
Ordinært resultat		4 429 825	1 139 749
Årsresultat		4 429 825	1 139 749
Overføringer			
Utbytte		7 000 000	0
Annen egenkapital		(2 570 175)	1 139 749
Sum	5	4 429 825	1 139 749



Balanse pr. 31. desember 2021
TH BHAS BYGG AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	51 320	248 328
Sum immaterielle eiendeler		51 320	248 328
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 742 460	2 742 460
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	28 840	71 359
Sum varige driftsmidler		2 771 300	2 813 819
Sum anleggsmidler		2 822 620	3 062 147
Omløpsmidler			
Tomter og eiendom for videresalg	3	1 069 808	1 069 808
Sum varer		1 069 808	1 069 808
Fordringer			
Kundefordringer		13 697 800	9 100 782
Andre fordringer		329 791	447 034
Konsemfordringer		6 077 986	4 576 677
Sum fordringer		20 105 577	14 124 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 749 702	9 135 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 749 702	9 135 608
Sum omløpsmidler		31 925 088	24 329 909
Sum eiendeler		34 747 708	27 392 056



Balanse pr. 31. desember 2021 TH BHAS BYGG AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (230 000 aksjer à kr 1,00)	4, 5	230 000	230 000
Overkurs	5	36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital	5	152 737	152 737
Sum innskutt egenkapital		418 737	418 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 871 668	16 441 843
Sum opptjent egenkapital		13 871 668	16 441 843
Sum egenkapital	5	14 290 405	16 860 580
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 126 204	1 245 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 204	1 245 806
Sum langsiktig gjeld		1 126 204	1 245 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750 039	2 538 593
Betalbar skatt		1 054 005	0
Skyldige offentlige avgifter		6 089 908	3 726 973
Kortsiktig konserngjeld		300 000	300 000
Utbytte		7 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 137 147	2 720 104
Sum kortsiktig gjeld		19 331 099	9 285 670
Sum gjeld		20 457 303	10 531 476
Sum egenkapital og gjeld		34 747 708	27 392 056

I styret for TH Bhas Bygg AS
Rong,

Stein Norvald Klakegg
Styrets leder

Lillian Drange
Styremedlem

Jan-Olav Strand
Styremedlem

Tove Andersen
Styremedlem

Bjarte Magnar Torsvik
Styremedlem

John Inge Helleseth
Daglig leder



Noter 2021

TH BHAS BYGG AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter resultatføres som hovedregel når de er opptjent. Prosjekter inntektsføres i tråd med opptjeningen, etter prinsippet løpende avregning med fortjeneste der det er grunnlag for dette.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets hovedaktivitet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan lineært. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Tomter og eiendom for videresalg

Varelageret består av tomter for videresalg og er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 742 460	4 014 599	6 757 059
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 742 460	4 014 599	6 757 059
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 943 240)	(3 943 240)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 985 759)	(3 985 759)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	2 742 460	28 840	2 771 300
Årets avskrivninger		(42 519)	(42 519)
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		10 %	

Note 3 - Varer

Lager består av tomter for videresalg.

	2021	2020
Lager av innkjøpte varer	1 069 808	1 069 808
Sum	1 069 808	1 150 000

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	230 000	1,00	230 000,00
Sum	230 000		230 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rongesund Holding AS	230 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	230 000	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	230 000	36 000	152 737	16 441 843	16 860 580
Årets resultat				4 429 825	4 429 825
Avsatt utbytte				(7 000 000)	(7 000 000)
Egenkapital 31.12.2021	230 000	36 000	152 737	13 871 668	14 290 405



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 680 838	1 354 189
Konsernbidrag		129 982
+/- Permanente forskjeller	5 584	3 450
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(17 866)	(15 281)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(877 625)	(1 472 340)
Årets skattegrunnlag	4 790 931	0
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 054 005	
Sum	1 054 005	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	197 008	327 276
+/- Skatt på konsernbidrag		(28 596)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 251 013	298 680
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	1 054 005	
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	1 054 005	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(201 136)	(183 270)	(17 866)
Omløpsmidler	(50 000)	(50 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(877 625)	0	(877 625)
Sum midlertidige forskjeller	(1 128 761)	(233 270)	(895 491)
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(248 327)	(51 319)	(197 008)

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 126 204
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 544 858

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 40 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Kontantstrømoppstilling TH BHAS BYGG AS

	Note	2021	2020
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		4 429 825	1 055 509
+ Ordinære avskrivninger		42 519	62 785
+/- Endring i utsatt skatt		197 008	327 276
Tilført fra årets virksomhet		<u>4 669 352</u>	<u>1 445 570</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		(5 385 573)	6 487 793
+/- Endr. i andre tidsavgrensningsposter		<u>2 032 874</u>	<u>(688 174)</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>1 316 654</u>	<u>7 245 189</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		7 297 441	421 152
+ Innbetaling av egenkapital		0	101 386
- Utbytte		<u>(7 000 000)</u>	<u>0</u>
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>297 441</u>	<u>522 538</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		9 135 608	1 407 636
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>1 614 095</u>	<u>7 767 727</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>10 749 702</u>	<u>9 175 363</u>