



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 149 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 126A
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Kolbjørn Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	641 812	647 149
Annen driftskostnad	1	49 324	50 848
Sum kostnader		691 137	697 997
Driftsresultat		-691 137	-697 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	3 985
Sum finansinntekter		274	3 985
Netto finans		274	3 985
Resultat før skattekostnad		-690 863	-694 012
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-690 863	-694 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-690 863	-694 012
Totalresultat		-690 863	-694 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-689 734	-694 012
Overført fra annen egenkapital		-1 128	
Sum overføringer og disponeringer		-690 863	-694 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 416	
Sum fordringer		28 416	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 515	183 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 515	183 666
Sum omløpsmidler		59 932	183 666
SUM EIENDELER		59 932	183 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs			695 141
Annen innskutt egenkapital			-694 012
Sum innskutt egenkapital		100 000	101 128
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		689 734	
Sum opptjent egenkapital		-689 734	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-589 734	101 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 375	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			39 048
Annen kortsiktig gjeld		648 291	43 490
Sum kortsiktig gjeld		649 666	82 538
Sum gjeld		649 666	82 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 932	183 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568161

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 149 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 126A
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Kolbjørn Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 915 149 944
SKJERVAVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	641 812	647 149
Annen driftskostnad	1	49 324	50 848
Sum kostnader		691 137	697 997
Driftsresultat		-691 137	-697 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	3 985
Sum finansinntekter		274	3 985
Netto finans		274	3 985
Resultat før skattekostnad		-690 863	-694 012
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-690 863	-694 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-690 863	-694 012
Totalresultat		-690 863	-694 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-689 734	-694 012
Overført fra annen egenkapital		-1 128	
Sum overføringer og disponeringer		-690 863	-694 012



Organisasjonsnr: 915 149 944
SKJERVAVEIEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

28 416

Sum fordringer

28 416

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

31 515

183 666

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

31 515

183 666

Sum omløpsmidler

59 932

183 666

SUM EIENDELER

59 932

183 666

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

695 141

Annen innskutt egenkapital

-694 012

Sum innskutt egenkapital

100 000

101 128

Opptjent egenkapital

Udekket tap

689 734

Sum opptjent egenkapital

-689 734

Sum egenkapital

3

-589 734

101 128

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 375	
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter		39 048
Annen kortsiktig gjeld	648 291	43 490
Sum kortsiktig gjeld	649 666	82 538
Sum gjeld	649 666	82 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 932	183 666



Organisasjonsnr: 915 149 944
SKJERVAVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



VARDER

Til generalforsamlingen i
Skjærvaveien Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjærvaveien Utvikling AS som viser et underskudd på kr 690 863. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10
Henrik Ibsens gate 60A 0255 Oslo - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16.06.2025

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

16.06.2025 22:43:06

Signaturmetode

Norwegian BankID

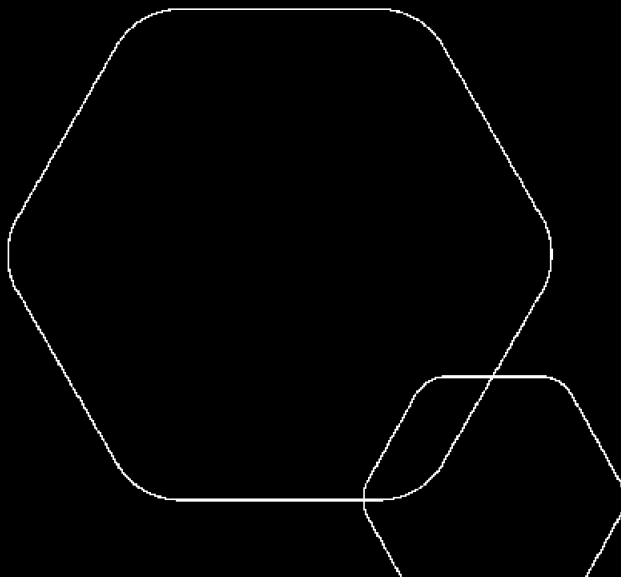
Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Skjærvaveien Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 149 944

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



RESULTATREGNSKAP

SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	641 812	647 149
Annen driftskostnad	1	49 324	50 848
Sum driftskostnader		691 137	697 997
Driftsresultat		-691 137	-697 997
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		274	3 985
Resultat av finansposter		274	3 985
Resultat før skattekostnad		-690 863	-694 012
Årsresultat	3	-690 863	-694 012
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		689 734	694 012
Overført fra annen egenkapital		1 128	0
Sum overføringer		-690 863	-694 012

SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS

SIDE 2



BALANSE

SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		28 416	0
Sum fordringer		28 416	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 515	183 666
Sum omløpsmidler		59 932	183 666
Sum eiendeler		59 932	183 666

SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS

SIDE 3



BALANSE

SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		0	695 141
Annen innskutt egenkapital		0	-694 012
Sum innskutt egenkapital		100 000	101 128
Udekket tap		-689 734	0
Sum opptjent egenkapital		-689 734	0
Sum egenkapital	3	-589 734	101 128
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 375	0
Skyldig offentlige avgifter		0	39 048
Annen kortsiktig gjeld		648 291	43 490
Sum kortsiktig gjeld		649 666	82 538
Sum gjeld		649 666	82 538
Sum egenkapital og gjeld		59 932	183 666

Oslo, 02.06.2025

Styret i Skjærvaveien Utvikling AS

Helge Kolbjørn Knudsen
styreleder

Knut Græsdal
styremedlem/daglig leder

Harald Fosse
styremedlem

Svein Mikal Græsdal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	562 500	567 183
Arbeidsgiveravgift	79 312	79 966
Sum	641 812	647 149

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk. Av lønnen er kr. 533 854 ikke utbetalt i 2024

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Bokført lønn gjelder i sin helhet lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse for styrearbeid.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-690 863	-694 012
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-690 863	-694 012



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 988 495	-5 297 633	690 863
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 988 495	5 297 633	-690 863
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	695 141	-694 012	0	101 128
Årets resultat				-690 863	-690 863
Pr 31.12.2024	100 000	695 141	-694 012	-690 863	-589 734

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKJÆRVAVEIEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1	100 000
Sum	1 000 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Reverti	340 000	34,0	34,0
Gresshoppa Trykk Og Profil As	200 000	20,0	20,0
Jordisk Gods As	100 000	10,0	10,0
Uten Grenser As	100 000	10,0	10,0
Norsk Kompetansesenter As	80 000	8,0	8,0
Hema Holding As	65 000	6,5	6,5
Axl Holding As	50 000	5,0	5,0
Comiena As	20 000	2,0	2,0
Jsq As	20 000	2,0	2,0
Oscardi As	20 000	2,0	2,0
Sum >1% eierandel	995 000	99,5	99,5
Sum øvrige	5 000	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Græsdal, Svein Mikal

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.06.2025 11:38:23

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Græsdal, Knut

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.06.2025 18:00:47

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Knudsen, Helge Kolbjørn

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.06.2025 19:25:28

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Fosse, Harald

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.06.2025 16:38:04

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.