



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 853 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAP BOLIG AS
Forretningsadresse: Landvegen 72
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Karlsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 593	0
Sum kostnader		25 593	0
Driftsresultat		-25 593	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	68
Sum finansinntekter		0	68
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	68
Resultat før skattekostnad		-25 593	68
Skattekostnad		-15	15
Årsresultat		-25 578	53
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 525	0
Annen egenkapital		-53	53
Sum overføringer og disponeringer		-25 578	53



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		20 685	0
Sum varer		20 685	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15	30 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15	30 068
Sum omløpsmidler		20 700	30 068
SUM EIENDELER		20 700	30 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	53
Udekket tap		25 525	0
Sum opptjent egenkapital		-25 525	53
Sum egenkapital		-1 095	24 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 670	0
Betalbar skatt		0	15
Annen kortsiktig gjeld		5 125	5 570
Sum kortsiktig gjeld		21 795	5 585
Sum gjeld		21 795	5 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 700	30 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659630

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 853 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAP BOLIG AS
Forretningsadresse: Landvegen 72
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Karlsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 853 876
SKAP BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 593	0
Sum kostnader		25 593	0
Driftsresultat		-25 593	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	68
Sum finansinntekter		0	68
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	68
Resultat før skattekostnad		-25 593	68
Skattekostnad		-15	15
Årsresultat		-25 578	53
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 525	0
Annen egenkapital		-53	53
Sum overføringer og disponeringer		-25 578	53



Organisasjonsnr: 932 853 876
SKAP BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		20 685	0
Sum varer		20 685	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15	30 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15	30 068
Sum omløpsmidler		20 700	30 068
SUM EIENDELER		20 700	30 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	53
Udekket tap		25 525	0



Sum opptjent egenkapital	-25 525	53
Sum egenkapital	-1 095	24 483
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 670	0
Betalbar skatt	0	15
Annen kortsiktig gjeld	5 125	5 570
Sum kortsiktig gjeld	21 795	5 585
Sum gjeld	21 795	5 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 700	30 068



Organisasjonsnr: 932 853 876
SKAP BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variere driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Resultatregnskap

	Note	2024	07.12 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 593	0
Sum driftskostnader		-25 593	0
Driftsresultat		-25 593	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	68
Sum finansinntekter		0	68
Netto finans		0	68
Resultat før skattekostnad		-25 593	68
Skattekostnad		15	-15
Årsresultat		-25 578	53
Overføringer			
Annen egenkapital		-53	53
Udekket tap		-25 525	0
Sum overføringer		-25 578	53



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		20 685	0
Sum varer		20 685	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15	30 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15	30 068
Sum omløpsmidler		20 700	30 068
SUM EIENDELER		20 700	30 068



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	53
Udekket tap		-25 525	0
Sum opptjent egenkapital		-25 525	53
Sum egenkapital		-1 095	24 483
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 670	0
Betalbar skatt		0	15
Annen kortsiktig gjeld		5 125	5 570
Sum kortsiktig gjeld		21 795	5 585
Sum gjeld		21 795	5 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 700	30 068

HALSANAUSTAN, 01.07.2025

Ole Petter Karlsvik
styrets leder

Gøran Tamminen
nestleder

Kristin Kvande Betten
styremedlem

Kolbjørn Betten
styremedlem



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halsa Utvikling	10	33,33	Ordinære
Arnhild Bjørkmann	10	33,33	Ordinære
Ole Petter Karlsvik	10	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	53	0	24 483
Årsresultat	0	0	-53	-25 525	-25 578
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-25 525	-1 095

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.