



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENBYGG AS
Forretningsadresse: Tåsenveien 127
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Haugsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 485	67 985
Annen driftsinntekt		1 467 441	1 435 909
Sum inntekter		1 565 926	1 503 893
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 253	62 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		404 210	353 168
Sum kostnader		544 462	415 268
Driftsresultat		1 021 464	1 088 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Annen rentekostnad		2 184	0
Sum finanskostnader		2 184	0
Netto finans		-2 184	5
Resultat før skattekostnad		1 019 280	1 088 630
Skattekostnad		224 242	239 479
Årsresultat		795 038	849 152
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		343 200	205 530
Annen egenkapital		451 838	643 621
Sum overføringer og disponeringer		795 038	849 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 842 016	1 964 769
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 842 016	1 964 769
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 842 016	1 964 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 700	97 452
Andre kortsiktige fordringer	3	8 060	0
Konsernfordringer		968 920	0
Sum fordringer		1 080 680	97 452
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 927	281 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 927	281 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 515 607	379 158
SUM EIENDELER		3 357 623	2 343 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	222 000	222 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	1 967 852	1 516 015
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 967 852	1 516 015
Sum egenkapital		2 189 852	1 738 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		591	24 956
Sum avsetninger for forpliktelser		591	24 956
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	99 568
Sum annen langsiktig gjeld		0	99 568
Sum langsiktig gjeld		591	124 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 509	3 427
Betalbar skatt		151 807	175 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldige offentlige avgifter		10 363	20 592
Kortsiktig konserngjeld		986 500	263 500
Annen kortsiktig gjeld		9 000	18 114
Sum kortsiktig gjeld		1 167 179	481 388
Sum gjeld		1 167 770	605 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 357 622	2 343 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 534246

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENBYGG AS
Forretningsadresse: Tåsenveien 127
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Haugsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 485	67 985
Annen driftsinntekt		1 467 441	1 435 909
Sum inntekter		1 565 926	1 503 893
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 253	62 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		404 210	353 168
Sum kostnader		544 462	415 268
Driftsresultat		1 021 464	1 088 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Annen rentekostnad		2 184	0
Sum finanskostnader		2 184	0
Netto finans		-2 184	5
Resultat før skattekostnad		1 019 280	1 088 630
Skattekostnad		224 242	239 479
Årsresultat		795 038	849 152
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		343 200	205 530
Annen egenkapital		451 838	643 621
Sum overføringer og disponeringer		795 038	849 151



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 842 016	1 964 769
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 842 016	1 964 769
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 842 016	1 964 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 700	97 452
Andre kortsiktige fordringer	3	8 060	0
Konsernfordringer		968 920	0
Sum fordringer		1 080 680	97 452
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 927	281 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 927	281 706
Sum omløpsmidler		1 515 607	379 158



SUM EIENDELER		3 357 623	2 343 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	222 000	222 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	1 967 852	1 516 015
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 967 852	1 516 015
Sum egenkapital		2 189 852	1 738 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		591	24 956
Sum avsetninger for forpliktelser		591	24 956
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	99 568
Sum annen langsiktig gjeld		0	99 568
Sum langsiktig gjeld		591	124 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 509	3 427
Betalbar skatt		151 807	175 755
Skyldige offentlige avgifter		10 363	20 592
Kortsiktig konserngjeld		986 500	263 500
Annen kortsiktig gjeld		9 000	18 114
Sum kortsiktig gjeld		1 167 179	481 388
Sum gjeld		1 167 770	605 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 357 622	2 343 926



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4516874.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4534374.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2692358.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1842016.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	140251.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TÅSENBYGG AS
820510232
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		98 485	67 985
Annen driftsinntekt		1 467 441	1 435 909
Sum driftsinntekter		1 565 926	1 503 893
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-140 253	-62 100
Annen driftskostnad		-404 210	-353 168
Sum driftskostnader		-544 462	-415 268
Driftsresultat		1 021 464	1 088 625
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 184	0
Sum finanskostnader		-2 184	0
Netto finans		-2 184	5
Resultat før skattekostnad		1 019 280	1 088 630
Skattekostnad		-224 242	-239 479
Årsresultat		795 038	849 152
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		343 200	205 530
Annen egenkapital		451 838	643 621
Sum overføringer		795 038	849 151



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 842 016	1 964 769
Sum varige driftsmidler		1 842 016	1 964 769
Sum anleggsmidler		1 842 016	1 964 769
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		103 700	97 452
Kortsiktige konsernfordringer		968 920	0
Andre kortsiktige fordringer	3	8 060	0
Sum fordringer		1 080 680	97 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 927	281 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 927	281 706
Sum omløpsmidler		1 515 607	379 158
SUM EIENDELER		3 357 623	2 343 927



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	222 000	222 000
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 967 852	1 516 015
Sum opptjent egenkapital		1 967 852	1 516 015
Sum egenkapital		2 189 852	1 738 015
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		591	24 956
Sum avsetning for forpliktelser		591	24 956
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	99 568
Sum annen langsiktig gjeld		0	99 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 509	3 427
Betalbar skatt		151 807	175 755
Skyldige offentlige avgifter		10 363	20 592
Kortsiktig konserngjeld		986 500	263 500
Annen kortsiktig gjeld		9 000	18 114
Sum kortsiktig gjeld		1 167 179	481 388
Sum gjeld		1 167 770	605 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 357 622	2 343 926

Oslo, 17.06.2024

Jonas Haugsvold
styrets leder

Jørgen Haugsvold
styremedlem

Petter Fagerheim Rogneby
styremedlem

Karsten Totland Raddatz
styremedlem



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 516 874
Tilgang i året	17 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 534 374
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 692 358
Balanseført verdi per 31.12.	1 842 016
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	140 251

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	222	1 000	222 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORSVOLL EIENDOM AS	222	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	222 000	1 516 015	1 738 015
Årsresultat	0	795 038	795 038
- Avgitt konsernbidrag	0	-343 200	-343 200
Egenkapital 31.12.2023	222 000	1 967 852	2 189 852