



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 034 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLAND BUSTAD AS
Forretningsadresse: c/o Høyland
Lillokata 3C
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Inge Høyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 532	12 099
Sum kostnader		17 532	12 099
Driftsresultat		-17 532	-12 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	27
Annen finansinntekt		22 646	5 088
Sum finansinntekter		22 650	5 115
Netto finans		22 650	5 115
Ordinært resultat før skattekostnad		5 118	-6 984
Skattekostnad på ordinært resultat	3	453	-2 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 665	-4 394
Årsresultat		4 665	-4 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 665	-4 394
Totalresultat		4 665	-4 394
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 665	-4 394
Sum overføringer og disponeringer		4 665	-4 394



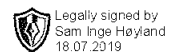
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer	2		
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		524 656	309 600
Sum investeringer		524 656	309 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 001	3 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 001	3 523
Sum omløpsmidler		528 657	313 123
SUM EIENDELER		528 657	313 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		120 186	115 521
Sum opptjent egenkapital		120 186	115 521
Sum egenkapital	5	220 186	215 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 928	20 838
Sum avsetninger for forpliktelser		15 928	20 838
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 928	20 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 016	
Betalbar skatt	3	5 363	3 772
Annen kortsiktig gjeld		129 165	72 993
Sum kortsiktig gjeld		292 544	76 765
Sum gjeld		308 472	97 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		528 657	313 123



Årsregnskap

2018

Høyland Bustad AS

Org.nr.:992 034 386



Høyland Bustad AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	2	17 532	12 099
Sum driftskostnader		17 532	12 099
Driftsresultat		-17 532	-12 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		4	27
Annen finansinntekt		22 646	5 088
Resultat av finansposter		22 650	5 115
Ordinært resultat før skattekostnad		5 118	-6 984
Skattekostnad	3	453	-2 590
Årets resultat		4 665	-4 394
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 665	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 394
Sum overføringer		4 665	-4 394



Høyland Bustad AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		524 656	309 600
Sum investeringer		524 656	309 600
Bankinnskudd og kontanter		4 001	3 523
Sum omløpsmidler		528 657	313 123
Sum eiendeler		528 657	313 123



Høyland Bustad AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		120 186	115 521
Sum opptjent egenkapital		120 186	115 521
Sum egenkapital	5	220 186	215 521
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	15 928	20 838
Sum avsetning for forpliktelser		15 928	20 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 016	0
Betalbar skatt	3	5 363	3 772
Annen kortsiktig gjeld		129 165	72 993
Sum kortsiktig gjeld		292 544	76 765
Sum gjeld		308 472	97 603
Sum egenkapital og gjeld		528 657	313 123

Oslo, 18.07.2019

Sam Inge Høyland
styreleder



Høyland Bustad AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % / 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekkmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 9 500. Beløpet er ekskl. MVA.



Høyland Bustad AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 363	3 772
Endring i utsatt skatt	-4 910	-6 362
Skattekostnad ordinært resultat	453	-2 590
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 118	-6 984
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 200	22 700
Skattepliktig inntekt	23 318	15 716
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 363	3 772
Sum betalbar skatt i balansen	5 363	3 772

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Gevinst – og tapskonto	72 400	90 600	18 200
Sum	72 400	90 600	18 200
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	15 928	20 838	4 910

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Høyland Bustad AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Sam Inge Høyland (styrets leder)	100 aksjer	100 %
Totalt antall aksjer	100 aksjer	100 %



Høyland Bustad AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2018	100 000	115 521	215 521
Årets resultat	0	4 665	4 665
Egenkapital 31. desember 2018	100 000	120 186	220 186