



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 861 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE GREFSENKVARTALET AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37 B
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Naper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		30 561 624	29 238 799
Sum inntekter		30 561 624	29 238 799
Kostnader			
Eiendommens driftsutgifter		11 217 178	9 718 173
Avskrivning av driftsmidler	1	503 053	505 305
Annen driftskostnad	2	2 112 360	389 218
Sum kostnader		13 832 591	10 612 696
Driftsresultat		16 729 034	18 626 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		128 846	253 945
Annen finansinntekt	3	913 931	865 269
Sum finansinntekter		1 042 777	1 119 214
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 727 520	1 443 227
Sum finanskostnader		1 727 520	1 443 227
Netto finans		-684 743	-324 013
Resultat før skattekostnad		16 044 290	18 302 090
Skattekostnad på resultat		3 529 744	4 026 459
Årsresultat		12 514 546	14 275 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 514 546	14 275 631
Totalresultat		12 514 546	14 275 631
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 4	12 701 123	14 464 452
Udekket tap	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	-186 577	-188 821
Sum overføringer og disponeringer		12 514 546	14 275 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	47 465 155	45 159 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	20 400	27 200
Sum varige driftsmidler		47 485 555	45 186 975
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler	3	47 485 555	45 186 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		462 685	556 267
Andre kortsiktige fordringer		186 577	548 212
Konsernfordringer	3	443 395	147 971
Sum fordringer		1 092 656	1 252 450
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3		
Sum omløpsmidler		1 092 656	1 252 450
SUM EIENDELER		48 578 212	46 439 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4	663 300	663 300
Annen innskutt egenkapital	4	2 477 405	2 477 404
Sum innskutt egenkapital		3 240 705	3 240 704
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital	4	3 240 705	3 240 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		270 557	323 181
Sum avsetninger for forpliktelser		270 557	323 181
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	24 193 020	20 295 372
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 341 662	1 393 237
Sum annen langsiktig gjeld		25 534 681	21 688 609
Sum langsiktig gjeld		25 805 238	22 011 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 689 801	850 982
Kortsiktig konserngjeld	3	16 508 728	18 725 103
Annen kortsiktig gjeld	3	1 333 740	1 610 846
Sum kortsiktig gjeld		19 532 269	21 186 931
Sum gjeld		45 337 507	43 198 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 578 212	46 439 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689855

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 861 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE GREFSENKVARTALET AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37 B
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Naper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 989 861 875
BJERKE GREFSENKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		30 561 624	29 238 799
Sum inntekter		30 561 624	29 238 799
Kostnader			
Eiendommens driftsutgifter		11 217 178	9 718 173
Avskrivning av driftsmidler 1		503 053	505 305
Annen driftskostnad 2		2 112 360	389 218
Sum kostnader		13 832 591	10 612 696
Driftsresultat		16 729 034	18 626 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 3			
Annen renteinntekt		128 846	253 945
Annen finansinntekt 3		913 931	865 269
Sum finansinntekter		1 042 777	1 119 214
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		1 727 520	1 443 227
Sum finanskostnader		1 727 520	1 443 227
Netto finans		-684 743	-324 013
Resultat før skattekostnad		16 044 290	18 302 090
Skattekostnad på resultat		3 529 744	4 026 459
Årsresultat		12 514 546	14 275 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 514 546	14 275 631
Totalresultat		12 514 546	14 275 631
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag 3, 4		12 701 123	14 464 452
Udekket tap 4			
Avsatt til annen egenkapital 4		-186 577	-188 821
Sum overføringer og disponeringer		12 514 546	14 275 631



Organisasjonsnr: 989 861 875
BJERKE GREFSENKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	47 465 155	45 159 775
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	20 400	27 200
Sum varige driftsmidler		47 485 555	45 186 975

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler	3	47 485 555	45 186 975

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		462 685	556 267
Andre kortsiktige fordringer		186 577	548 212
Konsernfordringer	3	443 395	147 971
Sum fordringer		1 092 656	1 252 450

Bankinnskudd, kontanter o.

l.	3		
Sum omløpsmidler		1 092 656	1 252 450

SUM EIENDELER		48 578 212	46 439 425
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4	663 300	663 300
Annen innskutt egenkapital	4	2 477 405	2 477 404
Sum innskutt egenkapital		3 240 705	3 240 704

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--



Sum egenkapital	4	3 240 705	3 240 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		270 557	323 181
Sum avsetninger for forpliktelses		270 557	323 181
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	24 193 020	20 295 372
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 341 662	1 393 237
Sum annen langsiktig gjeld		25 534 681	21 688 609
Sum langsiktig gjeld		25 805 238	22 011 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 689 801	850 982
Kortsiktig konserngjeld	3	16 508 728	18 725 103
Annen kortsiktig gjeld	3	1 333 740	1 610 846
Sum kortsiktig gjeld		19 532 269	21 186 931
Sum gjeld		45 337 507	43 198 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 578 212	46 439 425



Organisasjonsnr: 989 861 875
BJERKE GREFSENKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bjerke Grefsenkvartalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 861 875



Resultatregnskap Bjerke Grefsenkvartalet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		30 561 624	29 238 799
Sum driftsinntekter		30 561 624	29 238 799
Eiendommens driftsutgifter		11 217 178	9 718 173
Avskrivning av driftsmidler	1	503 053	505 305
Annen driftskostnad	2	2 112 360	389 218
Sum driftskostnader		13 832 591	10 612 696
Driftsresultat		16 729 034	18 626 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 846	253 945
Annen finansinntekt	3	913 931	865 269
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 727 520	1 443 227
Resultat av finansposter		-684 743	-324 013
Resultat før skattekostnad		16 044 290	18 302 090
Skattekostnad på resultat		3 529 744	4 026 459
Årsresultat		12 514 546	14 275 631
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3, 4	12 701 123	14 464 452
Avsatt til annen egenkapital	4	-186 577	-188 821
Sum overføringer		12 514 546	14 275 631



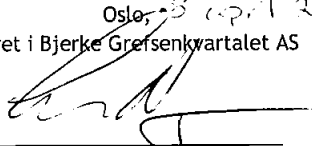
Balanse
Bjerke Grefsenkvartalet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	47 465 155	45 159 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	20 400	27 200
Sum varige driftsmidler		<u>47 485 555</u>	<u>45 186 975</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>47 485 555</u>	<u>45 186 975</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		462 685	556 267
Andre kortsiktige fordringer		186 577	548 212
Konsernfordringer	3	443 395	147 971
Sum fordringer		<u>1 092 656</u>	<u>1 252 450</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 092 656</u>	<u>1 252 450</u>
Sum eiendeler		<u>48 578 212</u>	<u>46 439 425</u>



Balanse
Bjerke Grefsenkvartalet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	663 300	663 300
Annen innskutt egenkapital	4	2 477 405	2 477 404
Sum innskutt egenkapital		3 240 705	3 240 704
Sum egenkapital	4	3 240 705	3 240 704
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		270 557	323 181
Sum avsetning for forpliktelser		270 557	323 181
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	24 193 020	20 295 372
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 341 662	1 393 237
Sum annen langsiktig gjeld		25 534 681	21 688 609
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 689 801	850 982
Kortsiktig konserngjeld	3	16 508 728	18 725 103
Annen kortsiktig gjeld	3	1 333 740	1 610 846
Sum kortsiktig gjeld		19 532 269	21 186 931
Sum gjeld		45 337 507	43 198 721
Sum egenkapital og gjeld		48 578 212	46 439 425

Oslo, 23 april 2025
Styret i Bjerke Grefsenkvartalet AS

Gunnar Næper
Styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning anlegg	Boliger, inkl. tomt	Teknisk installasjon	Forret.bygg	Inventar	AUU	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 827 000	37 453 715	2 148 909	6 095 722	490 913	1 367 276	52 383 536
Tilgang	0	0	0	0	34 000	2 801 633	2 835 633
Avgang	0	0	0	0	0	0	00
Anskaffelseskost 31.12	4 827 000	37 453 715	2 148 909	6 095 722	524 913	4 168 909	
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	2 539 249	544 657	1 474 403	2 670 792	504 513	0	
Balanseført verdi 31.12	2 287 751	36 909 058	674 506	3 424 930	20 400	4 168 909	47 485 555
Årets avskrivninger	46 689	181 769	198 462	69 333	6 800	0	503 053
Avskrivningssats	2 %	0,5 %	10 %	2 %	20 %	0 %	
Avskrivningsplan	Saldo		Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	

Det foretas avskrivninger av boliger med 0,5% da det foretas løpende vedlikeholdsarbeid som opprettholder standard og medfører at verdiforringelse unngås.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig Konsernfordring	443 395	147 971
Sum fordringer	443 395	147 971
Gjeld	2024	2023
Skyldig konsernbidrag til Bjerke Eiendom (KG)	16 283 491	18 544 169
Gjeld til Bjerke Eiendom AS (LG)	24 193 020	20 295 372
Skyldig merverdiavgift (KG)	225 237	180 934
Sum gjeld	40 701 747	39 020 475
Kjøp, salg og rentekostnad/-inntekt	2024	2023
Kostnadsført forvaltningshonorar til nærstående	3 666 545	3 490 288
Rentekostnad til Bjerke Eiendom AS	1 727 520	1 443 227
Provisjonsinntekter for pantsettelse	885 436	838 230
Sum Kjøp av varer og tjenester	6 279 501	5 771 745

Som sikkerhet for langsiktig gjeld i Bjerke Eiendom AS, er det stilt pant i selskapets eiendom. Selskapet er med-debitor for deler av denne gjelden.
Bokført verdi eiendom (inkl tomt), 47 371 763

Selskapet inngår i konsernets fellesregistrering av merverdiavgift. Skyldige offentlige avgifter regnes dermed som mellomværende til morselskapet.

Lån til Bjerke Eiendom AS er renteberegnet iht. avtale. Gjøres opp innen 31.12.2030

Selskapet inngår i en konsernkontoordning med morselskapet Bjerke Eiendom AS
Pr. 31.12.2023 er saldo kr 443 395

Det er godskrevet for frempantsettelses provisjon i henhold til avtale

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	663 300	2 477 404	0	3 240 704
Mottatt konsernbidrag				186 577	186 577
Avgitt konsernbidrag				-12 701 123	-12 701 123
Årets resultat				12 514 546	12 514 546
Pr 31.12	100 000	663 300	2 477 404	0	3 240 705



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjerke Grefsenkvartalet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjerke Eiendom AS	100	100,0	100,0



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bjerke Grefsenkvartalet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjerke Grefsenkvartalet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NP58W-7N0H4-PK7YK-PQH2D-LJEEW-ODEN6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Sigmund Olav

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-09 14:02:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NP58W-7N0H4-PK7YK-PQHZD-LJEEW-ODEN6

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.