



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 570 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINE WINE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tommy Hansen
Ringsveien 1A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Kjeldstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	21 373	6 341
Sum kostnader		21 373	6 341
Driftsresultat		-21 373	-6 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt	6	4 971 201	
Sum finansinntekter		4 971 201	3
Annen finanskostnad	6		
Netto finans		4 971 201	3
Ordinært resultat før skattekostnad		4 949 828	-6 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 949 828	-6 338
Årsresultat	5	4 949 828	-6 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 949 828	-6 338
Totalresultat		4 949 828	-6 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 949 828	
Overført fra annen egenkapital			-6 338
Sum overføringer og disponeringer		4 949 828	-6 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	265 000	530 000
Sum finansielle anleggsmidler		265 000	530 000
Sum anleggsmidler		265 000	530 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	300 000	
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		300 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 919 972	5 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 919 972	5 144
Sum omløpsmidler		5 219 972	5 144
SUM EIENDELER		5 484 972	535 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		5 040 497	90 669
Sum opptjent egenkapital		5 040 497	90 669
Sum egenkapital	5	5 070 497	120 669
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	414 475	414 475
Sum kortsiktig gjeld		414 475	414 475
Sum gjeld		414 475	414 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 484 972	535 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 131161

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 570 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINE WINE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tommy Hansen
Ringsveien 1A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Kjeldstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 570 522
FINE WINE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	21 373	6 341
Sum kostnader		21 373	6 341
Driftsresultat		-21 373	-6 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt	6	4 971 201	
Sum finansinntekter		4 971 201	3
Annen finanskostnad	6		
Netto finans		4 971 201	3
Ordinært resultat før skattekostnad		4 949 828	-6 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 949 828	-6 338
Årsresultat	5	4 949 828	-6 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 949 828	-6 338
Totalresultat		4 949 828	-6 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 949 828	
Overført fra annen egenkapital			-6 338
Sum overføringer og disponeringer		4 949 828	-6 338



Organisasjonsnr: 816 570 522
FINE WINE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	265 000	530 000
-----------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		265 000	530 000
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		265 000	530 000
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	300 000	
-----------------------	---	---------	--

Markedsbaserte obligasjoner	6		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
---	---	--	--

Sum investeringer		300 000	
-------------------	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 919 972	5 144
-------------------------------	--	-----------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 919 972	5 144
---	--	-----------	-------

Sum omløpsmidler		5 219 972	5 144
------------------	--	-----------	-------

SUM EIENDELER		5 484 972	535 144
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 040 497	90 669
-------------------	--	-----------	--------

Sum opptjent egenkapital		5 040 497	90 669
--------------------------	--	-----------	--------

Sum egenkapital	5	5 070 497	120 669
-----------------	---	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	414 475	414 475
Sum kortsiktig gjeld		414 475	414 475
Sum gjeld		414 475	414 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 484 972	535 144



Organisasjonsnr: 816 570 522
FINE WINE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

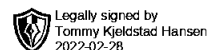
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Fine Wine Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 816 570 522



Resultatregnskap			
Fine Wine Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	21 373	6 341
Sum driftskostnader		21 373	6 341
Driftsresultat		-21 373	-6 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt	6	4 971 201	0
Resultat av finansposter		4 971 201	3
Ordinært resultat før skattekostnad		4 949 828	-6 338
Ordinært resultat		4 949 828	-6 338
Årsresultat	5	4 949 828	-6 338
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 949 828	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 338
Sum overføringer		4 949 828	-6 338
Fine Wine Invest AS		Side 2	



Balanse			
Fine Wine Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	265 000	530 000
Sum finansielle anleggsmidler		265 000	530 000
Sum anleggsmidler		265 000	530 000
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	6	300 000	0
Sum investeringer		300 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 919 972	5 144
Sum omløpsmidler		5 219 972	5 144
Sum eiendeler		5 484 972	535 144

Fine Wine Invest AS

Side 3



Balanse			
Fine Wine Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 040 497	90 669
Sum opptjent egenkapital		5 040 497	90 669
Sum egenkapital	5	5 070 497	120 669
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	414 475	414 475
Sum kortsiktig gjeld		414 475	414 475
Sum gjeld		414 475	414 475
Sum egenkapital og gjeld		5 484 972	535 144

Stabekk, 28.02.2022
Styret i Fine Wine Invest AS

Tommy Kjeldstad Hansen
styreleder/daglig leder

Fine Wine Invest AS	Side 4
----------------------------	---------------



Fine Wine Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fine Wine Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tommy Kjeldstad Hansen	300	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Kjeldstad Hansen	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300



Fine Wine Invest AS

Noter 2021

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2021 ikke utbetalt ytelser til styret eller daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Nærstående transaksjoner

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. -414 475. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	265 000	265 000

Langsiktige aksjer verdsettes til kostpris og nedskrives ved verdifall.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	90 669	120 669
Årets resultat		4 949 828	4 949 828
Pr. 31.12.2021	30 000	5 040 497	5 070 497



Fine Wine Invest AS

Noter 2021

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Odin Eiendom	100 000	100 000
Odin Europa	100 000	100 000
Odin Norge	100 000	100 000
Sum	300 000	300 000
Sum verdipapirer	300 000	300 000



Årsregnskap 2021

Fine Wine Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 816 570 522



Resultatregnskap			
Fine Wine Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	21 373	6 341
Sum driftskostnader		21 373	6 341
Driftsresultat		-21 373	-6 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt	6	4 971 201	0
Resultat av finansposter		4 971 201	3
Ordinært resultat før skattekostnad		4 949 828	-6 338
Ordinært resultat		4 949 828	-6 338
Årsresultat	5	4 949 828	-6 338
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 949 828	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 338
Sum overføringer		4 949 828	-6 338
Fine Wine Invest AS		Side 2	



Balanse			
Fine Wine Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	265 000	530 000
Sum finansielle anleggsmidler		265 000	530 000
Sum anleggsmidler		265 000	530 000
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	6	300 000	0
Sum investeringer		300 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 919 972	5 144
Sum omløpsmidler		5 219 972	5 144
Sum eiendeler		5 484 972	535 144
Fine Wine Invest AS		Side 3	



Balanse			
Fine Wine Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 040 497	90 669
Sum opptjent egenkapital		5 040 497	90 669
Sum egenkapital	5	5 070 497	120 669
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	414 475	414 475
Sum kortsiktig gjeld		414 475	414 475
Sum gjeld		414 475	414 475
Sum egenkapital og gjeld		5 484 972	535 144

Stabekk, 28.02.2022
Styret i Fine Wine Invest AS

Tommy Kjeldstad Hansen
styreleder/daglig leder

Fine Wine Invest AS	Side 4
----------------------------	---------------



Fine Wine Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fine Wine Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tommy Kjeldstad Hansen	300	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Kjeldstad Hansen	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300



Fine Wine Invest AS

Noter 2021

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2021 ikke utbetalt ytelser til styret eller daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Nærstående transaksjoner

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. -414 475. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	265 000	265 000

Langsiktige aksjer verdsettes til kostpris og nedskrives ved verdifall.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	90 669	120 669
Årets resultat		4 949 828	4 949 828
Pr. 31.12.2021	30 000	5 040 497	5 070 497



Fine Wine Invest AS

Noter 2021

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Odin Eiendom	100 000	100 000
Odin Europa	100 000	100 000
Odin Norge	100 000	100 000
Sum	300 000	300 000
Sum verdipapirer	300 000	300 000