



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 317 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FBS INVEST AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	515	23 181
Sum kostnader		515	23 181
Driftsresultat		-515	-23 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		144 172	49 822
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			41 547
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		144 173	91 370
Rentekostnad til foretak i samme konsern			47 211
Sum finanskostnader			47 211
Netto finans		144 173	44 159
Ordinært resultat før skattekostnad		143 659	20 978
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 652	
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 006	20 978
Årsresultat		113 006	20 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 006	20 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		81 640	
Overføringer annen egenkapital		31 367	20 978
Sum overføringer og disponeringer		113 006	20 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 705 000	5 705 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 705 000	5 705 000
Sum anleggsmidler		5 705 000	5 705 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		524 522	
Konsernfordringer	6	1 133 892	1 106 720
Sum fordringer		1 658 414	1 106 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 287	3 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 287	3 455
Sum omløpsmidler		1 662 702	1 110 175
SUM EIENDELER		7 367 702	6 815 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 954 301	3 954 301
Sum innskutt egenkapital		4 954 301	4 954 301
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen egenkapital		31 367	20 978
Sum opptjent egenkapital		31 367	20 978
Sum egenkapital		4 985 668	4 975 279
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	180	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 381 854	1 825 562
Annen kortsiktig gjeld			14 334
Sum kortsiktig gjeld		2 382 034	1 839 896
Sum gjeld		2 382 034	1 839 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 367 702	6 815 175



**Årsregnskap 2018
for
FBS Invest AS**

Organisasjonsnr. 816317312



FBS Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	515	23 181
Sum driftskostnader		515	23 181
DRIFTSRESULTAT		(515)	(23 181)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		144 172	49 822
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	41 547
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		144 173	91 370
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	47 211
Sum finanskostnader		0	47 211
NETTO FINANSPOSTER		144 173	44 159
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		143 659	20 978
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 652	0
ORDINÆRT RESULTAT		113 006	20 978
ÅRSRESULTAT		113 006	20 978
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		31 367	20 978
Fremføring av udekket tap		81 640	0
SUM OVERF. OG DISP.		113 006	20 978



FBS Invest AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	5 705 000	5 705 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 705 000	5 705 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 705 000	5 705 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	1 133 892	1 106 720
Andre kortsiktige fordringer		524 522	0
Sum fordringer		1 658 414	1 106 720
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 287	3 455
SUM OMLØPSMIDLER		1 662 702	1 110 175
SUM EIENDELER		7 367 702	6 815 175
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 954 301	3 954 301
Sum innskutt egenkapital		4 954 301	4 954 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 367	20 978
Sum opptjent egenkapital		31 367	20 978
SUM EGENKAPITAL		4 985 668	4 975 279
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	180	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 381 854	1 825 562
Annen kortsiktig gjeld		0	14 334
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 382 034	1 839 896
SUM GJELD		2 382 034	1 839 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 367 702	6 815 175

Stjørdal, 28.06.19

Tormod Salberg
Styrets lederArve Skive
Styremedlem



FBS Invest AS

Noter 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er oppført til kostpris.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret

Honorar til lovbestemt revisjon er kr 13 843,- i 2018.

Note 2 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse hvor hver aksje gir samme stemmerett.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Forrbo Industrier AS	916 228 627	750	75,00 %
Skive Holding AS	988 950 025	250	25,00 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	3 954 301	20 978	4 975 279
+Fra årets resultat			113 006	113 006
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-102 618	-102 618
Pr 31.12.	1 000 000	3 954 301	31 367	4 985 668

Andre transaksjoner: Selskapet har avgitt konsernbidrag til datterselskap netto kr 102 618,-



FBS Invest AS

Noter 2018

Note 4 - Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	143 659
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-10 387
+/- Permanente forskjeller	-144 172
= Grunnlag for årets skattekostnad	-10 900
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	10 387
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-10 387
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, dekning skm. undersk.	144 170
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	133 270
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, til beskatning i år	2
- Ytet konsernbidrag	133 270
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	2

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	33 159
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-33 159
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
+/- Skattekostnader konsernbidrag	30 652
= Skattekostnad i resultatregnskapet	30 652

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	33 159
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-33 159
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	10 387
= Grunnlag utsatt skatt	0	-10 387
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	10 387
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	10 387
Utsatt skattefordel	0	2 389
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	10 387
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	2 389
Bokført utsatt skattefordel	0	0



FBS Invest AS

Noter 2018

Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttaselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Byggnord AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %	387 000	5 554 000
Forrbo Bolig 3 AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %	111 012	30 000
Frosta Holding AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %	34 427	634 414

Note 6 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2018	2017
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	144 172	49 822
Andre kortsiktige fordringer	989 720	1 056 898
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	1 133 892	1 106 720
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	133 270	0
Annen kortsiktig gjeld	2 248 584	1 825 562
Sum gjeld	2 381 854	1 825 562



BDO AS
Stokkoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i FBS Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til FBS Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stjørdal, 28. juni 2019
BDO AS



Lars Terje Klæth
Statsautorisert revisor