



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 048 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PALM TREE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brekkerød 49  
1684 VESTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		98 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>98 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 000	20 000
Annen driftskostnad		98 142	129 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 142</b>	<b>149 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 142	-149 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 950 000	1 980 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 950 000</b>	<b>1 980 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 950 000</b>	<b>1 980 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 698	2 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 698</b>	<b>2 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 698</b>	<b>2 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 040 698</b>	<b>1 982 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		179 872	149 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-179 872</b>	<b>-149 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-155 442</b>	<b>-125 300</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		192 500	107 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>192 500</b>	<b>107 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>192 500</b>	<b>107 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 640	0
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 003 640</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 196 140</b>	<b>2 107 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 040 698</b>	<b>1 982 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 048 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PALM TREE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brekkerød 49  
1684 VESTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 048 619  
PALM TREE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		98 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>98 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 000	20 000
Annen driftskostnad		98 142	129 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 142</b>	<b>149 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 142	-149 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 142</b>	<b>-149 730</b>



Organisasjonsnr: 931 048 619  
PALM TREE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 950 000 1 980 000

Sum anleggsmidler 1 950 000 1 980 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

90 698 2 200

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

90 698 2 200

Sum omløpsmidler 90 698 2 200

SUM EIENDELER 2 040 698 1 982 200

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

179 872 149 730

Sum opptjent egenkapital -179 872 -149 730

Sum egenkapital -155 442 -125 300

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

192 500 107 500

Sum annen langsiktig gjeld 192 500 107 500

Sum langsiktig gjeld 192 500 107 500



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 640	0
Kortsiktig konserngjeld	2 000 000	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 003 640</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 196 140</b>	<b>2 107 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 040 698</b>	<b>1 982 200</b>



Organisasjonsnr: 931 048 619  
PALM TREE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

