



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 681 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLA RESORT AS  
Forretningsadresse: O.T. Bjanes vei 7B  
1352 KOLSÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barry Kirk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2016            | 2015           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 15 826          | 84 448         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>15 826</b>   | <b>84 448</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                |
| Lønnskostnad  |      |                 |                |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 97 841          | 43 480         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 17 029          | 55 215         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>114 870</b>  | <b>98 695</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-99 044</b>  | <b>-14 247</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 146             | 66             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>146</b>      | <b>66</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 83 997          | 46 206         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 659             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>84 656</b>   | <b>46 206</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-84 510</b>  | <b>-46 140</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-183 554</b> | <b>-60 387</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-183 554</b> | <b>-60 387</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-183 554</b> | <b>-60 387</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                |
| Udekket tap   |      | -183 554        | -60 387        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-183 554</b> | <b>-60 387</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note        | 2016             | 2015             |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3           | 2 316 446        | 1 764 287        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |             | <b>2 316 446</b> | <b>1 764 287</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |             | <b>2 316 446</b> | <b>1 764 287</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |             |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6           | 15 826           | 30 880           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |             | <b>15 826</b>    | <b>30 880</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 7           | -3               | 58 539           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             | <b>-3</b>        | <b>58 539</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |             | <b>15 823</b>    | <b>89 419</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |             | <b>2 332 269</b> | <b>1 853 706</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |             |                  |                  |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)         | 8, 9,<br>10 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 10          | -9 604           | -9 604           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |             | <b>20 397</b>    | <b>20 397</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |             |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2016</b>      | <b>2015</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap                       | 10          | 273 711          | 90 157           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-273 711</b>  | <b>-90 157</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 10          | <b>-253 315</b>  | <b>-69 761</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 2 500 000        | 1 500 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 500 000</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 500 000</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 7 106            | 18 063           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 78 478           | 405 404          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>85 584</b>    | <b>423 467</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 585 584</b> | <b>1 923 467</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 332 269</b> | <b>1 853 706</b> |



## Noter 2016

### MØLLA RESORT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2015 til 2016.

## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon



Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| Spesifikasjon varige driftsmidler       | Bygninger og annen fast eiendom |
|---|---------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2016             | 1 796 029                       |
| Tilgang i året                          | 650 000                         |
| Avgang i året                           | 0                               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2016</b>      | <b>2 446 029</b>                |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2016          | (31 742)                        |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2016           | (129 583)                       |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2016</b> | <b>2 316 446</b>                |
| Årets avskrivninger                     | (97 841)                        |
| Økonomisk levetid                       | 25 år                           |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         | <b>4 %</b>                      |

## Note 4 - Skatt

| Grunnlag for beregning av skatt           | 2016             | 2015             |
|---|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad       | (183 554)        | (139 860)        |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>               | <b>(183 554)</b> | <b>(139 860)</b> |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2016 | 31.12.2016 | Endring   |
|---|------------|------------|-----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd                 | (139 860)  | (323 414)  | 183 554   |
| Netto forskjeller                                   | (139 860)  | (323 414)  | 183 554   |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 139 860    | 323 414    | (183 554) |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 0          | 0          | 0         |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.16, basert på 24%</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 77 619

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2016.

| Spesifikasjon kundefordringer           | 2016   | 2015   |
|---|--------|--------|
| Kundefordringer til pålydende           | 15 826 | 30 880 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer |        |        |



|                                       |               |               |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b> | <b>15 826</b> | <b>30 880</b> |
|---------------------------------------|---------------|---------------|

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 9 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2016

Foretaket har 2 aksjonærer.

| <b>Aksjonærens navn</b>  | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel</b> |
|--------------------------|----------------------|------------------|
| Davis-Tewes, Peter Olaus | 15                   | 50,00%           |
| Kirk, Peter Barrington   | 15                   | 50,00%           |
| <b>Sum</b>               | <b>30</b>            | <b>100,00%</b>   |

## Note 10 - Egenkapital

| <b>Spesifikasjon egenkapital</b> | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen innsk. EK</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum</b>       |
|----------------------------------|---------------------|------------------------|--------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2016           | 30 000              | (9 604)                | (90 157)           | (69 761)         |
| Årets resultat                   |                     |                        | (183 554)          | (183 554)        |
| <b>Egenkapital 31.12.2016</b>    | <b>30 000</b>       | <b>(9 604)</b>         | <b>(273 711)</b>   | <b>(253 315)</b> |



## Årsberetning 2016 MØLLA RESORT AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Mølla Resort AS er en virksomhet som drives fra Bærum. Virksomheten har ingen ansatte har som formål er uteleie av hytte/leilighet i fjellheimen samt verdi økning av investering i aksjer og andre verdipapirer.

### Redegjørelse om fortsatt drift

Styret ønsker å gjøre oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap, balanse med tilhørende noter en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten, samt om stillingen ved årsskifte.

I samsvar med regnskapslovens § 3 - 3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### Redegjørelse om likestilling og arbeidsmiljø

Selskapet har som policy å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og slik at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær. I 2016 har selskapet ikke hatt ansatte og da heller ikke hatt sykefravær.

### Forhold som kan påvirke det ytre miljø

Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer og produkter, som har betydelig forurensede effekt på det ytre miljø. Det er derfor heller ikke iverksatt spesielle tiltak for å forhindre eller redusere negative miljøvirkninger.

### Redegjørelse om årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap, balanse med tilhørende noter en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten, samt om stillingen ved årsskifte.

### Redegjørelse om den fremtidige utviklingen

Virksomheten vil fortsette å søke forretningsmessig utvikling i henhold til virksomhetens formål.

### Forskning og utvikling

Selskapet har ikke arbeidet med særskilte forsknings- og utviklingsarbeider.

Kolsås, 30/6-2017

Peter Barrington Kirk (sign.)  
Styrets leder

Peter Olaus Davis-Tewes (sign.)  
Styremedlem / Daglig leder