



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 264 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		286 136	281 484
Sum inntekter		286 136	281 484
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 600	67 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		168 991	64 872
Sum kostnader		236 591	132 472
Driftsresultat		49 545	149 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	6
Sum finansinntekter		11	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 627	190 142
Annen rentekostnad			8
Sum finanskostnader		50 627	190 150
Netto finans		-50 616	-190 144
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 071	-41 133
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 742	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 813	-41 134
Årsresultat	6	-13 813	-41 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 813	-41 134
Totalresultat		-13 813	-41 134
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-13 813	-41 134



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-13 813	-41 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 788 199	2 855 799
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 795 856	2 863 456
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 795 856	2 863 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8	382 038	462 038
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	382 038	462 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 889	15 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 889	15 948
Sum omløpsmidler		396 927	477 985
SUM EIENDELER		3 192 783	3 341 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 749	15 562
Sum opptjent egenkapital		1 749	15 562
Sum egenkapital	6	101 749	115 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 069 512	3 145 885
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 512	3 145 885
Sum langsiktig gjeld		3 069 512	3 145 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	7	12 742	
Skyldig offentlige avgifter		6 780	11 520
Annen kortsiktig gjeld	4	2 000	68 474
Sum kortsiktig gjeld	4	21 522	79 994
Sum gjeld		3 091 034	3 225 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 192 783	3 341 442
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 474807

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 264 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		286 136	281 484
Sum inntekter		286 136	281 484
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 600	67 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		168 991	64 872
Sum kostnader		236 591	132 472
Driftsresultat		49 545	149 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	6
Sum finansinntekter		11	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 627	190 142
Annen rentekostnad			8
Sum finanskostnader		50 627	190 150
Netto finans		-50 616	-190 144
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 742	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 813	-41 134
Årsresultat	6	-13 813	-41 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 813	-41 134
Totalresultat		-13 813	-41 134
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-13 813	-41 134
Sum overføringer og disponeringer		-13 813	-41 134





Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 788 199	2 855 799
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 795 856	2 863 456
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 795 856	2 863 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8	382 038	462 038
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	382 038	462 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 889	15 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 889	15 948
Sum omløpsmidler		396 927	477 985
SUM EIENDELER		3 192 783	3 341 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 749	15 562
Sum opptjent egenkapital		1 749	15 562
Sum egenkapital	6	101 749	115 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 069 512	3 145 885
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 512	3 145 885
Sum langsiktig gjeld		3 069 512	3 145 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	7	12 742	
Skyldig offentlige avgifter		6 780	11 520
Annen kortsiktig gjeld	4	2 000	68 474
Sum kortsiktig gjeld	4	21 522	79 994
Sum gjeld		3 091 034	3 225 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 192 783	3 341 442
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Halden Torg AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Storgata 1 Halden AS

Org.nr.:912 264 025



Resultatregnskap

Storgata 1 Halden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		286 136	281 484
Sum driftsinntekter		286 136	281 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 600	67 600
Annen driftskostnad		168 991	64 872
Sum driftskostnader		236 591	132 472
Driftsresultat		49 545	149 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 627	190 142
Annen rentekostnad		0	8
Resultat av finansposter		-50 616	-190 144
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 071	-41 133
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 742	1
Ordinært resultat		-13 813	-41 134
Årsresultat	6	-13 813	-41 134
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		13 813	41 134
Sum overføringer		-13 813	-41 134



Balanse

Storgata 1 Halden AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 788 199	2 855 799
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 795 856	2 863 456
Sum anleggsmidler		2 795 856	2 863 456
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8	382 038	462 038
Sum fordringer	4	382 038	462 038
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 889	15 948
Sum omløpsmidler		396 927	477 985
Sum eiendeler		3 192 783	3 341 442



Balanse

Storgata 1 Halden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 749	15 562
Sum opptjent egenkapital		1 749	15 562
Sum egenkapital	6	101 749	115 562
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 069 512	3 145 885
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 512	3 145 885
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	12 742	0
Skyldig offentlige avgifter		6 780	11 520
Annen kortsiktig gjeld	4	2 000	68 474
Sum kortsiktig gjeld	4	21 522	79 994
Sum gjeld		3 091 034	3 225 879
Sum egenkapital og gjeld		3 192 783	3 341 442

Halden, 31.05.2021
Styret i Storgata 1 Halden AS

Ole Kristian Sørli
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Storgata 1 Halden AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 1 Halden AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halden Torg AS	50	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader

Storgata 1 Halden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2020

Storgata 1 Halden AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 383 069	7 657	3 390 726
Anskaffelseskost 31.12.20	3 383 069	7 657	3 390 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	594 870		594 870
Bokført verdi 31.12.20	2 788 199	7 657	2 795 856
Årets ordinære avskrivninger	67 600		67 600

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer konsern	437 500	437 500
Sum	437 500	437 500
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 069 512	3 145 885
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	66 280
Sum	3 069 512	3 212 166

Note 5 Gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0

Selskapet har stilt eiendom i pant samt avgitt kausjonserklæring overfor morselskap og dets mellomværende med kredittinstitusjon.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 788 199	2 855 799
Sum	2 788 199	2 855 799

Selskapet har stilt pant for lå overfor kredittinstitusjon i morselskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	15 562	115 562
Årets resultat		-13 813	-13 813
Pr 31.12.2020	100 000	1 749	101 749



Noter til regnskapet 2020

Storgata 1 Halden AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 742	1
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 742	1
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 071	-41 133
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 641	9 479
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 654	0
Skattepliktig inntekt	57 916	-31 654
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 742	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 742	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 785	7 857	10 641
Fordringer	-90 000	-10 000	80 000
Sum	-92 785	-2 143	90 641
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-31 654	-31 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 785	41 454	-51 330
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	7 657	7 657
Utsatt skattefordel (22 %)	0	1 685	1 685

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	472 038	472 038
Avsetning til tap	90 000	10 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	382 038	462 038
Sum resultatførte tap på krav	0	0