



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 522 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMPEVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Lampeveien 12
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		508 501	508 501
Sum inntekter		508 501	508 501
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	9	193 972	149 772
Annen driftskostnad	2	25 590	104 869
Sum kostnader		219 562	254 641
Driftsresultat		288 939	253 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			284
Sum finansinntekter			284
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 032	
Annen rentekostnad			218 844
Sum finanskostnader		200 032	218 844
Netto finans		-200 032	-218 560
Resultat før skattekostnad		88 907	35 300
Skattekostnad på resultat	6	19 559	7 768
Årsresultat		69 348	27 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 348	27 532
Totalresultat		69 348	27 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	69 348	27 532
Sum overføringer og disponeringer		69 348	27 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	5 600 810	5 592 117
Sum varige driftsmidler		5 600 810	5 592 117
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		5 600 810	5 592 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer			65 000
Sum fordringer			65 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	325 000	324 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 000	324 754
Sum omløpsmidler		325 000	389 754
SUM EIENDELER		5 925 811	5 981 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 200	100 200
Overkurs		579 800	579 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		606 184	606 184
Sum innskutt egenkapital		1 286 184	1 286 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		252 610	211 188
Sum opptjent egenkapital		252 610	211 188
Sum egenkapital	4	1 538 794	1 497 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	219 694	208 011
Sum avsetninger for forpliktelser		219 694	208 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 10		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 084 145	4 234 113
Sum annen langsiktig gjeld		4 084 145	4 234 113
Sum langsiktig gjeld		4 303 839	4 442 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	83 177	42 375
Sum kortsiktig gjeld		83 177	42 375
Sum gjeld		4 387 016	4 484 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 811	5 981 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354739

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 522 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMPEVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Lampeveien 12
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 916 522 274
LAMPEVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		508 501	508 501
Sum inntekter		508 501	508 501
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	9	193 972	149 772
Annen driftskostnad	2	25 590	104 869
Sum kostnader		219 562	254 641
Driftsresultat		288 939	253 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			284
Sum finansinntekter			284
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 032	
Annen rentekostnad			218 844
Sum finanskostnader		200 032	218 844
Netto finans		-200 032	-218 560
Resultat før skattekostnad		88 907	35 300
Skattekostnad på resultat	6	19 559	7 768
Årsresultat		69 348	27 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 348	27 532
Totalresultat		69 348	27 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	69 348	27 532
Sum overføringer og disponeringer		69 348	27 532



Organisasjonsnr: 916 522 274
LAMPEVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 8, 9 5 600 810 5 592 117
Sum varige driftsmidler 5 600 810 5 592 117

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Sum anleggsmidler 5 600 810 5 592 117

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5
Andre kortsiktige
fordringer 65 000
Sum fordringer 65 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 325 000 324 754
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 325 000 324 754

Sum omløpsmidler 325 000 389 754

SUM EIENDELER 5 925 811 5 981 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 200 100 200
Overkurs 579 800 579 800
Annen innskutt egenkapital 606 184 606 184
Sum innskutt egenkapital 1 286 184 1 286 184

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 252 610 211 188
Sum opptjent egenkapital 252 610 211 188



Sum egenkapital	4	1 538 794	1 497 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	219 694	208 011
Sum avsetninger for forpliktelser		219 694	208 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 10		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 084 145	4 234 113
Sum annen langsiktig gjeld		4 084 145	4 234 113
Sum langsiktig gjeld		4 303 839	4 442 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	83 177	42 375
Sum kortsiktig gjeld		83 177	42 375
Sum gjeld		4 387 016	4 484 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 811	5 981 871



Organisasjonsnr: 916 522 274
LAMPEVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 for Lampeveien 7 AS

Organisasjonsnr. 916522274



Resultatregnskap			
Lampeveien 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		508 501	508 501
Sum driftsinntekter		508 501	508 501
Avskrivning av driftsmidler	9	193 972	149 772
Annen driftskostnad	2	25 590	104 869
Sum driftskostnader		219 562	254 641
Driftsresultat		288 939	253 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	284
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 032	0
Annen rentekostnad		0	218 844
Resultat av finansposter		-200 032	-218 560
Resultat før skattekostnad		88 907	35 300
Skattekostnad på resultat	6	19 559	7 768
Resultat		69 348	27 532
Årsresultat		69 348	27 532
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	69 348	27 532
Sum overføringer		69 348	27 532



BankID Signing
Thomas Brenna
2026-03-24

Balanse			
Lampeveien 7 AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	5 600 810	5 592 117
Sum varige driftsmidler		5 600 810	5 592 117
Sum anleggsmidler		5 600 810	5 592 117
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	65 000
Sum fordringer		0	65 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	325 000	324 754
Sum omløpsmidler		325 000	389 754
Sum eiendeler		5 925 811	5 981 871

Lampeveien 7 AS

Side 2



Balanse			
Lampeveien 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 200	100 200
Overkurs		579 800	579 800
Annen innskutt egenkapital		606 184	606 184
Sum innskutt egenkapital		1 286 184	1 286 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		252 610	211 188
Sum opptjent egenkapital		252 610	211 188
Sum egenkapital	4	1 538 794	1 497 372
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	219 694	208 011
Sum avsetning for forpliktelser		219 694	208 011
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 084 145	4 234 113
Sum annen langsiktig gjeld		4 084 145	4 234 113
Annen kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	83 177	42 375
Sum kortsiktig gjeld		83 177	42 375
Sum gjeld		4 387 016	4 484 499
Sum egenkapital og gjeld		5 925 811	5 981 871

Åmot, 24.03.2026
Styret i Lampeveien 7 AS

Thomas Brenna
styreleder

Lampeveien 7 AS Side 3



Lampeveien 7 AS

Noter til regnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet ble stiftet 12. desember 2015.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Det er for regnskapsåret ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har med virkning fra stiftelsen fravalgt revisjon.



Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	334	100 200
Sum	300	334	100 200

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
3 T Bygg AS	300	100 %	100 %
Sum	300	100 %	100 %

Morselskapene til 3T Bygg AS (Partum Holding AS og Liaåsen Holding AS) defineres som små foretak, og utarbeider av den grunn ikke konsernregnskap.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 200	579 800	606 184	211 188	1 497 372
Årets resultat	-	-	-	69 348	69 348
Avgitt konsernbidrag (netto et)	-	-	-	-27 926	-27 926
Egenkapital pr 31.12	100 200	579 800	606 184	252 610	1 538 794

Note 5 Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Selskapet har pr 31.12. følgende konsernmellomværende:

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	4 084 145	4 234 113

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2025	2024
Betalbar skatt	7 875	-
Endring i utsatt skatt	11 683	7 768
Skattekostnad ordinært resultat	19 559	7 768

Betalbar skatt i balansen:

	2025	2024
Betalbar skatt	7 876	-
Skatt av konsernbidrag	-7 876	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2025	2024
Årsresultat før skatt	88 907	35 300
Permanente forskjeller	-	11
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	19 559	7 768
Skattekostnad	19 559	7 768

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2025		2024	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	-998 610	-	-978 662
Underskudd til fremføring	-	-	33 157	-
Sum	-	-998 610	33 157	-978 662
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%/23%)	-	-219 694	-	-208 011



Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse ovenfor bank og morselskapet 3 T Bygg AS

gjeld til kredittinstitusjon	2025	2024
Pantets pålydende	10 000 000	10 000 000
Sum	10 000 000	10 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	2025	2024
Bygninger	5 600 810	5 592 117
Sum	5 600 810	5 592 117

Note 9 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Bygg og anlegg	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	300 000	5 019 610	-	1 234 500	6 554 111
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	202 665	-	202 665
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	300 000	5 019 610	202 665	1 234 500	6 756 776
Akk. avskrivninger 31.12.	-	758 704	6 757	390 505	1 155 966
Bokført verdi pr. 31.12.	300 000	4 260 906	195 908	843 995	5 600 810

Årets avskrivninger - 125 490 6 757 61 725 193 972

Økonomisk levetid IA 40 år 20 år 20 år
Avskrivningsplan lineær lineær lineær

Note 10 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum annen langsiktig gjeld	-	-

Note 11 Virksomhetsbeskrivelse

Selskapet eier en forretningseiendom som leies ut i Åmot, Modum Kommune.