



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 197 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETAIL INVEST AS
Forretningsadresse: Tåsen allé 15B
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 243	16 006
Sum kostnader		16 243	16 006
Driftsresultat		-16 243	-16 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	27
Annen finansinntekt		1 023	0
Sum finansinntekter		1 112	27
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 112	27
Resultat før skattekostnad		-15 131	-15 978
Årsresultat		-15 131	-15 978
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-15 131	-15 978
Sum overføringer og disponeringer		-15 131	-15 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		277 708	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		277 708	277 708
Sum anleggsmidler		277 708	277 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 270	184 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 270	184 423
Sum omløpsmidler		168 270	184 423
SUM EIENDELER		445 978	462 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 762	226 892
Sum opptjent egenkapital		211 762	226 892
Sum egenkapital		243 978	259 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		202 000	203 023
Sum kortsiktig gjeld		202 000	203 023
Sum gjeld		202 000	203 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		445 978	462 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626722

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 197 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETAIL INVEST AS
Forretningsadresse: Tåsen allé 15B
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 243	16 006
Sum kostnader		16 243	16 006
Driftsresultat		-16 243	-16 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	27
Annen finansinntekt		1 023	0
Sum finansinntekter		1 112	27
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 112	27
Resultat før skattekostnad		-15 131	-15 978
Årsresultat		-15 131	-15 978
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-15 131	-15 978
Sum overføringer og disponeringer		-15 131	-15 978



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		277 708	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		277 708	277 708
Sum anleggsmidler		277 708	277 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 270	184 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 270	184 423
Sum omløpsmidler		168 270	184 423
SUM EIENDELER		445 978	462 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 762	226 892
Sum opptjent egenkapital		211 762	226 892



Sum egenkapital	243 978	259 108
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	202 000	203 023
Sum kortsiktig gjeld	202 000	203 023
Sum gjeld	202 000	203 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	445 978	462 131



Organisasjonsnr: 912 197 220
RETAIL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 243	-16 006
Sum driftskostnader		-16 243	-16 006
Driftsresultat		-16 243	-16 006
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		89	27
Annen finansinntekt		1 023	0
Sum finansinntekter		1 112	27
Netto finans		1 112	27
Resultat før skattekostnad		-15 131	-15 978
Årsresultat		-15 131	-15 978
Overføringer			
Annen egenkapital		-15 131	-15 978
Sum overføringer		-15 131	-15 978



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		277 708	277 708
Sum finansielle anleggsmidler		277 708	277 708
Sum anleggsmidler		277 708	277 708
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 270	184 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 270	184 423
Sum omløpsmidler		168 270	184 423
SUM EIENDELER		445 978	462 131



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 216	2 216
Sum innskutt egenkapital		32 216	32 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 762	226 892
Sum opptjent egenkapital		211 762	226 892
Sum egenkapital		243 978	259 108
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		202 000	203 023
Sum kortsiktig gjeld		202 000	203 023
Sum gjeld		202 000	203 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		445 978	462 131

Oslo, 30.06.2024

Stig Andre Pedersen
styrets leder / daglig leder



RETAIL INVEST AS
912 197 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.