



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 992 606
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN FREDFOSS KULTURPARK
Forretningsadresse:	Fredfoss 3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

- År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 779 987	3 727 528
Sum inntekter		3 779 987	3 727 528
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	972 656	968 000
Annen driftskostnad		2 093 181	3 938 517
Sum kostnader		3 065 837	4 906 517
Driftsresultat		714 150	-1 178 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		500 000
Annen renteinntekt		1 186 625	1 256 272
Sum finansinntekter		1 186 625	1 756 272
Annen rentekostnad		837 029	977 420
Annen finanskostnad		22 708	5 128
Sum finanskostnader		859 737	982 548
Netto finans		326 887	773 723
Ordinært resultat før skattekostnad		1 041 038	-405 265
Skattekostnad på ordinært resultat		329 464	-79 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		711 574	-325 825
Årsresultat		711 574	-325 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		711 574	-325 825
Totalresultat		711 574	-325 825
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		711 574	-325 825



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		711 574	-325 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	50 000	50 000
Sum immaterielle eiendeler		50 000	50 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 071 550	30 381 360
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	129 854	332 614
Sum varige driftsmidler	2	32 201 403	30 713 974
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 008 666	5 008 666
Andre langsiktige fordringer		24 621 466	24 621 466
Sum finansielle anleggsmidler		29 630 132	29 630 132
Sum anleggsmidler		61 881 535	60 394 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		207 330	48 119
Andre kortsiktige fordringer		281	217 333
Konsernfordringer			500 000
Sum fordringer		207 611	765 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 356 097	2 693 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356 097	2 693 359
Sum omløpsmidler		1 563 708	3 458 812
SUM EIENDELER		63 445 243	63 852 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 436 621	33 725 047
Sum opptjent egenkapital		34 436 621	33 725 047
Sum egenkapital		34 936 621	34 225 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 660 768	1 655 268
Sum avsetninger for forpliktelser		1 660 768	1 655 268
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	25 667 850	27 079 110
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	539 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 706 850	27 618 110
Sum langsiktig gjeld		27 367 618	29 273 378
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		812 498	175 033
Betalbar skatt		323 857	116 312
Skyldig offentlige avgifter		3 224	12 610
Annen kortsiktig gjeld		1 425	50 537
Sum kortsiktig gjeld		1 141 004	354 492
Sum gjeld		28 508 622	29 627 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 445 243	63 852 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 554129

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 992 606
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FREDFOSS KULTURPARK
Forretningsadresse: Fredfoss
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 990 992 606
STIFTELSEN FREDFOSS KULTURPARK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 779 987	3 727 528
Sum inntekter		3 779 987	3 727 528
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	972 656	968 000
Annen driftskostnad		2 093 181	3 938 517
Sum kostnader		3 065 837	4 906 517
Driftsresultat		714 150	-1 178 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		500 000
Annen renteinntekt		1 186 625	1 256 272
Sum finansinntekter		1 186 625	1 756 272
Annen rentekostnad		837 029	977 420
Annen finanskostnad		22 708	5 128
Sum finanskostnader		859 737	982 548
Netto finans		326 887	773 723
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 041 038	-405 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		329 464	-79 440
Årsresultat		711 574	-325 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		711 574	-325 825
Totalresultat		711 574	-325 825
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		711 574	-325 825
Sum overføringer og disponeringer		711 574	-325 825



Organisasjonsnr: 990 992 606
STIFTELSEN FREDFOSS KULTURPARK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	2	50 000	50 000
Sum immaterielle eiendeler		50 000	50 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 071 550	30 381 360
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	129 854	332 614
Sum varige driftsmidler	2	32 201 403	30 713 974

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	5 008 666	5 008 666
Andre langsiktige fordringer		24 621 466	24 621 466
Sum finansielle anleggsmidler		29 630 132	29 630 132

Sum anleggsmidler		61 881 535	60 394 105
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		207 330	48 119
Andre kortsiktige fordringer		281	217 333
Konsernfordringer			500 000
Sum fordringer		207 611	765 452

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 356 097	2 693 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356 097	2 693 359

Sum omløpsmidler		1 563 708	3 458 812
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		63 445 243	63 852 917
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Grunnkapital	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	34 436 621	33 725 047
Sum opptjent egenkapital	34 436 621	33 725 047
Sum egenkapital	34 936 621	34 225 047
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 660 768	1 655 268
Sum avsetninger for forpliktelser	1 660 768	1 655 268
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	25 667 850	27 079 110
Øvrig langsiktig gjeld	39 000	539 000
Sum annen langsiktig gjeld	25 706 850	27 618 110
Sum langsiktig gjeld	27 367 618	29 273 378
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Leverandørgjeld	812 498	175 033
Betalbar skatt	323 857	116 312
Skyldig offentlige avgifter	3 224	12 610
Annen kortsiktig gjeld	1 425	50 537
Sum kortsiktig gjeld	1 141 004	354 492
Sum gjeld	28 508 622	29 627 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	63 445 243	63 852 917



Organisasjonsnr: 990 992 606
STIFTELSEN FREDFOSS KULTURPARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Fredfoss Kulturpark

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Fredfoss Kulturpark.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IJ84G-KX1F-7DYU-UWOSLM-24WX-7XIG2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-27 06:40:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U84G-XXX1F-7DY0U-WOSLM-24VX-7XIG2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Stiftelsen Fredfoss Kulturpark

Pemso Dokumentnøkkel: HESM5-0E0HY-BBVZD-TC35B-V6MWK-AXFY

Organisasjonsnr: 990 992 606



Resultatregnskap

Stiftelsen Fredfoss Kulturpark

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 779 987	3 727 528
Sum driftsinntekter		3 779 987	3 727 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	972 656	968 000
Annen driftskostnad		2 093 181	3 938 517
Sum driftskostnader		3 065 837	4 906 517
Driftsresultat		714 150	-1 178 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	500 000
Annen renteinntekt		1 186 625	1 256 272
Annen rentekostnad		837 029	977 420
Annen finanskostnad		22 708	5 128
Resultat av finansposter		326 887	773 723
Ordinært resultat før skattekostnad		1 041 038	-405 265
Skattekostnad på ordinært resultat		329 426	-79 440
Årsresultat		711 612	-325 825
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		711 612	-325 825
Sum overføringer		711 612	-325 825

Pemneo Dokumentnøkkel: HESM5-0E0HY-BBVZD-TC35B-V6MWK-AXFY



Balanse

Stiftelsen Fredfoss Kulturpark

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	50 000	50 000
Sum immaterielle eiendeler		50 000	50 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 071 550	30 381 360
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	129 854	332 614
Sum varige driftsmidler	2	32 201 403	30 713 974
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	5 008 666	5 008 666
Andre langsiktige fordringer		24 621 466	24 621 466
Sum finansielle anleggsmidler		29 630 132	29 630 132
Sum anleggsmidler		61 881 535	60 394 105
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		207 330	48 119
Andre kortsiktige fordringer		281	217 333
Konsernfordringer		0	500 000
Sum fordringer		207 611	765 452
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 356 097	2 693 359
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 356 097	2 693 359
Sum omløpsmidler		1 563 708	3 458 812
Sum eiendeler		63 445 243	63 852 917

Pemneo Dokumentnøkkel: HESM5-0E0HY-BBVZD-TC35B-V6MWK-AXFY



Balanse

Stiftelsen Fredfoss Kulturpark

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		34 436 659	33 725 047
Sum opptjent egenkapital		34 436 659	33 725 047
Sum egenkapital		34 936 659	34 225 047
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt		1 660 768	1 655 268
Sum avsetning for forpliktelse		1 660 768	1 655 268
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	25 667 850	27 079 110
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	539 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 706 850	27 618 110
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		812 498	175 033
Betalbar skatt		323 819	116 312
Skyldig offentlige avgifter		3 224	12 610
Annen kortsiktig gjeld		1 425	50 537
Sum kortsiktig gjeld		1 140 966	354 492
Sum gjeld		28 508 584	29 627 870
Sum egenkapital og gjeld		63 445 243	63 852 917

Vestfossen, 21.06.2022
Styret i Stiftelsen Fredfoss Kulturpark

Tore Eriksen
styreleder

Martin Veierland
styremedlem

Ruben Reiersrud
styremedlem

Lusia Eriksen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Konsesjo n og patenter	Driftsløsøre, inventar o.l.	Bygninger mm	Boliger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	50 000	2 901 294	31 892 578	5 703 246	1 659 750	42 206 868
Tilgang	0	35 640	2 424 446	0	0	2 460 086
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	50 000	2 936 934	34 317 024	5 703 246	1 659 750	44 666 954
Akk. av-/nedskrivninger	0	2 807 081	9 608 471	0	0	12 415 552
Balanseført verdi 31.12	50 000	129 854	24 708 553	5 703 246	1 659 750	32 251 403
Årets avskrivninger	0	238 400	734 256	0	0	972 656
Avskrivningssats	i.a	20 %	2 %-10%	i.a	i.a	
Avskrivningsplan	i.a	lineær	lineær	i.a	i.a	
Økonomisk levetid	i.a	5 år	10-50 år	i.a	i.a	
Endring i avskrivningsplan	nei	nei	nei	nei	nei	

Stiftelsen har ikke hjemmel til bygninger og tomter, men til bolig pr. 31.12.2021 tilsvarende som i fjor

Note 3 Investeringer i datterselskap

Navn	Fredfoss Invest AS
Forretningskontor	Øvre Eiker
Eier-/stemmeandel	100 %
Egenkapital 1.1(inkl. AK 5 mill.)	kr 17 455 519
Årsresultat	- 35 376
Egenkapital 31.12	<u>kr17 420 143</u>

Pemso Dokumentnøkkel: HESM5-0E0HY-BBVZD-TC35B-V6MWK-AXFY



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Gjeld, Fordringer, pantstillelser m.v.

	2021	2020
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	23 248 784	23 639 310
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Banklån	25 667 850	27 079 110
Kassakreditt	0	0
sum	25 667 850	27 079 110
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Bygninger	19 834 877	17 119 977
Tomter	1 659 750	1 659 750
Boliger	5 703 246	5 703 246
Sum	27 197 873	24 482 973

Fordringer som forfaller senere enn 1 år kr 24 621 466



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke ansatte i stiftelsen

Note 10 Transaksjoner med nærstående

Stiftelsen har leiet ut eiendom og lånt ut midler til datterselskapet Fredfoss Invest AS i 2021. Transaksjoner har skjedd på markedsmessige vilkår hva angår leieavtaler og renteberegning.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Eriksen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2498654

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-06-22 12:18:07 UTC



Martin Veierland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-718387

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-22 15:21:26 UTC



Ruben Reiersrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-287370

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-06-26 13:14:57 UTC



Lusia Eriksen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1192907

IP: 46.46.xxx.xxx

2022-06-26 17:13:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HESM5-0E0HY-BBVZD-TC35B-V6MVK-AXFY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>