



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 763 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTAD GRUPPEN MARKEN AS
Forretningsadresse: Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		306 439	288 338
Sum inntekter		306 439	288 338
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	5		
Annen driftskostnad		113 583	138 044
Sum kostnader		113 583	138 044
Driftsresultat		192 855	150 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 003	1 931
Sum finansinntekter		9 003	1 931
Netto finans		9 003	1 931
Ordinært resultat før skattekostnad		201 858	152 225
Skattekostnad på resultat	4	44 409	33 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 449	118 735
Årsresultat		157 449	118 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		157 449	118 735
Totalresultat		157 449	118 735
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		156 000	117 000
Avsatt til annen egenkapital		1 449	1 735
Sum overføringer og disponeringer		157 449	118 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	22 000	22 000
Sum immaterielle eiendeler		22 000	22 000
Varige driftsmidler			
Eiendom	5	12 016	12 016
Tomt	5	16 092	16 092
Sum varige driftsmidler		28 108	28 108
Sum anleggsmidler		50 108	50 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 676	
Sum fordringer		2 676	
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		2 676	0
SUM EIENDELER		52 784	50 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	90 000	90 000
Overkurs		3 202	3 202
Sum innskutt egenkapital		93 202	93 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 587	37 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		38 587	37 138
Sum egenkapital		131 789	130 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		-291 914	-236 540
Sum annen langsiktig gjeld		-291 914	-236 540
Sum langsiktig gjeld		-291 914	-236 540
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		200 000	150 000
Betalbar skatt	4	409	490
Skattetrekk og offentlige avgifter		12 500	5 818
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		212 909	156 308
Sum gjeld		-79 005	-80 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 784	50 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 407019

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 763 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTAD GRUPPEN MARKEN AS
Forretningsadresse: Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 919 763 434
NISTAD GRUPPEN MARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		306 439	288 338
Sum inntekter		306 439	288 338
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	5		
Annen driftskostnad		113 583	138 044
Sum kostnader		113 583	138 044
Driftsresultat		192 855	150 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 003	1 931
Sum finansinntekter		9 003	1 931
Netto finans		9 003	1 931
Ordinært resultat før skattekostnad		201 858	152 225
Skattekostnad på resultat	4	44 409	33 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 449	118 735
Årsresultat		157 449	118 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		157 449	118 735
Totalresultat		157 449	118 735
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		156 000	117 000
Avsatt til annen egenkapital		1 449	1 735
Sum overføringer og disponeringer		157 449	118 735



Organisasjonsnr: 919 763 434
NISTAD GRUPPEN MARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	22 000	22 000
Sum immaterielle eiendeler		22 000	22 000
Varige driftsmidler			
Eiendom	5	12 016	12 016
Tomt	5	16 092	16 092
Sum varige driftsmidler		28 108	28 108
Sum anleggsmidler		50 108	50 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 676	
Sum fordringer		2 676	
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum omløpsmidler		2 676	0
SUM EIENDELER		52 784	50 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	90 000	90 000
Overkurs		3 202	3 202
Sum innskutt egenkapital		93 202	93 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 587	37 138
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		38 587	37 138
Sum egenkapital		131 789	130 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		-291 914	-236 540
Sum annen langsiktig gjeld		-291 914	-236 540



Sum langsiktig gjeld		-291 914	-236 540
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		200 000	150 000
Betalbar skatt	4	409	490
Skattetrekk og offentlige avgifter		12 500	5 818
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		212 909	156 308
Sum gjeld		-79 005	-80 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 784	50 108



Organisasjonsnr: 919 763 434
NISTAD GRUPPEN MARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:
Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA
Mail: tom@tolsen.no

Til generalforsamlingen i Nistad Gruppen Marken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nistad Gruppen Marken AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8.mai 2024
Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

_____ sign _____
Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor



Nistad Gruppen Marken AS

Årsregnskap 2023



Nistad Gruppen Marken AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		306 439	288 338
Sum driftsinntekter		<u>306 439</u>	<u>288 338</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på driftsmidler	5	0	0
Annen driftskostnad		113 583	138 044
Sum driftskostnader		<u>113 583</u>	<u>138 044</u>
Driftsresultat		<u>192 855</u>	<u>150 293</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 003	1 931
Resultat av finansposter		<u>9 003</u>	<u>1 931</u>
Resultat før skattekostnad		201 858	152 225
Skattekostnad på resultat	4	44 409	33 490
Årsoverskudd		<u>157 449</u>	<u>118 735</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		156 000	117 000
Avsatt til annen egenkapital		1 449	1 735
Sum overføringer		<u>157 449</u>	<u>118 735</u>



Nistad Gruppen Marken AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>22 000</u>	<u>22 000</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>22 000</u>	<u>22 000</u>
Varige driftsmidler			
Eiendom	5	<u>12 016</u>	<u>12 016</u>
Tomt	5	<u>16 092</u>	<u>16 092</u>
Sum varige driftsmidler		<u>28 108</u>	<u>28 108</u>
Sum anleggsmidler		<u>50 108</u>	<u>50 108</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 676</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>2 676</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 676</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>52 784</u>	<u>50 108</u>



Nistad Gruppen Marken AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	90 000	90 000
Overkurs		3 202	3 202
Sum innskutt egenkapital		<u>93 202</u>	<u>93 202</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 587	37 138
Sum opptjent egenkapital		<u>38 587</u>	<u>37 138</u>
Sum egenkapital		<u>131 789</u>	<u>130 340</u>
Gjeld			
Gjeld til morselskap		-291 914	-236 540
Sum annen langsiktig gjeld		<u>-291 914</u>	<u>-236 540</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		200 000	150 000
Betalbar skatt	4	409	490
Skattetrekk og offentlige avgifter		12 500	5 818
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>212 909</u>	<u>156 308</u>
Sum gjeld		<u>-79 005</u>	<u>-80 232</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>52 784</u>	<u>50 108</u>

Bergen
Styret i Nistad Gruppen Marken AS

Birgit Nistad
styreleder

Espen Eikemo Samsonsen
styremedlem

Sivert Nistad
styremedlem



Nistad Gruppen Marken AS

Årsregnskap

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt.



Nistad Gruppen Marken AS
Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:

Nistadgruppen AS

Antall Engasjement

100 % Representert med styret leder

Aksjekapitalen er på kr 90 000,- fordelt på 1 aksjer a kr 90 000,-.

Note 3 Antall årsverk

Antall årsverk

0



Nistad Gruppen Marken AS Årsregnskap

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12		
	I år	I fjor	
Betalbar skatt fremkommer slik:			
Ordinært resultat før skattekostnad	201 858	152 225	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	0	0	
Overført underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag betalbar skatt	201 858	152 225	
Skatt	44 409	33 490	
Betalbar skatt på årets resultat	44 409	33 490	
 Årets skattekostnad fremkommer slik:			
Betalbar skatt på årets resultat	44 409	33 490	
Brutto endring utsatt skatt	0	0	
Årets totale skattekostnad	44 409	33 490	
 Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:			
Betalbar skatt på årets resultat	44 409	33 490	
Betalbar skatt på konsernbidrag	-44 000	-33 000	
Sum betalbar skatt	409	490	
 Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:			
Forskjeller som utlignes:	I år	I fjor	Endring
Anleggsmidler	100 000	100 000	
Gevinst og tapskonto	0	0	
Sum forskjeller som utlignes	100 000	100 000	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	100 000	100 000	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 000	22 000	0

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).



Nistad Gruppen Marken AS
Årsregnskap

Note 5 - Varige driftmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Bygning	Tomt	Sum
Kostpris 1.1	12 016	16 092	28 108
Kostpris 31.12	12 016	16 092	28 108
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0	0
+ årets ordinære avskrivninger	0	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	0	0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	12 016	16 092	28 108

Det er ikke foretatt avskrivninger da man ikke finner at driftsmidlene har noe verdifall

Tomten er stillet som sikkerhet for andre engasjementer i konsernet