



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 837 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅL HYTTEBYGG AS
Forretningsadresse: Ylivegen 16
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	273 000	270 860
Sum inntekter		273 000	270 860
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 014	68 014
Annen driftskostnad	1,2,6	53 889	124 651
Sum kostnader		121 903	192 665
Driftsresultat		151 097	78 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 013	1 512
Finansinntekt		2 888	2 844
Sum finansinntekter		4 901	4 356
Netto finans		4 901	4 356
Ordinært resultat før skattekostnad		155 999	82 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 999	82 551
Årsresultat		155 999	82 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 999	82 551
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	155 999	82 551
Sum overføringer og disponeringer		155 999	82 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 538 229	1 606 243
Sum varige driftsmidler		1 538 229	1 606 243
Sum anleggsmidler		1 538 229	1 606 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		108 826
Andre fordringer		15 350	15 979
Sum fordringer		15 350	124 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 523	52 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 523	52 013
Sum omløpsmidler		37 873	176 818
SUM EIENDELER		1 576 102	1 783 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	695 189	539 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		695 189	539 190
Sum egenkapital		795 189	639 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5,6	161 500	367 600
Sum annen langsiktig gjeld		161 500	367 600
Sum langsiktig gjeld		161 500	367 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 000	5 000
Skyldig offentlige avgifter		19 478	
Kortsiktig konserngjeld	6	224 971	424 971
Annen kortsiktig gjeld	6	369 965	346 300
Sum kortsiktig gjeld		619 414	776 271
Sum gjeld		780 913	1 143 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 576 102	1 783 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 282671

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 837 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅL HYTTEBYGG AS
Forretningsadresse: Ylivegen 16
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021



Organisasjonsnr: 996 837 602
ÅL HYTTEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	273 000	270 860
Sum inntekter		273 000	270 860
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
driftsmidler	3	68 014	68 014
Annen driftskostnad	1, 2, 6	53 889	124 651
Sum kostnader		121 903	192 665
Driftsresultat		151 097	78 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 013	1 512
Finansinntekt		2 888	2 844
Sum finansinntekter		4 901	4 356
Netto finans		4 901	4 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
		155 999	82 551
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		155 999	82 551
Årsresultat		155 999	82 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		155 999	82 551
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
	7	155 999	82 551
Sum overføringer og disponeringer		155 999	82 551



Organisasjonsnr: 996 837 602
ÅL HYTTEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

1 538 229

1 606 243

Sum varige driftsmidler

1 538 229

1 606 243

Sum anleggsmidler

1 538 229

1 606 243

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

108 826

Andre fordringer

15 350

15 979

Sum fordringer

15 350

124 805

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

22 523

52 013

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

22 523

52 013

Sum omløpsmidler

37 873

176 818

SUM EIENDELER

1 576 102

1 783 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,8

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

695 189

539 190

Sum opptjent egenkapital

695 189

539 190

Sum egenkapital

795 189

639 190

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

5,6

161 500

367 600

Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld		161 500	367 600
Sum langsiktig gjeld		161 500	367 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 000	5 000
Skyldig offentlige avgifter		19 478	
Kortsiktig konserngjeld	6	224 971	424 971
Annen kortsiktig gjeld	6	369 965	346 300
Sum kortsiktig gjeld		619 414	776 271
Sum gjeld		780 913	1 143 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 576 102	1 783 060



Organisasjonsnr: 996 837 602
ÅL HYTTEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ålhytta Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Ål Hyttebygg AS**

Org. nummer: 996837602



Ål Hyttebygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	6	273 000	270 860
Sum driftsinntekter		273 000	270 860
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	68 014	68 014
Annen driftskostnad	1,2,6	53 889	124 651
Sum driftskostnader		121 903	192 665
Driftsresultat		151 097	78 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2 013	1 512
Finansinntekt		2 888	2 844
Netto finansposter		4 901	4 356
Ordinært resultat før skattekostnad		155 999	82 551
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		155 999	82 551
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	155 999	82 551
Sum overføringer og disponeringer		155 999	82 551



ÅI Hyttebygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 538 229	1 606 243
Sum anleggsmidler		1 538 229	1 606 243
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	108 826
Andre fordringer		15 350	15 979
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 523	52 013
Sum omløpsmidler		37 873	176 818
SUM EIENDELER		1 576 102	1 783 060



ÅI Hyttebygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	695 189	539 190
Sum egenkapital		795 189	639 190
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5,6	161 500	367 600
Sum annen langsiktig gjeld		161 500	367 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 000	5 000
Skyldig offentlige avgifter		19 478	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	224 971	424 971
Annen kortsiktig gjeld	6	369 965	346 300
Sum kortsiktig gjeld		619 414	776 271
Sum gjeld		780 913	1 143 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 576 102	1 783 060

ÅI, 22/12-2021

Arild Kirkebøen
Styrets leder


Øystein Grøgaard
Daglig leder



ÅI Hyttebygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleieinntekter gjøres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietaker, innteksføres i den perioden de innvinnes.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



ÅI Hyttebygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Selskapet har ikke budne skattetrekkmidler.

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret og daglig leder

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret, og det er heller ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 346 856
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 346 856
Akk. av/nedskr. pr 1/1	740 613
+ Ordinære avskrivninger	68 014
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	808 627
Balanseført verdi pr 31/12	1 538 229
Prosentstakt for ord.avskr	3-10



ÅI Hyttebygg AS

Noter 2020

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	155 999
Endring i midlertidige forskjeller	-5 041
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-150 957
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	226 037	220 996
- Fremførbart skattemessig underskudd	484 738	635 695
Sum positive forskjeller	226 037	220 996
Sum negative forskjeller	484 738	635 695
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-258 700	-414 699
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel kr 56 914 er ikke bokført jamfør GRS for små foretak.

Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utgang.
Selskapet har ingen gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.
Det påhviler ingen pantheftelser på selskapet.



Ål Hyttebygg AS

Noter 2020

Note 6 - Transaksjoner med nærstående

	2020	2019
Kundefordringer på konsernselskap	0	108 826
Leverandørgjeld til konsernselskap	5 000	5 000
Gjeld til konsernselskap	386 471	792 571

Transaksjoner med konsernselskap

Følgende transaksjoner mellom tilknyttede selskaper har funnet sted i regnskapsåret:

Selskap	Transaksjon	Beløp
Ålhytta AS	Utleieinntekter (eksl. mva)	273 000
Ålhytta AS	Kjøp av varer og tjenester	0
Ålhytta Eiendom AS	Rentekostnader	0

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	539 190	639 190
Tilført fra årsresultat		155 999	155 999
Pr 31.12.	100 000	695 189	795 189

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ålhytta Eiendom AS	100

Selskapets styreleder eier 49 % av selskapet i indirekte eierskap.