



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 314 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS
Forretningsadresse: Bunesvegen 896
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Magnus Skinstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 340 151	1 346 523
Sum inntekter		1 340 151	1 346 523
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 307	116 370
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		378 090	384 127
Sum kostnader		489 397	500 497
Driftsresultat		850 754	846 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		167	0
Sum finansinntekter		167	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		402 494	313 432
Annen rentekostnad		0	30
Sum finanskostnader		-402 494	-313 462
Netto finans		-402 327	-313 462
Resultat før skattekostnad		448 427	532 564
Skattekostnad		112 430	117 849
Årsresultat		335 997	414 715
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		335 997	414 715
Sum overføringer og disponeringer		335 997	414 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		125 946	97 896
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		125 946	97 896
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 940 136	8 051 443
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 940 136	8 051 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 066 082	8 149 339
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		76 942	74 539
Andre kortsiktige fordringer	4	11 304	12 183
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		88 246	86 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 258	27 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 258	27 017
Sum omløpsmidler		102 504	113 738
SUM EIENDELER		8 168 585	8 263 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 787 503	1 451 507
Sum opptjent egenkapital		1 787 503	1 451 507
Sum egenkapital		1 817 503	1 481 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	5 931 113	6 408 173
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		5 931 113	6 408 173
Sum langsiktig gjeld		5 931 113	6 408 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 173	20 574
Betalbar skatt		140 480	135 253
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		244 316	217 571
Sum kortsiktig gjeld		419 969	373 397
Sum gjeld		6 351 082	6 781 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 168 585	8 263 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376125

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 314 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS
Forretningsadresse: Bunesvegen 896
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Magnus Skinstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 915 314 287
SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 340 151	1 346 523
Sum inntekter		1 340 151	1 346 523
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 307	116 370
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		378 090	384 127
Sum kostnader		489 397	500 497
Driftsresultat		850 754	846 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		167	0
Sum finansinntekter		167	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		402 494	313 432
Annen rentekostnad		0	30
Sum finanskostnader		-402 494	-313 462
Netto finans		-402 327	-313 462
Resultat før skattekostnad		448 427	532 564
Skattekostnad		112 430	117 849
Årsresultat		335 997	414 715
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		335 997	414 715
Sum overføringer og disponeringer		335 997	414 715



Organisasjonsnr: 915 314 287
SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		125 946	97 896
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		125 946	97 896
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 940 136	8 051 443
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 940 136	8 051 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 066 082	8 149 339
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		76 942	74 539
Andre kortsiktige fordringer	4	11 304	12 183
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		88 246	86 722



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 258	27 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 258	27 017
Sum omløpsmidler		102 504	113 738
SUM EIENDELER		8 168 585	8 263 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 787 503	1 451 507
Sum opptjent egenkapital		1 787 503	1 451 507
Sum egenkapital		1 817 503	1 481 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	5 931 113	6 408 173
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 931 113	6 408 173
Sum langsiktig gjeld		5 931 113	6 408 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 173	20 574
Betalbar skatt		140 480	135 253
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		244 316	217 571
Sum kortsiktig gjeld		419 969	373 397
Sum gjeld		6 351 082	6 781 570



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 168 585

8 263 077



Organisasjonsnr: 915 314 287
SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8707353.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8707353.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	767217.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7940136.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111307.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



12200000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån for kjøp av aksjene i selskapet ble tatt opp i morselskap. I den forbindelse er eiendommen pantsatt tilsvarende kjøpesum i 2019 kr 12.200.000,- (etter aksjelovens gamle regler).

Mer om gjeld

Lån til Skinstad & Co Eiendom AS nedbetales ved mulighet og renteberegnes tilsvarende renten på tilhørende lån i morselskap.

Note

4

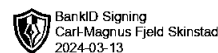
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS

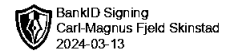
915314287

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS
915 314 287

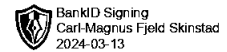


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 340 151	1 346 523
Sum driftsinntekter		1 340 151	1 346 523
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-111 307	-116 370
Annen driftskostnad		-378 090	-384 127
Sum driftskostnader		-489 397	-500 497
Driftsresultat		850 754	846 026
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		167	0
Sum finansinntekter		167	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-402 494	-313 432
Annen rentekostnad		0	-30
Sum finanskostnader		-402 494	-313 462
Netto finans		-402 327	-313 462
Resultat før skattekostnad		448 427	532 564
Skattekostnad		-112 430	-117 849
Årsresultat		335 997	414 715
Overføringer			
Annen egenkapital		335 997	414 715
Sum overføringer		335 997	414 715



SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS
915 314 287

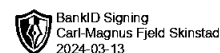


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		125 946	97 896
Sum immaterielle eiendeler		125 946	97 896
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 940 136	8 051 443
Sum varige driftsmidler		7 940 136	8 051 443
Sum anleggsmidler		8 066 082	8 149 339
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		76 942	74 539
Andre kortsiktige fordringer	4	11 304	12 183
Sum fordringer		88 246	86 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 258	27 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 258	27 017
Sum omløpsmidler		102 504	113 738
SUM EIENDELER		8 168 585	8 263 077



SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS
915 314 287



Balanse

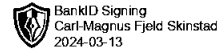
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 787 503	1 451 507
Sum opptjent egenkapital		1 787 503	1 451 507
Sum egenkapital		1 817 503	1 481 507
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	5 931 113	6 408 173
Sum annen langsiktig gjeld		5 931 113	6 408 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 173	20 574
Betalbar skatt		140 480	135 253
Annen kortsiktig gjeld		244 316	217 571
Sum kortsiktig gjeld		419 969	373 397
Sum gjeld		6 351 082	6 781 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 168 585	8 263 077

Nord-Odal, 13.03.2024

Carl-Magnus Fjeld Skinstad
styrets leder / daglig leder



SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS
915 314 287



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

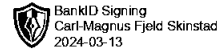
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKINSTAD EIENDOM KONGSVINGER AS
915 314 287



Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 707 353
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 707 353
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-767 217
Balanseført verdi per 31.12.	7 940 136
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	111 307

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 931 113	6 408 173

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	12 200 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernlån er renteberegnet tilsvarende renten på tilknyttet lån i morselskapet.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 931 113
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 931 113
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 753 868
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	12 200 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån for kjøp av aksjene i selskapet ble tatt opp i morselskap. I den forbindelse er eiendommen pantsatt tilsvarende kjøpesum i 2019 kr 12.200.000,- (etter aksjelovens gamle regler).

Mer om gjeld

Lån til Skinstad & Co Eiendom AS nedbetales ved mulighet og renteberegnes tilsvarende renten på tilhørende lån i morselskap.