



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	953 811 685
Organisasjonsform:	Samvirkeforetak
Foretaksnavn:	NORSENERET KONGSVINGER SA
Forretningsadresse:	Norsenga Østre Solørveg 124 2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Amund Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 196 404	41 450 678
Leieinntekter		1 421 209	1 395 435
Annen driftsinntekt		246 160	60 000
Sum inntekter		42 863 772	42 906 113
Kostnader			
Varekostnad		27 764 775	28 066 037
Lønnskostnad	1	7 939 931	7 483 430
Avskrivning på driftsmidler	2	1 298 677	1 346 659
Annen driftskostnad	1	4 382 046	4 223 718
Sum kostnader		41 385 429	41 119 845
Driftsresultat		1 478 343	1 786 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270 292	166 181
Sum finansinntekter		270 292	166 181
Annen rentekostnad		640 788	432 965
Sum finanskostnader		640 788	432 965
Netto finans		-370 496	-266 785
Ordinært resultat før skattekostnad		1 107 847	1 519 483
Skattekostnad på resultat	3	284 894	308 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		822 953	1 211 153
Årsresultat		822 953	1 211 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		822 953	1 211 153
Totalresultat		822 953	1 211 153
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	4	430 000	460 000
Avsatt til annen egenkapital		392 953	751 153
Sum overføringer og disponeringer	5	822 953	1 211 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	575 881	502 206
Sum immaterielle eiendeler		575 881	502 206
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 911 682	11 772 905
Maskiner og anlegg		1 156 329	1 466 744
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		395 277	495 517
Sum varige driftsmidler	2, 6	12 463 288	13 735 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		424 772	424 772
Sum finansielle anleggsmidler		424 772	424 772
Sum anleggsmidler		13 463 941	14 662 144
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	11 942 951	12 240 560
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 306 563	3 317 834
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		6 566	6 566
Andre kortsiktige fordringer		239 559	316 805
Sum fordringer		3 552 688	3 641 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 683 006	4 564 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 683 006	4 564 029
Sum omløpsmidler		21 178 645	20 445 794
SUM EIENDELER		34 642 585	35 107 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	8	1 075 000	1 105 000
Sum innskutt egenkapital		1 075 000	1 105 000
Opptjent egenkapital			
Etterbetalingsfond	5	704 915	704 915
Annen egenkapital		13 250 348	12 857 396
Sum opptjent egenkapital		13 955 263	13 562 311
Sum egenkapital	5	15 030 263	14 667 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 583 300	15 833 304
Sum annen langsiktig gjeld		14 583 300	15 833 304
Sum langsiktig gjeld		14 583 300	15 833 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 589	1 482 438
Betalbar skatt	3	358 569	403 371
Skyldig offentlige avgifter		874 532	429 935
Avsatt til kjøpeutbytte	4	430 000	460 000
Annen kortsiktig gjeld		3 269 332	1 831 578
Sum kortsiktig gjeld		5 029 022	4 607 323
Sum gjeld		19 612 322	20 440 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 642 585	35 107 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540829

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 811 685
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: NORSENERET KONGSVINGER SA
Forretningsadresse: Norsenga
Østre Solørveg 124
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 953 811 685
NORSENTERET KONGSVINGER SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 196 404	41 450 678
Leieinntekter		1 421 209	1 395 435
Annen driftsinntekt		246 160	60 000
Sum inntekter		42 863 772	42 906 113
Kostnader			
Varekostnad		27 764 775	28 066 037
Lønnskostnad	1	7 939 931	7 483 430
Avskrivning på driftsmidler	2	1 298 677	1 346 659
Annen driftskostnad	1	4 382 046	4 223 718
Sum kostnader		41 385 429	41 119 845
Driftsresultat		1 478 343	1 786 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270 292	166 181
Sum finansinntekter		270 292	166 181
Annen rentekostnad		640 788	432 965
Sum finanskostnader		640 788	432 965
Netto finans		-370 496	-266 785
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 107 847	1 519 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 894	308 330
Årsresultat		822 953	1 211 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		822 953	1 211 153
Totalresultat		822 953	1 211 153
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	430 000	460 000
Avsatt til annen egenkapital		392 953	751 153
Sum overføringer og disponeringer	5	822 953	1 211 153



Organisasjonsnr: 953 811 685
NORSEENTERET KONGSVINGER SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	575 881	502 206
Sum immaterielle eiendeler		575 881	502 206
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 911 682	11 772 905
Maskiner og anlegg		1 156 329	1 466 744
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		395 277	495 517
Sum varige driftsmidler	2, 6	12 463 288	13 735 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		424 772	424 772
Sum finansielle anleggsmidler		424 772	424 772
Sum anleggsmidler		13 463 941	14 662 144
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	11 942 951	12 240 560
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 306 563	3 317 834
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		6 566	6 566
Andre kortsiktige fordringer		239 559	316 805
Sum fordringer		3 552 688	3 641 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 683 006	4 564 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 683 006	4 564 029
Sum omløpsmidler		21 178 645	20 445 794
SUM EIENDELER		34 642 585	35 107 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	8	1 075 000	1 105 000
Sum innskutt egenkapital		1 075 000	1 105 000
Opptjent egenkapital			
Etterbetalingsfond	5	704 915	704 915
Annen egenkapital		13 250 348	12 857 396
Sum opptjent egenkapital		13 955 263	13 562 311
Sum egenkapital	5	15 030 263	14 667 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 583 300	15 833 304
Sum annen langsiktig gjeld		14 583 300	15 833 304
Sum langsiktig gjeld		14 583 300	15 833 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 589	1 482 438
Betalbar skatt	3	358 569	403 371
Skyldig offentlige avgifter		874 532	429 935
Avsatt til kjøpeutbytte	4	430 000	460 000
Annen kortsiktig gjeld		3 269 332	1 831 578
Sum kortsiktig gjeld		5 029 022	4 607 323
Sum gjeld		19 612 322	20 440 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 642 585	35 107 937



Organisasjonsnr: 953 811 685
NORSENERET KONGSVINGER SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til årsmøtet i Norsenteret Kongsvinger SA

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsenteret Kongsvinger SA som viser et overskudd på NOK 822 953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: HAUES-EMZND-1P4P2-PYFJ6-EZSGA-YEFXK



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 22. mars 2023
RSM Norge AS

Anders Nereng
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ivar Nereng

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1194192

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-22 08:15:00 UTC



Penneo DokumentID: HAUES-EMZND-1P4P2-PYFJ6-EZSGA-YEFXK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSBERETNING FOR 2022

Styret har bestått av:

Styreleder Amund Holen
Nestleder Ivar K Hoff
Styremedlem Kaja Jahnsrud
Styremedlem Ole Anders Nygaard
Styremedlem Liv Sissel Steffenstorpet

Varamedlemmer har vært:

Reidar Steffenstorpet
Erik Stensbøl
Remy Thrane

Valgkomité har vært:

Øyvind Utgård
Hans Kristian Bakken

Revisor:

RSM Norge AS



LAGETS VIRKSOMHET

Norsenteret Kongsvinger SA er har som hovedformål å fremme medlemmenes økonomiske interesser gjennom deres rolle som medlem, forbruker og leverandør i samvirkeforetaket. Virksomheten er lokalisert på Norsenga i Kongsvinger, Østre Solørveg 124.

For å leve opp til hovedformålet skal Norsenteret bidra til bedre lønnsomhet på den enkelte gård gjennom:

- rådgivning med høy fagkompetanse
- kornmottak med kvalitet og effektivitet fra levering til sluttoppgjør
- lagerhold, sortiment og logistikk som møter bondens behov på tonnware
- videreutvikle eiendomsforvaltningen for økte fremtidige verdier og inntekter
- styrke butikkonsept som både dekker medlemmenes behov og sørger for økt dekningsbidrag for virksomheten.



STYRETS ARBEID

Styrets hovedfokus i 2022:

1. Oppfølging av daglig drift etter gjeldende regelverk og regnskapsprinsipper
2. Prosess for ansettelse av daglig leder.

Jon Heldor Skaare sa i mars opp sin stilling som daglig leder. Jon har jobbet på Norsenteret i 44 år. Han vil bli husket for sin brede innsikt i alle detaljer av driften og inngående kunnskap på silo. Under hans ledelse har virksomheten utviklet seg til det den fremstår som i dag, og styret takker Jon for iherdig innsats.

Ny daglig leder er rekruttert i desember. Thomas Magnussen starter i stillingen som daglig leder den 16. januar 2023. Han har bred ledererfaring og forventes å videreutvikle både medarbeidere og samvirkets forretningskonsept i takt med endringer i markedets behov.

3. Ansettelse av ny mekaniker.
4. Oppfølging og utvikling av nye medarbeidere som ble ansatt i 2022.

Styret i Norsenteret har styreansvarsforsikring gjennom Gjensidige Forsikring.

DRIFT

Kommottak og salg av driftsmidler til landbruket står i 2022 for 53% av virksomhetens omsetning, gjennom eget siloanlegg og tonnware fra Felleskjøpet Agri SA. Detaljhandel fra butikk gjennom franchise-avtale med Felleskjøpet Agri SA står for 42%. Utleie av forretninglokaler 5%.

Årsregnskapet viser en omsetning for 2022 på kr 43,7 mil, 1,7% opp fra fjorår.

- Butikksalg gikk ned i omsetning med 13%. Bakgrunnen for nedgangen antas å være en kombinasjon av ytre hendelser som økt prisnivå i samfunnet grunnet konflikten i Ukraina, endret forbrukeradferd etter korona-perioden og nedstengning av Norsenga bru.
- Tonnware gikk opp 13%. Hovedårsaken til omsetningsøkning på tonnware var prisoppgang på kunstgjødsel.
- Silo gikk ned 5% i omsetning mot 2021. Tilleggsleveranse fra Eidskog i 2021, nedstenging av Norsenga bru og mindre inntekt på tørking grunnet tørrere høst antas å være hovedårsaker til endringen. Kornsesongen 2022/23 ser ut til å ende på respektable 13.400 tonn.
- Utleie økte med 16% med indeksregulering grunnet større utleid areale, samt økt utleie til Flex Kongvinger AS.

Årsberetning Norsenteret Kongsvinger SA 2022

Side 2



Driftsresultat for 2022 ble kr 1.478.311,-

Styrets forslag til årsmøtet er en utbetaling av bonus på kr 430.000 til medlemmene, og resterende overskudd overføres til annen egenkapital.

Norsenterets økonomi vurderes som god. Det foreligger to utestående kundefordringer på til sammen kroner 791.368,- som det har vært utfordrende å innkreve, utover dette ingen kjente risikoelementer eller usikkerhetsfaktorer. Bygningsmasse og tomter har en vesentlig verdi som er godt ivaretatt gjennom stadig utvikling og vedlikehold. Styret bekrefter at foutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

KUNDEFORDELER UTBETALT 2022

Kundefordeler hos Norsenteret Kongsvinger SA i 2021:

Kvantumsrabatt(tillegg) korn	105.232
Plantevernrabatt (kvantumsbasert)	308.210
Plantevernrabatt gis uansett 3%	145.318
Bonus andelseiere/overskuddsanvendelse	460.000

ARBEIDSMILJØ

Sykefraværet i 2022 ble 6,82%, med en langtidssykemelding som hovedårsak. Det er ikke innrapportert noen skader eller ulykker. Virksomheten har 10 fulltids- og 2 deltidsansatte. Det er 3 kvinner og 9 menn ansatt.

HMS blir fulgt opp i samarbeid med Glåmdal HMS Tjeneste AS.

Det ble arrangert julebord for de ansatte.

YTRE MILJØ

Virksomheten har fokus på å minimere negative virkninger på klima og miljø. Oppvarming av bygningsmassen er tilpasset med fjernvarme fremfor elektrisitet, avfall sorteres etter gjeldende regler og en utfasing av fossile kjøretøy over til elektrisk er påbegynt for lager.



Styreleder
Amund Holen

Nestleder
Ivar K Hoff

Styremedlem
Kaja Jahnsrud

Styremedlem
Ole Anders Nygaard

Daglig leder
Thomas Magnussen



RSM Norge AS
Postboks 1312, Vika
0112 OSLO

Kongsvinger, 20/03.2023

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Norsenteret Kongsvinger AS som ble avsluttet den 31.12.2022 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk i Norge. Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Ansvarsforhold

- Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet, og vi mener regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med lov og god regnskapsskikk i Norge.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at enhetens regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder vårt ansvar for implementering og drift av regnskaps- og intern kontrollsystemer som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil,
- Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og drift av regnskapssystemer og rutiner, herunder rutiner for registrering, spesifisering, dokumentasjon, presentasjon og oppbevaring av regnskapsopplysninger, som er i samsvar med gjeldende lovgivning.

Regnskap

- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater til virkelig verdi, er rimelige.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi mener at virkningen av den ikke-korrigerede feilinformasjonen i regnskapet er uvesentlig, både enkeltvis og samlet, for årsregnskapet sett som helhet. Vi har ikke kjennskap til noen ikke korrigeret feilinformasjon i årsregnskapet.
- Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Som grunnlag for dette har vi vurdert foretakets evne til fortsatt drift i en periode som omfatter minst 12 måneder etter balansedagen. Vi er heller ikke kjent med hendelser eller forhold og tilhørende forretningsrisikoer i perioden utover den perioden som er lagt til grunn i vår vurdering, som kan gi grunn til tvil av betydning om foretakets evne til fortsatt drift.
- Det har ikke forekommet hendelser etter periodens utløp som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i, årsregnskapet eller i noter til årsregnskapet. Som grunnlag for uttalelsen har vi vurdert hendelser etter balansedagen og frem til dato for denne uttalelsen.
- Det er gitt tilstrekkelige opplysninger om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i lov og god regnskapsskikk.
- Enheten har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler. Det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av noter til årsregnskapet.
- Vi har regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i noter til årsregnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt av selskapet.
- Det eksisterer ingen formelle eller uformelle bindinger eller sikkerhetsstillelser vedrørende noen av våre kontant-, bank- og verdipapirbeholdninger, ut over det som følger av opplysningene om bundne skattetrekkmidler i noter



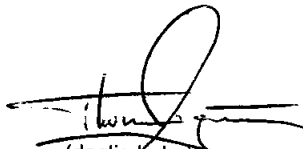
- Så langt det er krevet etter regnskapslovens 7-45 gir regnskapet med noter fullstendige opplysninger om alle lån og/ eller sikkerhetsstillelser gitt til styremedlemmer, aksjonærer og ansatte.
- Vi har ingen planer om å nedlegge produktlinjer eller andre planer eller hensikter som vil medføre overflødig eller ukurant varelager. Ingen del av varebeholdningen er oppført til høyere verdi enn netto salgsverdi

Skattemelding med vedlegg


- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Andre opplysninger gitt til revisor

- Vi har gitt revisor:
 - tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - alle referater fra generalforsamlinger og styremøter
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i enheten som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Vi har gitt revisor opplysning om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket foretaket og som involverer ledelsen, ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontrollsystemene eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har gitt revisor opplysninger om kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Det er ikke mottatt krav i forbindelse med rettssaker, og vi forventer heller ikke å motta slike krav.
- Vi har ingen planer eller hensikter som kan medføre vesentlige endringer i balanseførte verdier eller klassifisering av eiendeler og gjeld
- Selskapet har overholdt alle sider av kontraktmessige betingelser som kan ha vesentlig betydning for årsregnskapet i tilfelle manglende overholdelse.
- Det har ikke forekommet brudd på krav fastsatt av regulerende myndigheter som kan ha vesentlig betydning for regnskapene eller fortsatt drift i tilfelle manglende overholdelse.



(daglig leder)
Thomas Magnussen



(økonomisjef e.l.)
Kjell Hauger



Norsenteret Kongsvinger SA

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		41 196 404	41 450 678
Leieinntekter		1 421 209	1 395 435
Annen driftsinntekt		246 160	60 000
Sum driftsinntekter		<u>42 863 772</u>	<u>42 906 113</u>
Varekostnad		27 764 775	28 066 037
Lønnskostnad	1	7 939 931	7 483 430
Avskrivning på driftsmidler	2	1 298 677	1 346 659
Annen driftskostnad	1	4 382 046	4 223 718
Sum driftskostnader		<u>41 385 429</u>	<u>41 119 845</u>
Driftsresultat		<u>1 478 343</u>	<u>1 786 268</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270 292	166 181
Annen rentekostnad		640 788	432 965
Resultat av finansposter		<u>-370 496</u>	<u>-266 785</u>
Resultat før skattekostnad		1 107 847	1 519 483
Skattekostnad på resultat	3	284 894	308 330
Resultat		<u>822 953</u>	<u>1 211 153</u>
Årsoverskudd		<u>822 953</u>	<u>1 211 153</u>
Overføringer			
Avsatt til kjøpeutbytte	4	430 000	460 000
Avsatt til annen egenkapital		392 953	751 153
Sum overføringer	5	<u>822 953</u>	<u>1 211 153</u>

**Norsenteret Kongsvinger SA**

Balanse pr 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	575 881	502 206
Sum immaterielle eiendeler		<u>575 881</u>	<u>502 206</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 911 682	11 772 905
Maskiner og anlegg		1 156 329	1 466 744
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		395 277	495 517
Sum varige driftsmidler	2, 6	<u>12 463 288</u>	<u>13 735 166</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap		424 772	424 772
Sum finansielle anleggsmidler		<u>424 772</u>	<u>424 772</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 463 941</u>	<u>14 662 144</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	<u>11 942 951</u>	<u>12 240 560</u>
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 306 563	3 317 834
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		6 566	6 566
Andre kortsiktige fordringer		239 559	316 805
Sum fordringer		<u>3 552 688</u>	<u>3 641 204</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>5 683 006</u>	<u>4 564 029</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 178 645</u>	<u>20 445 794</u>
Sum eiendeler		<u>34 642 585</u>	<u>35 107 937</u>

Side 2


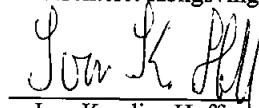
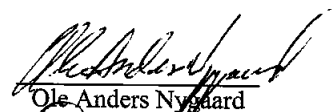
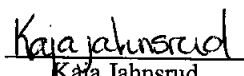
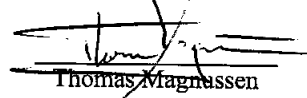
**Norsenteret Kongsvinger SA**

Balanse pr 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	8	1 075 000	1 105 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 075 000</u>	<u>1 105 000</u>
Opptjent egenkapital			
Etterbetalingsfond	5	704 915	704 915
Annen egenkapital		13 250 348	12 857 396
Sum opptjent egenkapital		<u>13 955 263</u>	<u>13 562 311</u>
Sum egenkapital	5	<u>15 030 263</u>	<u>14 667 311</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 583 300	15 833 304
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 583 300</u>	<u>15 833 304</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 589	1 482 438
Betalbar skatt	3	358 569	403 371
Skyldig offentlige avgifter		874 532	429 935
Avsatt til kjøpeutbytte	4	430 000	460 000
Annen kortsiktig gjeld		3 269 332	1 831 578
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 029 022</u>	<u>4 607 323</u>
Sum gjeld		<u>19 612 322</u>	<u>20 440 627</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 642 585</u>	<u>35 107 937</u>

Kongsvinger __/__/2023

Styret i Norsenteret Kongsvinger SA


Amund Holen
styreleder
Ivar Karelius Hoff
styremedlem
Ole Anders Nygaard
styremedlem
Kaja Jahnsrud
styremedlem
Thomas Magnussen

Side 3



Norsenteret Kongsvinger SA

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet overstiger ikke grenseverdiene for små foretak i regnskapsloven. Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap i medhold av forenklingsreglene i regnskapsloven § 3-2.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Valutakursdifferanser presenteres som finansinntekt eller finanskostnad.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Nedskrivning

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for de ansatte. Selskapet har ingen forpliktelser utover løpende innbetalinger.



Norsenteret Kongsvinger SA

Noter til regnskapet

Selskapet har også usikret pensjonsordning i form av tariffestet avtalefestet førtidspensjonering (AFP). Ordningen er en flerforetaksplan som er å betrakte som en ytelsesplan. Ordningen er likevel behandlet som en innskuddsplan, da det ikke foreligger tilstrekkelige opplysninger fra ordningens administrator til å regnskapsføre denne som en ytelsesplan. Årets pensjonspremie behandles som periodens pensjonskostnad.

Øvrige pensjonsforpliktelser finansiert over driften er uvesentlig. Verdien av forpliktelsen er ikke balanseført

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Som samvirkeforetak betaler selskapet også formuesskatt

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønn	6 146 013	6 063 524
Arbeidsgiveravgift	808 412	699 130
Pensjon	745 777	560 522
Andre personalkostnader	239 729	170 255
Sum lønnskostnader	7 939 930	7 493 430
Gjennomsnittlig antall årsverk	9	8

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetype (honorarene er eksklusive merverdiavgift):

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	98 969	69 750
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	23 000	21 500
- Attestasjoner	-	-
- Annen rådgivning	-	800
Sum honorar for andre tjenester	23 000	22 300



Norsenteret Kongsvinger SA

Noter til regnskapet

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre	Maskiner	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 506 590	12 454 360	34 804 179	51 765 129
Tilgang i året	26 799	-	-	26 799
Avgang i året				
Anskaffelseskost 31.12.	4 533 389	12 454 360	34 804 179	51 791 928
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	4 138 112	11 298 031	23 892 497	39 328 640
Balanseført verdi 31.12.	395 277	1 156 329	10 911 682	12 463 288
Årets avskrivning	127 039	310 415	861 223	1 298 677
Avskrivningssats	10 - 20%	10 - 20%	4 - 10%	
Valg av avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad i resultatregnskap består av:

	2022	2021
Betalbar skatt (22%)	229 731	333 655
Betalbar formuesskatt, (2022: 0,25% / 2021: 0,15 %)	128 838	69 716
Endring i utsatt skatt	-73 675	-95 041
Skattekostnad	284 894	308 330
Grunnlag utsatt skatt i balansen		
Varelager	340 000	340 000
Fordringer	658 442	700 000
Gevinst/taps konto	-209 340	-261 676
Regnskapsmessig avsetning	-	-
Driftsmidler	1 828 537	1 504 429
Grunnlag	2 617 639	2 282 753
Balanseført utsatt skattefordel (22%)	575 881	502 206

Note 4 Kjøpeutbytte

	2022	2021
Avsatt kjøpeutbytte av årets resultat	430 000	460 000
Avsatt fra/til etterbetalingsfond	0	0
Sum	430 000	460 000
Saldo etterbetalingsfond etter kjøpeutbytte	-	-



Norsenteret Kongsvinger SA

Noter til regnskapet

Note 5 Egenkapital

	Andelskapital	Etterbetalings- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 105 000	704 915	12 857 396	14 667 311
Endring andelseiere	- 30 000		-	30 000
Årets resultat			822 953	822 953
Avsatt kjøpeutbytte			- 430 000	- 430 000
Egenkapital pr. 31.12.	1 075 000	704 915	13 250 348	15 030 263

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 250 020	8 333 300
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	6 250 020	8 333 300
Bokført gjeld sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 583 300	15 833 304
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	14 583 300	15 833 304
Balansført verdi av pantsatte eiendeler:		
Fasteiendom med driftstilbehør	12 463 288	13 735 166
Aksjer	424 772	424 772
Varelager	11 942 951	12 240 560
Sum	24 831 011	26 400 498

Selskapet har kr 5 000 000 pant i sitt varelager, driftstilbehør og fordringer til Sparebank 1 Østlandet.

Note 7 Bankmidler

	2022	2021
Bundne bankmidler	305 160	268 091



Norsenteret Kongsvinger SA

Brønnøysundregistrene

Noter til regnskapet

Note 8 Andelskapital

	Antall	Pålydende	Bøkført
Andeler	215	5 000	1 075 000

Hver andelseier har en stemme. Hver andelseier kan i tillegg stemme med inntil 2 fullmaktsstemmer.

Note 9 Garantiansvar

Selskapet har avgitt kausjon for Flex Kongsvinger AS lån i Sparebank 1 Østlandet, restgjeld pr 31.12.2022 på kr 1 850 906.