



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 266 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 13
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Breiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 582 336	2 881 705
Sum inntekter		3 582 336	2 881 705
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	920 789	700 179
Annen driftskostnad		503 674	274 760
Sum kostnader		1 424 463	974 939
Driftsresultat		2 157 873	1 906 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 444	2 319
Annen finansinntekt		3 533	
Sum finansinntekter		60 977	2 319
Annen rentekostnad		1 372 190	832 992
Sum finanskostnader		1 372 190	832 992
Netto finans		-1 311 213	-830 673
Ordinært resultat før skattekostnad		846 660	1 076 093
Skattekostnad på resultat	2	185 975	236 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 685	839 353
Årsresultat	3	660 685	839 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 685	839 353
Totalresultat		660 685	839 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	
Avsatt til annen egenkapital		-89 315	839 353
Sum overføringer og disponeringer		660 685	839 353



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	30 742 703	31 641 803
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		21 689
Sum varige driftsmidler	1, 4	30 742 703	31 663 491
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	231 132	306 132
Sum finansielle anleggsmidler		231 132	306 132
Sum anleggsmidler		30 973 834	31 969 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 519 684	1 030 546
Andre kortsiktige fordringer	4	41 696	36 019
Sum fordringer	4	1 561 380	1 066 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 305	330 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 305	330 869
Sum omløpsmidler		1 660 685	1 397 434
SUM EIENDELER		32 634 519	33 367 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	7 260 000	7 260 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		7 260 000	7 260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 655 379	1 744 694
Sum opptjent egenkapital		1 655 379	1 744 694
Sum egenkapital	3	8 915 379	9 004 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	710 739	646 617
Sum avsetninger for forpliktelser		710 739	646 617
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	21 976 658	22 736 666
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		21 976 658	22 736 666
Sum langsiktig gjeld		22 687 397	23 383 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 485	396 693
Betalbar skatt	2	121 853	109 007
Skyldig offentlige avgifter		146 663	54 400
Annen kortsiktig gjeld		669 742	418 979
Sum kortsiktig gjeld		1 031 744	979 079
Sum gjeld		23 719 141	24 362 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 634 519	33 367 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362361

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 266 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 13
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Breiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 993 266 531
KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 582 336	2 881 705
Sum inntekter		3 582 336	2 881 705
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	920 789	700 179
Annen driftskostnad		503 674	274 760
Sum kostnader		1 424 463	974 939
Driftsresultat		2 157 873	1 906 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 444	2 319
Annen finansinntekt		3 533	
Sum finansinntekter		60 977	2 319
Annen rentekostnad		1 372 190	832 992
Sum finanskostnader		1 372 190	832 992
Netto finans		-1 311 213	-830 673
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		846 660	1 076 093
Skattekostnad på resultat	2	185 975	236 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 685	839 353
Årsresultat	3	660 685	839 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 685	839 353
Totalresultat		660 685	839 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	
Avsatt til annen egenkapital		-89 315	839 353
Sum overføringer og disponeringer		660 685	839 353



Organisasjonsnr: 993 266 531
KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	30 742 703	31 641 803
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		21 689
Sum varige driftsmidler	1, 4	30 742 703	31 663 491
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	4	231 132	306 132
Sum finansielle			
anleggsmidler		231 132	306 132
Sum anleggsmidler		30 973 834	31 969 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 519 684	1 030 546
Andre kortsiktige			
fordringer	4	41 696	36 019
Sum fordringer	4	1 561 380	1 066 565
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		99 305	330 869
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		99 305	330 869
Sum omløpsmidler		1 660 685	1 397 434
SUM EIENDELER		32 634 519	33 367 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	7 260 000	7 260 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		7 260 000	7 260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 655 379	1 744 694
Sum opptjent egenkapital		1 655 379	1 744 694
Sum egenkapital	3	8 915 379	9 004 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	710 739	646 617
Sum avsetninger for forpliktelseser		710 739	646 617
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	21 976 658	22 736 666
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		21 976 658	22 736 666
Sum langsiktig gjeld		22 687 397	23 383 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 485	396 693
Betalbar skatt	2	121 853	109 007
Skyldig offentlige avgifter		146 663	54 400
Annen kortsiktig gjeld		669 742	418 979
Sum kortsiktig gjeld		1 031 744	979 079
Sum gjeld		23 719 141	24 362 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 634 519	33 367 057



Organisasjonsnr: 993 266 531
KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til styret i Kverneland Næringspark V AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kverneland Næringspark V AS som viser et overskudd på kr 660 685. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskaps finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 22. mars 2024
Revisjon Vest AS

sign

Morten Johnsen
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS – Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Maskinveien 28 – 4033 Stavanger – telefon: 51 95 87 80 – e-post: post@revisjonvest.no – www.revisjonvest.no

medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: XIZEN-UOPEP-A4QXD-4Y4FV-OPAML-HYTTA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1283082

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-03-22 10:31:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XIZEN-UOPEP-A4QXD-4Y4FV-OPAML-HYTTA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Kverneland Næringspark V AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 266 531



RESULTATREGNSKAP

KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 582 336	2 881 705
Sum driftsinntekter		3 582 336	2 881 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	920 789	700 179
Annen driftskostnad		503 674	274 760
Sum driftskostnader		1 424 463	974 939
Driftsresultat		2 157 873	1 906 766
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		19 681	2 319
Annen renteinntekt		37 763	0
Annen finansinntekt		3 533	0
Annen rentekostnad		1 371 895	832 992
Annen rentekostnad		295	0
Resultat av finansposter		-1 311 213	-830 673
Resultat før skattekostnad		846 660	1 076 093
Skattekostnad på resultat	2	185 975	236 740
Resultat		660 685	839 353
Årsresultat	3	660 685	839 353
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		750 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-89 315	839 353
Sum overføringer		660 685	839 353



BALANSE

KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	30 742 703	31 641 803
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	21 689
Sum varige driftsmidler	1, 4	30 742 703	31 663 491
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	231 132	306 132
Sum finansielle anleggsmidler		231 132	306 132
Sum anleggsmidler		30 973 834	31 969 623
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 519 684	1 030 546
Andre kortsiktige fordringer	4	41 696	36 019
Sum fordringer	4	1 561 380	1 066 565
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 305	330 869
Sum omløpsmidler		1 660 685	1 397 434
Sum eiendeler		32 634 519	33 367 057



BALANSE

KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	7 260 000	7 260 000
Sum innskutt egenkapital		7 260 000	7 260 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 655 379	1 744 694
Sum opptjent egenkapital		1 655 379	1 744 694
Sum egenkapital	3	8 915 379	9 004 694
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	710 739	646 617
Sum avsetning for forpliktelser		710 739	646 617
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	21 976 658	22 736 666
Sum annen langsiktig gjeld		21 976 658	22 736 666
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		93 485	396 693
Betalbar skatt	2	121 853	109 007
Skyldig offentlige avgifter		146 663	54 400
Annen kortsiktig gjeld		669 742	418 979
Sum kortsiktig gjeld		1 031 744	979 079
Sum gjeld		23 719 141	24 362 362
Sum egenkapital og gjeld		32 634 519	33 367 057

21.03.2024

Styret i Kverneland Næringspark V AS

Tore Breiland
styreleder/daglig leder

Jarle Rossavik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	36 085 103	260 338	36 345 441
= Anskaffelseskost 31.12.23	36 085 103	260 338	36 345 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 342 400	260 338	5 602 738
= Bokført verdi 31.12.23	30 742 703	0	30 742 703
Årets ordinære avskrivninger	899 100	21 689	920 789
Økonomisk levetid	10-40 år	3 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	121 853	109 007
Endring i utsatt skatt	64 122	127 733
Skattekostnad ordinært resultat	185 975	236 740
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	846 660	1 076 093
Permanente forskjeller	-1 320	0
Endring i midlertidige forskjeller	-291 463	-580 606
Skattepliktig inntekt	553 876	495 487
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	121 853	109 007
Sum betalbar skatt i balansen	121 853	109 007

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 230 633	2 939 170	-291 463
Sum	3 230 633	2 939 170	-291 463
Grunnlag for utsatt skatt	3 230 633	2 939 170	-291 463
Utsatt skatt (22 %)	710 739	646 617	-64 122

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	7 260 000	0		1 744 694	9 004 694
Pr 01.01.2023	7 260 000	0	0	1 744 694	9 004 694
Årets resultat				660 685	660 685
Tilleggsutbytte				-750 000	-750 000
Pr 31.12.2023	7 260 000	0	0	1 655 379	8 915 379

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	231 132	306 132
Sum	231 132	306 132



Gjeld sikret ved pant	21 976 658	22 736 666
Eiendom	30 742 703	31 641 803
Sum	30 742 703	31 641 803

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 260 000	1,0	7 260 000
Sum	7 260 000		7 260 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Breiland	4 780 618	65,8	65,8
Godt Brød Norge AS	1 303 807	18,0	18,0
NORGANIC AS	1 089 000	15,0	15,0
Sum >1% eierandel	7 173 425	98,8	98,8
Sum øvrige	86 575	1,2	1,2
Totalt antall aksjer	7 260 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Breiland	styreleder/daglig leder	4 780 618
Totalt antall aksjer		4 780 618