



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 980 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVDAN SVARTES GATE 11B AS  
Forretningsadresse: Halvdan Svartes gate 11A  
0268 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Torp Saure  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		197 718	7 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 718</b>	<b>7 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 718</b>	<b>-7 924</b>
Annen rentekostnad		1 523	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 523</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 523</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 241</b>	<b>-7 924</b>
Skattekostnad på resultat	3	-43 833	-1 743
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-155 408	-6 181
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	45 576	1 743
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 576</b>	<b>1 743</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	59 279 610	37 614 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 279 610</b>	<b>37 614 473</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 325 186</b>	<b>37 616 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			473
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>			<b>473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 088	18 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 088</b>	<b>18 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 088</b>	<b>18 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 418 274</b>	<b>37 634 902</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	233 658	233 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>233 658</b>	<b>233 658</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-179 664	-24 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-179 664</b>	<b>-24 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>53 994</b>	<b>209 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 408 064	
Langsiktig konserngjeld	5	33 460 393	31 949 899
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 868 457</b>	<b>31 949 899</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 868 457</b>	<b>31 949 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	495 823	5 475 601
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>495 823</b>	<b>5 475 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 364 280</b>	<b>37 425 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 418 274</b>	<b>37 634 902</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715685

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 980 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVDAN SVARTES GATE 11B AS  
Forretningsadresse: Halvdan Svartes gate 11A  
0268 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Torp Saure  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 980 222  
HALVDAN SVARTES GATE 11B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		197 718	7 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 718</b>	<b>7 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 718</b>	<b>-7 924</b>
Annen rentekostnad		1 523	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 523</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 523</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 241</b>	<b>-7 924</b>
Skattekostnad på resultat	3	-43 833	-1 743
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-155 408	-6 181
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>



Organisasjonsnr: 826 980 222  
HALVDAN SVARTES GATE 11B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	45 576	1 743
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 576</b>	<b>1 743</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

	2	59 279 610	37 614 473
--	---	------------	------------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 279 610</b>	<b>37 614 473</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 325 186</b>	<b>37 616 216</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Konsernfordringer	5		473
<b>Sum fordringer</b>			<b>473</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		93 088	18 213
--	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 088</b>	<b>18 213</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 088</b>	<b>18 685</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 418 274</b>	<b>37 634 902</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	233 658	233 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>233 658</b>	<b>233 658</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	4	-179 664	-24 256
--	---	----------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-179 664</b>	<b>-24 256</b>
---------------------------------	--	-----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>53 994</b>	<b>209 402</b>
------------------------	----------	---------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		25 408 064	
Langsiktig konserngjeld	5	33 460 393	31 949 899
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 868 457</b>	<b>31 949 899</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 868 457</b>	<b>31 949 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	495 823	5 475 601
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>495 823</b>	<b>5 475 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 364 280</b>	<b>37 425 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 418 274</b>	<b>37 634 902</b>



Organisasjonsnr: 826 980 222  
HALVDAN SVARTES GATE 11B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# THOR FOSSNES

ORG.NR.: 980 429 547MVA

Til generalforsamlingen i **HALVDAN SVARTES GATE 11B AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Konklusjon

Jeg har revidert HALVDAN SVARTES GATE 11B AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisor oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg 30. juni 2023

Thor Fossnes  
Statsautorisert revisor

**Postadresse**  
Odins vei 13  
3128 NØTTERØY

**Besøksadresse**  
Nedre Langgt. 43 – 3. etg.  
3126 TØNSBERG

**Mobil**  
+47 932 50 991  
**E-mail**  
[post@thorfossnes.no](mailto:post@thorfossnes.no)



# Årsregnskap 2022

## Halvdan Svartes Gate 11b AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 826 980 222



## RESULTATREGNSKAP

### HALVDAN SVARTES GATE 11B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		197 718	7 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 718</b>	<b>7 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 718</b>	<b>-7 924</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		1 523	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 523</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-199 241	-7 924
Skattekostnad på resultat	3	-43 833	-1 743
<b>Resultat</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	155 408	6 181
<b>Sum overføringer</b>		<b>-155 408</b>	<b>-6 181</b>



### BALANSE

#### HALVDAN SVARTES GATE 11B AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	45 576	1 743
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 576</b>	<b>1 743</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	59 279 610	37 614 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 279 610</b>	<b>37 614 473</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 325 186</b>	<b>37 616 216</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	473
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>473</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 088	18 213
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 088</b>	<b>18 685</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>59 418 274</b>	<b>37 634 902</b>



## BALANSE

### HALVDAN SVARTES GATE 11B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	233 658	233 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>233 658</b>	<b>233 658</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	-179 664	-24 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-179 664</b>	<b>-24 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>53 994</b>	<b>209 402</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 408 064	0
Langsiktig konserngjeld	5	33 460 393	31 949 899
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 868 457</b>	<b>31 949 899</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	495 823	5 475 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>495 823</b>	<b>5 475 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 364 280</b>	<b>37 425 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>59 418 274</b>	<b>37 634 902</b>

Oslo, 30.06.2023

Styret i Halvdan Svartes Gate 11b AS

Christian Torp Saure  
styreleder



## Halvdan Svartes Gate 11b AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Halvdan Svartes Gate 11b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Eiendommer
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	31 614 473
Tilgang anleggsmidler	21 665 137
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>53 279 610</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	0
Årets ordinære avskrivninger	0
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Bokført verdi 01.01.2022	0
Tilgang i året	21 665 137
Årets avskrivning og nedskrivning	0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>21 665 137</b>
Økonomisk levetid	x år



## Halvdan Svartes Gate 11b AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-43 833
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-43 833</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-199 241
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-199 241</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-207 164
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-207 164</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-45 576</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	233 658	-24 256	209 402
Årets resultat		-155 408	-155 408
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>233 658</b>	<b>-179 664</b>	<b>53 994</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	33 460 393	31 949 899
Leverandørgjeld innen konsern	0	5 474 471
<b>Sum</b>	<b>33 460 393</b>	<b>37 424 370</b>



**Halvdan Svartes Gate 11b AS**

**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 6 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I HALVDAN SVARTES GATE 11B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	2 336,6	233 658
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>233 658</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sterna Eiendom AS	100	100,0	100,0