



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 318 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAI HOLDING AS
Forretningsadresse: Movollen 83
7091 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Roar Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 340	26 293
Sum kostnader		27 340	26 293
Driftsresultat		-27 340	-26 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	808 333	100 000
Annen renteinntekt			265
Sum finansinntekter		808 333	100 265
Netto finans		808 333	100 265
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 294	-25 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 699	99 266
Årsresultat		755 699	99 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		755 699	99 266
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	94 000	45 000
Ordinært utbytte		20 000	
Overføringer annen egenkapital	4	641 699	54 266
Sum overføringer og disponeringer		755 699	99 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		47 858
Sum immaterielle eiendeler			47 858
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 427 603	9 405 039
Sum finansielle anleggsmidler		9 427 603	9 405 039
Sum anleggsmidler		9 427 603	9 452 897
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 356 706	689 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356 706	689 034
Sum omløpsmidler		1 356 706	689 034
SUM EIENDELER		10 784 309	10 141 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	243 395	243 395
Annen innskutt egenkapital	4	792 200	792 200
Sum innskutt egenkapital		1 135 595	1 135 595
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 643 792	9 002 093
Sum opptjent egenkapital		9 643 792	9 002 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		10 779 387	10 137 688
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	20 000	
Annen kortsiktig gjeld		-15 077	4 243
Sum kortsiktig gjeld		4 923	4 243
Sum gjeld		4 923	4 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 784 309	10 141 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 670591

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 318 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAI HOLDING AS
Forretningsadresse: Movollen 83
7091 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Roar Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 318 577
KAI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 340	26 293
Sum kostnader		27 340	26 293
Driftsresultat		-27 340	-26 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	808 333	100 000
Annen renteinntekt			265
Sum finansinntekter		808 333	100 265
Netto finans		808 333	100 265
Ordinært resultat før skattekostnad		780 993	73 972
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 294	-25 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 699	99 266
Årsresultat		755 699	99 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		755 699	99 266
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	94 000	45 000
Ordinært utbytte		20 000	
Overføringer annen egenkapital	4	641 699	54 266
Sum overføringer og disponeringer		755 699	99 266



Organisasjonsnr: 923 318 577
KAI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 47 858
Sum immaterielle eiendeler 47 858

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 9 427 603 9 405 039
Sum finansielle
anleggsmidler 9 427 603 9 405 039

Sum anleggsmidler 9 427 603 9 452 897

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 356 706 689 034
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 356 706 689 034

Sum omløpsmidler 1 356 706 689 034

SUM EIENDELER 10 784 309 10 141 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000
Overkurs 4 243 395 243 395
Annen innskutt egenkapital 4 792 200 792 200
Sum innskutt egenkapital 1 135 595 1 135 595

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 9 643 792 9 002 093
Sum opptjent egenkapital 9 643 792 9 002 093

Sum egenkapital 10 779 387 10 137 688

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Utbytte 4 20 000



Annen kortsiktig gjeld	-15 077	4 243
Sum kortsiktig gjeld	4 923	4 243
Sum gjeld	4 923	4 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 784 309	10 141 931



Organisasjonsnr: 923 318 577
KAI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kai Holding AS**

Organisasjonsnr. 923318577

Utarbeidet av:

KL Økonomi og HR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 81
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 921235380





Kai Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	27 340	26 293
Sum driftskostnader		27 340	26 293
DRIFTSRESULTAT		(27 340)	(26 293)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	808 333	100 000
Annen renteinntekt		0	265
Sum finansinntekter		808 333	100 265
NETTO FINANSPOSTER		808 333	100 265
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		780 993	73 972
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 294	(25 294)
ORDINÆRT RESULTAT		755 699	99 266
ÅRSRESULTAT		755 699	99 266
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		20 000	0
Tilleggsutbytte	4	94 000	45 000
Overføringer annen egenkapital	4	641 699	54 266
SUM OVERF. OG DISP.		755 699	99 266

Årsregnskap for Kai Holding AS

Organisasjonsnr. 923318577



Kai Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	47 858
Sum immaterielle eiendeler		0	47 858
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 427 603	9 405 039
Sum finansielle anleggsmidler		9 427 603	9 405 039
SUM ANLEGGSMIDLER		9 427 603	9 452 897
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 356 706	689 034
SUM OMLØPSMIDLER		1 356 706	689 034
SUM EIENDELER		10 784 309	10 141 931
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	243 395	243 395
Annen innskutt egenkapital	4	792 200	792 200
Sum innskutt egenkapital		1 135 595	1 135 595
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 643 792	9 002 093
Sum opptjent egenkapital		9 643 792	9 002 093
SUM EGENKAPITAL		10 779 387	10 137 688
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	4	20 000	0
Annen kortsiktig gjeld		(15 077)	4 243
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 923	4 243
SUM GJELD		4 923	4 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 784 309	10 141 931

Trondheim, 06.07.2022

Kai Roar Stjern
Styremedlem / Innehaver



Kai Holding AS

Noter 2021

Selskapets virksomhet:

Selv, gjennom hel- eller deleide selskaper eller ved samarbeide med andre virksomheter å forestå investeringsvirksomhet, eiendomsforvaltning og annen virksomhet beslektet med denne.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kai Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er verken utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til revisor i 2021.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Lubell Holding AS	25,00 %	0,00 %	4 137 217	70 099 234

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	780 993
+ Permanente og andre forskjeller	-784 083
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-3 090

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	25 294
= Ordinær skattekostnad	25 294
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Kai Holding AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	220 630	217 540
= Grunnlag utsatt skatt	-220 630	-217 540
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	220 630	217 540
= Grunnlag utsatt skattefordel	220 630	217 540
Utsatt skattefordel	48 538	47 859
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	220 630	102 568
Ikke bokført utsatt skattefordel	48 538	22 565
Bokført utsatt skattefordel	0	25 294

Note 4 - Selskapskapital og fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	243 395	9 794 293	10 137 688
+Fra årets resultat			755 699	755 699
-Avsatt utbytte			-20 000	-20 000
-Tilleggsutbytte			-94 000	-94 000
Pr 31.12.	100 000	243 395	10 435 992	10 779 387

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	780 993
Skattekostnad	25 294
Årets resultat	755 699

Disponeringer

Avsatt til utbytte	20 000
Tilleggsutbytte	94 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	641 699
Sum disponert	755 699

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 1 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Kai Roar Stjern	100	100,00 %

Fortsatt drift:

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Endringer etter årsskifte er også vurdert; og da spesielt med tanke på koronaviruset. Selskapet er ikke berørt av dette.