



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 541 323
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTERLID AS
Forretningsadresse:	Gunnar Knudsens veg 28 3713 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Sannes Østerlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	585 142	614 806
Avskrivning på driftsmidler	4	7 082	9 424
Annen driftskostnad	3	124 367	159 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>716 591</b>	<b>783 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-716 591</b>	<b>-783 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 996 242	6 690 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 996 242</b>	<b>6 690 502</b>
Annen finanskostnad		121 024	132 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 024</b>	<b>132 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 875 218</b>	<b>6 557 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	7		
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7, 7, 7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	1 158 627	5 774 147



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4		7 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>7 082</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 8	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	9	1 542 162	1 444 936
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 8	1 055 008	1 055 008
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	9 860 197	9 954 000
Investeringer i aksjer	5	8 216 100	6 911 100
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 703 467</b>	<b>19 395 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 703 467</b>	<b>19 402 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			29 043
<b>Sum fordringer</b>			<b>29 043</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	11 097 584	9 735 283
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 097 584</b>	<b>9 735 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 008 231	2 627 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 008 231</b>	<b>2 627 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 105 815</b>	<b>12 391 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 809 282</b>	<b>31 794 094</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	29 781 479	28 622 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 781 479</b>	<b>28 622 852</b>

##### Sum egenkapital

**29 881 479**      **28 722 852**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 805 292	2 810 318
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 805 292</b>	<b>2 810 318</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**2 805 292**      **2 810 318**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 909	2 794
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		34 544	37 700
Annen kortsiktig gjeld		74 058	220 430



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum kortsiktig gjeld		122 511	260 924
Sum gjeld		2 927 802	3 071 242
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 809 282</b>	<b>31 794 094</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 493786

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 541 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERLID AS  
Forretningsadresse: Gunnar Knudsens veg 28  
3713 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sannes Østerlid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 994 541 323  
ØSTERLID AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	585 142	614 806
Avskrivning på driftsmidler	4	7 082	9 424
Annen driftskostnad	3	124 367	159 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>716 591</b>	<b>783 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-716 591</b>	<b>-783 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 996 242	6 690 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 996 242</b>	<b>6 690 502</b>
Annen finanskostnad		121 024	132 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 024</b>	<b>132 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 875 218</b>	<b>6 557 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	7		
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7, 7,		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	1 158 627	5 774 147
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>



Organisasjonsnr: 994 541 323  
ØSTERLID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4		7 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>7 082</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 8	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	9	1 542 162	1 444 936
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 8	1 055 008	1 055 008
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	9 860 197	9 954 000
Investeringer i aksjer	5	8 216 100	6 911 100
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 703 467</b>	<b>19 395 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 703 467</b>	<b>19 402 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			29 043
<b>Sum fordringer</b>			<b>29 043</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	11 097 584	9 735 283
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 097 584</b>	<b>9 735 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 008 231	2 627 642



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 231	2 627 642
Sum omløpsmidler		12 105 815	12 391 968
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 809 282</b>	<b>31 794 094</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	29 781 479	28 622 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 781 479</b>	<b>28 622 852</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 881 479</b>	<b>28 722 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 805 292	2 810 318
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 805 292</b>	<b>2 810 318</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 805 292</b>	<b>2 810 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 909	2 794
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		34 544	37 700
Annen kortsiktig gjeld		74 058	220 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 511</b>	<b>260 924</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 927 802</b>	<b>3 071 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 809 282</b>	<b>31 794 094</b>



Organisasjonsnr: 994 541 323  
ØSTERLID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eirik Sannes Østerlid	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder	516133.00		69008.00

  

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	516133.00		69008.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

8

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Østerlid Eiendom AS	100.00%	100.00%	-56573.00	-133533.00
Frii AS	30.00%	30.00%	2525416.00	-137958.00
Skien Ølutsalg AS	51.00%	51.00%	-324074.00	-202659.00



# Årsregnskap 2020 Østerlid AS

Revisjonsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 541 323



**Resultatregnskap  
Østerlid AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønnskostnad	3	585 142	614 806
Avskrivning på driftsmidler	4	7 082	9 424
Annen driftskostnad	3	124 367	159 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>716 591</b>	<b>783 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-716 591</b>	<b>-783 809</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 996 242	6 690 502
Annen finanskostnad		121 024	132 546
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 875 218</b>	<b>6 557 957</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	7	<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 158 627	5 774 147
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 158 627</b>	<b>5 774 147</b>



## Balanse Østerlid AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	0	7 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>7 082</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1, 8	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	9	1 542 162	1 444 936
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 8	1 055 008	1 055 008
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	9 860 197	9 954 000
Investeringer i aksjer	5	8 216 100	6 911 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>20 703 467</u>	<u>19 395 044</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>20 703 467</u>	<u>19 402 126</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	29 043
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>29 043</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjefond	5	11 097 584	9 735 283
<b>Sum investeringer</b>		<u>11 097 584</u>	<u>9 735 283</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	10	<u>1 008 231</u>	<u>2 627 642</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>12 105 815</u>	<u>12 391 968</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>32 809 282</u>	<u>31 794 094</u>



**Balanse**  
**Østerlid AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	29 781 479	28 622 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>29 781 479</u>	<u>28 622 852</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>29 881 479</u>	<u>28 722 852</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 805 292	2 810 318
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>2 805 292</u>	<u>2 810 318</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 909	2 794
Skyldige offentlige avgifter		34 544	37 700
Annen kortsiktig gjeld		74 058	220 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>122 511</u>	<u>260 924</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>2 927 802</u>	<u>3 071 242</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>32 809 282</u>	<u>31 794 094</u>

Skien, 24.06.2021

Erik Sannes Østerlid  
styrets leder



## Østerlid AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østerlid AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Sannes Østerlid	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Sannes Østerlid	styrets leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Østerlid AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	516 133	538 720
Arbeidsgiveravgift	69 008	76 086
<b>Sum</b>	<b>585 142</b>	<b>614 806</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	516 133
Arbeidsgiveravgift	69 008
<b>Sum</b>	<b>585 142</b>

Honorar til revisor inkl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	27 000	27 000
Regnskapsteknisk bistand	4 000	4 000
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	9 000	9 000
<b>Sum</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	28 276	28 276
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>28 276</b>	<b>28 276</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	28 276	28 276
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	7 082	7 082
Økonomisk levetid	3 år	

#### Note 5 Finansielle instrumenter

##### Omløpsmidler

Finansielle instrumenter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi etter unntaksregelen for små foretak i regnskapsloven § 5-8.

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte aksjefond	11 097 584	13 483 594
<b>Sum</b>	<b>11 097 584</b>	<b>13 483 594</b>

##### Anleggsmidler

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
R8 Property AS	6 911 100	8 450 430
Gulating Gruppen AS	1 305 000	87 000
<b>Sum</b>	<b>8 216 100</b>	<b>8 537 430</b>



## Østerlid AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 158 627	5 774 147
Permanente forskjeller	-789 465	-6 574 937
Endring i midlertidige forskjeller	-7 395	5 805
Anvendelse av fremførbart underskudd	-361 767	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-794 986</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-7 395	-7 395
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-7 395</b>	<b>-7 395</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 328 913	-1 690 680	-361 767
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 328 913	1 698 076	369 162
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-292 361</b>	<b>-373 577</b>	<b>-81 216</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	100 000	28 622 852	28 722 852
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>28 622 852</b>	<b>28 722 852</b>
Årets resultat		1 158 627	1 158 627
Utbytte		0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>29 781 479</b>	<b>29 881 479</b>



## Østerlid AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Antall aksjer	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme-andel
Østerlid Eiendom AS	1 000	Skien	100%	100 %
Frii AS	900	Skien	30%	30 %
Skien Ølutsalg AS	510	Skien	51 %	51 %

Firma	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Østerlid Eiendom AS		30 000	-56 573
Frii AS		902 008	-137 958
Skien Ølutsalg AS		153 000	-202 659

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

#### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

		Andre fordringer	
		2020	2019
Foretak i samme konsern	0	1 542 162	1 444 936
Tilknyttet selskap	0	9 860 197	9 954 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 402 359</b>	<b>11 398 936</b>

		Annen langsiktig gjeld	
		2020	2019
Tilknyttet selskap	0	0	-107 008
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-107 008</b>

#### Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 7.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
Postboks 2654 Kjørbekk  
NO-3702 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Østerlid AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Østerlid AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 158 627. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SOCEM-ZODJ1-SBCNG-PY2B1-M1077-CODWX



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Østerlid AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skien, 24. juni 2021  
Deloitte AS

Tore M. Ludvigsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SOCEM-ZODJ1-SBCNG-PY2B1-M1077-CODWX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tore Magnus Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1119346

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-06-25 11:30:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: SOCEM-ZODJ1-5BCNG-PY2BT-M1077-CQDWX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>