



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 921 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Røgeberg  
Krokstien 2E  
0672 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Røgeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	119 100	119 100
Annen driftskostnad		47 145	52 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 245</b>	<b>171 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 245</b>	<b>-171 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		286 607	334 915
Verdiendring finansielle instrumenter		1 977 961	1 742 191
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 264 568</b>	<b>2 077 106</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		364 524	1 840 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 524</b>	<b>1 840 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 900 044</b>	<b>237 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 733 799</b>	<b>65 625</b>
Skattekostnad		450	-3 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 733 349</b>	<b>69 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 733 349</b>	<b>69 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	500 000
Overføringer til annen egenkapital		-266 651	-430 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 733 349</b>	<b>69 400</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 104 062	2 104 062
Investeringer i aksjer og andeler		3 602 426	3 716 950
Andre fordringer		0	80 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 706 488</b>	<b>5 901 061</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 706 488</b>	<b>5 901 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	3 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 775</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		18 647 024	16 673 193
Markedsbaserte obligasjoner		2 499 077	2 443 792
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 146 101</b>	<b>19 116 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		3 368 893	3 970 327
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 368 893</b>	<b>3 970 327</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 514 994</b>	<b>23 091 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 221 482</b>	<b>28 992 148</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 061 102	2 061 102
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 161 102</b>	<b>2 161 102</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 060 380	26 327 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 060 380</b>	<b>26 327 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 221 482</b>	<b>28 488 134</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		2 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	4 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>504 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>504 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 221 482</b>	<b>28 992 148</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 727488

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 921 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Røgeberg  
Krokstien 2E  
0672 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Røgeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 988 921 890  
FR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	119 100	119 100
Annen driftskostnad		47 145	52 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 245</b>	<b>171 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 245</b>	<b>-171 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finsnasinntekt		286 607	334 915
Verdiendring finansielle instrumenter		1 977 961	1 742 191
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 264 568</b>	<b>2 077 106</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		364 524	1 840 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 524</b>	<b>1 840 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 900 044</b>	<b>237 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 733 799</b>	<b>65 625</b>
Skattekostnad		450	-3 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 733 349</b>	<b>69 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 733 349</b>	<b>69 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	500 000
Overføringer til annen egenkapital		-266 651	-430 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 733 349</b>	<b>69 400</b>



Organisasjonsnr: 988 921 890  
FR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2 104 062	2 104 062
Investeringer i aksjer og andeler	3 602 426	3 716 950
Andre fordringer	0	80 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5 706 488</b>	<b>5 901 061</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5 706 488</b>	<b>5 901 061</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	0	3 775
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>3 775</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	18 647 024	16 673 193
Markedsbaserte obligasjoner	2 499 077	2 443 792
<b>Sum investeringer</b>	<b>21 146 101</b>	<b>19 116 985</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Banksinnskudd	3 368 893	3 970 327
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>3 368 893</b>	<b>3 970 327</b>

Sum omløpsmidler 24 514 994 23 091 087

**SUM EIENDELER 30 221 482 28 992 148**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	2 061 102	2 061 102
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 161 102</b>	<b>2 161 102</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 26 060 380 26 327 032



Sum opptjent egenkapital	26 060 380	26 327 032
Sum egenkapital	28 221 482	28 488 134
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	2 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	0	4 014
Sum kortsiktig gjeld	2 000 000	504 014
Sum gjeld	2 000 000	504 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 221 482	28 992 148



Organisasjonsnr: 988 921 890  
FR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter føres i regnskapet når de er opptjent. Aksjer og andeler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	100000.00

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19100.00	19100.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i FR Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert FR Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 733 349. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av frivillig avgitt årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 27.06.2022

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**

Nils Petter Håkedal  
Statsautorisert revisor