



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 262 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKALUTLEIE AS
Forretningsadresse: Industritoppen 26
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 400	277 339
Annen driftsinntekt		260 300	21 700
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		18 594	40 386
Lønnskostnad	2	2 706	67 403
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 500	18 400
Annen driftskostnad		724 288	307 685
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		17 612	-134 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt			4
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		11 694	13 854
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		5 938	-148 684
Skattekostnad	4	1 300	-39 000
Årsresultat		4 638	-109 684
Totalresultat		4 638	-109 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 638	-28 703
Overføringer til/fra annen egenkapital			-80 981
Sum overføringer og disponeringer		4 638	-109 684



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 700	39 000
Sum immaterielle eiendeler		37 700	39 000
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	3	169 000	200 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	53 800	121 300
Sum varige driftsmidler		222 800	321 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		260 500	360 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	66 750	22 500
Andre fordringer		13 500	67 580
Sum fordringer		80 250	90 080
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 814	22 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 814	22 005
Sum omløpsmidler		123 064	112 085
SUM EIENDELER		383 564	472 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 064	28 703
Sum opptjent egenkapital		-24 064	-28 703
Sum egenkapital		75 936	71 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		234 000	282 000
Sum annen langsiktig gjeld		234 000	282 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	53 900	110 792
Skyldige offentlige avgifter		929	4 216
Annen kortsiktig gjeld		18 800	4 080
Sum kortsiktig gjeld		73 629	119 088
Sum gjeld		307 629	401 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		383 564	472 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449696

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 262 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKALUTLEIE AS
Forretningsadresse: Industritoppen 26
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 991 262 970
LOKALUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 400	277 339
Annen driftsinntekt		260 300	21 700
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		18 594	40 386
Lønnskostnad	2	2 706	67 403
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 500	18 400
Annen driftskostnad		724 288	307 685
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		17 612	-134 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt			4
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		11 694	13 854
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		5 938	-148 684
Skattekostnad	4	1 300	-39 000
Årsresultat		4 638	-109 684
Totalresultat		4 638	-109 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 638	-28 703
Overføringer til/fra annen egenkapital			-80 981
Sum overføringer og disponeringer		4 638	-109 684



Organisasjonsnr: 991 262 970
LOKALUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 700	39 000
Sum immaterielle eiendeler		37 700	39 000
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	3	169 000	200 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	53 800	121 300
Sum varige driftsmidler		222 800	321 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		260 500	360 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	66 750	22 500
Andre fordringer		13 500	67 580
Sum fordringer		80 250	90 080
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 814	22 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 814	22 005
Sum omløpsmidler		123 064	112 085
SUM EIENDELER		383 564	472 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	24 064	28 703
Sum opptjent egenkapital	-24 064	-28 703
Sum egenkapital	75 936	71 297
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	234 000	282 000
Sum annen langsiktig gjeld	234 000	282 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	53 900	110 792
Skyldige offentlige avgifter	929	4 216
Annen kortsiktig gjeld	18 800	4 080
Sum kortsiktig gjeld	73 629	119 088
Sum gjeld	307 629	401 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	383 564	472 385



Organisasjonsnr: 991 262 970
LOKALUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
		44080.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	334.00	7798.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	2372.00	11230.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
		4293.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	2706.00	67401.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

Lokalutleie AS

2024



RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
Salgsinntekt		543 400	277 339
Annen driftsinntekt		260 300	21 700
Varekostnad		18 594	40 386
Lønnskostnad	2	2 706	67 403
Avskrivning varige driftsmidler	3	40 500	18 400
Annen driftskostnad		724 288	307 685
Driftsresultat		17 612	-134 834
Renteinntekt		20	0
Annen finansinntekt		0	4
Rentekostnad		11 694	13 854
Ordinært resultat før skattekostnad		5 938	-148 684
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 300	-39 000
Årsresultat		4 638	-109 684
Overføringer			
Overført annen egenkapital		0	-80 981
Overført udekket underskudd		4 638	-28 703
Sum overføringer		4 638	-109 684

LOKALUTLEIE AS



BALANSE

	Note	2024	2023
Eiendeler			
<u>Anleggsmidler</u>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 700	39 000
Sum immaterielle eiendeler		37 700	39 000
Varige driftsmidler			
Transportmidler	3	169 000	200 000
Maskiner og utstyr	3	53 800	121 300
Sum varige driftsmidler		222 800	321 300
Sum anleggsmidler		260 500	360 300
<u>Omløpsmidler</u>			
Fordringer			
Kundefordringer	5	66 750	22 500
Periodiserte inntekter		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		13 500	17 580
Sum fordringer		80 250	90 080
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		42 815	22 005
Sum bankinnskudd		42 815	22 005
Sum omløpsmidler		123 065	112 085
Sum eiendeler		383 565	472 385

LOKALUTLEIE AS



BALANSE

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket underskudd		-24 065	-28 703
Sum opptjent egenkapital		-24 065	-28 703
Sum egenkapital		75 936	71 297
<u>Gjeld</u>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		234 000	282 000
Sum langsiktig gjeld		234 000	282 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	53 900	110 792
Skyldige offentlige avgifter		929	4 216
Annen kortsiktig gjeld		18 800	4 080
Sum kortsiktig gjeld		73 629	119 088
Sum gjeld		307 629	401 088
Sum egenkapital og gjeld		383 565	472 385

Arendal, 19. mai 2025

Jan Olav Gjesdal
Styrets leder

LOKALUTLEIE AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter, blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuelle skattemessige frørførbare underskudd er også tatt med i denne beregningen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

LOKALUTLEIE AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Ansatte, lønn og honorarer

Lønnskostnad i regnskapet består av:	2024	2023
Lønn og feriepenger	0	44 080
Arbeidsgiveravgift	334	7 798
Pensjonskostnader	2 372	11 230
Andre godtgjørelser	0	4 295
	0	
Sum	2 706	67 403

Selskapet har ingen ansatte lenger. Selskapets OTP-ordning er sagt opp i inneværende år.

Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Transportmidler</u>	<u>Maskiner/utstyr</u>
Bokført verdi 1.1.	200 000	121 300
Tilgang/avgang	(18 000)	(40 000)
Ordinære avskrivninger.	(13 000)	(27 500)
Bokført verdi 31.12.	169 000	53 800

Varige driftsmidler er regnskapsmessig avskrevet iht. plan.

Note 4 - Skatter

Skattemessig underskudd utgjør kr 922. Det er med andre ord ingen betalbar skatt å periodisere. Videre er det en netto positiv midlertidig forskjell vedrørende driftsmidlene og skattemessig fremførbart underskudd på kr 162 746. 22 % utsatt skattefordel herav, er balanseført med kr 37 700.

Note 5 - Mellomværende konsern

Av kundefordringene og andre fordringer utgjør til sammen kr 66 750 internt i konsernet/gruppen
Av leverandørgjelden utgjør til sammen kr 0 internt i konsernet/gruppen.

LOKALUTLEIE AS



Til generalforsamlingen i
Lokalutleie AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobilif. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobilif. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lokalutleie AS som viser et overskudd på kr 4 638. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Uavhengig revisors beretning 2024
Lokalutleie AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 19. mai 2025
Kjell Johansen Revisjon ANS

Preben Johansen
Statsautorisert revisor