



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 408 170  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XERVON NORWAY AS  
Forretningsadresse: Verkseier Furulunds vei 9B  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Heftøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		218 668 626	176 740 350
Annen driftsinntekt		43 949	1 372 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>218 712 575</b>	<b>178 112 686</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 032 888	18 084 791
Lønnskostnad	4	142 284 784	111 403 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 129 814	10 860 403
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 638	104 858
Annen driftskostnad	4	37 021 295	28 072 667
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 482 419</b>	<b>168 525 898</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 769 844</b>	<b>9 586 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 707	59 037
Annen finansinntekt		2 191	5 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 897</b>	<b>65 006</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 488 397	1 610 603
Annen rentekostnad		98 917	74 549
Annen finanskostnad		33 133	31 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 620 447</b>	<b>1 716 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 606 550</b>	<b>-1 651 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-6 376 394</b>	<b>7 935 641</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-6 376 394</b>	<b>7 935 641</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 376 394</b>	<b>7 935 641</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 376 394</b>	<b>7 935 641</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 376 394</b>	<b>7 935 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 376 394	7 933 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 376 394</b>	<b>7 933 457</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3	4 453	17 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 453</b>	<b>17 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 436 953	5 741 384
Maskiner og anlegg	3	3 148 228	254 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 680 059	44 394 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>	11	<b>84 265 240</b>	<b>50 391 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	10		
Andre langsiktige fordringer		120 269	120 247
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 269</b>	<b>120 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 389 962</b>	<b>50 529 142</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 756 860</b>	<b>984 745</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	48 612 082	42 189 204
Andre kortsiktige fordringer	6	2 688 599	3 289 979
<b>Sum fordringer</b>	6, 7	<b>51 300 680</b>	<b>45 479 183</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	10		
Markedsbaserte aksjer	10		
Markedsbaserte obligasjoner	10		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 537 273	11 628 092
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 537 273</b>	<b>11 628 092</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 594 813</b>	<b>58 092 020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 984 775</b>	<b>108 621 162</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	20 000 000	20 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udisponert resultat			2 184
Udekket tap		-3 791 994	-10 168 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 791 994</b>	<b>10 170 572</b>

<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>23 791 994</b>	<b>30 170 572</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån	6	78 000 000	40 000 000
Leverandørgjeld	6	4 818 673	4 669 611
Skyldig offentlige avgifter	2	18 050 767	13 158 657
Annen kortsiktig gjeld	6, 12	29 323 341	20 624 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 192 781</b>	<b>78 452 774</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>130 192 781</b>	<b>78 452 774</b>
------------------	--	--------------------	-------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 984 776</b>	<b>108 623 346</b>



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
Postboks 7000 Majorstuen  
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Xervon Norway AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Xervon Norway AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	E verum	Mo, Rana	Stord
A la	Finnsnes	Mo i Rana	Straume
Arendal	Hamar	Søren	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Lynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	A esund



Uavhengig revisors beretning - Xervon Norway AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 7. juli 2022  
KPMG AS

John Thomas Sørhaug  
Statsautorisert revisor



**XERVON®**

WORKING FOR THE FUTURE

ÅRSREGNSKAP MED ÅRSBERETNING  
2021



## SELSKAPETS VISJON

XERVON Norway skal være kundens foretrukne samarbeidspartner.

## SELSKAPETS EIERSTRUKTUR

XERVON Norway AS er en del av Remondis Maintenance & Service Group. Remondis er heleid av tyske Rethmann Group. Rethmann Group omsatte for <15 milliarder Euro i 2020 og er engasjert i et bredt utvalg av forretningsområder i store deler av verden.



## SELSKAPETS VIRKSOMHET

Aktivitetene til selskapet i perioden 01.01.2021 - 31.12.2021 er delt opp i 3 forretningsområder.

- Personalutleie innenfor ISO fagene til Industriprosjekt innenfor Olje & Gass, Energi, Skipsverft og Kjemisk Industri. Denne virksomheten er hovedsakelig lokalisert på Vestkysten fra Stavanger til Bodø.
- Stillasentrepriser i Bygg- og Anleggsbransjen i hele Østlandsområdet.
- Opplæring i Stillasfaget over hele landet.



Stillasentrepriser i bygg- og anleggsbransjen, kjemisk industri, energi, skipsverft og olje- og gass industrien. I april 2021 har bedriften flyttet hovedkontor fra Sandefjord til Oslo. Aktivitetene mot bygg- og anleggsbransjen har foregått fra hovedkontoret i Oslo og avdelingen i Sandefjord. Organisasjonen som administrerer utleie av arbeidskraft, er lokalisert i Oslo. Ved behov etableres det også prosjektkontorer på andre lokasjoner. I 2021 har det vært prosjektkontor på Mongstad, Stord og i Bodø.



## DRIFTSÅRET 2021

2021 ble nok et år hvor pandemien preget alle aktiviteter. Selskapets fokus har gjennom året vært å ivareta egne ansatte på alle mulige måter samt selskapets sine forpliktelser på inngåtte prosjekt.

Det første halve år 2021 var selskapet preget av innreiserestriksjoner pga. Covid-19-pandemien. Da nesten alle våre ansatte i Industriavdelingen og over 50% av de ansatte i Byggavdelingene er bosatt utenfor Norge, skapte innreiserestriksjonene store utfordringer frem til tidlig høst. Mangel på arbeidskraft medførte et betydelig lavere salgsvolum innenfor både industri og bygg. De stengte grensene medførte også at en del av våre berørte ansatte valgte å slutte i selskapet for ny jobb i hjemlandet eller andre plasser i Europa med lettere restriksjoner. Innenfor Bygg har det gjennom hele året blitt forsinkelser med oppstart på prosjekter relatert til problemer knyttet til Pandemien. Fra høsten av ble driften i alle avdelingene tilnærmet normalisert, men med et lavere salgsvolum enn ønsket.

I januar 2021 inngikk selskapet en avtale om kjøp av virksomheten til Mesa AS og Mesa Holding AS. Fra 01. februar 2021 tok XERVON Norway AS over Mesa AS og Mesa Holding AS sine stillastjenester, herav alle kontraktene, ansatte og eiendeler.

Selskapet flyttet administrasjonen fra Sandefjord til Oslo på vårparten. Dette medførte også noen organisatoriske endringer i forhold til arbeidsoppgaver. Selskapet har utvidet engasjementet med Azets til å ivareta flere av lønn- og regnskap relaterte funksjoner.

Bygg avdelingen i Vestfold-Telemark flyttet til ny lokasjon på Borgeskogen i løpet av sommeren.

## RETTVISENDE OVERSIKT OG REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

I 2021 så selskapet en oppgang i omsetning på 23% til 218,7 MNOK (2020: 178,1 MNOK). Oppgangen er relatert til oppkjøp av Mesa sin virksomhet i februar 2021. Uten oppkjøp hadde omsetningen vært lavere på grunn av reduserte aktivitet relatert til Covid-19 restriksjoner i første halve år 2021.

Selskapet har et underskudd på 6,4 MNOK for regnskapsåret. Tapet er hovedsakelig knyttet til 3 faktorer.

- Direkte flyttekostnader for administrasjonen og Vestfold avdelingen.
- Integrasjonskostnader av Mesa sin virksomhet.
- Høye kostnader relatert til Pandemien.

Investeringene i 2021 var relatert til etablering på nye tomter i Oslo og Vestfold, samt inngått avtale om kjøp av virksomheten til Mesa AS og Mesa Holding AS.

Totalkapitalen var per 31.12.21 på 154,0 MNOK i selskapet, sammenlignet med 108,6 MNOK året før. Høyere totalkapital er hovedsakelig relatert til investeringene i nye tomter og oppkjøp Mesa. Investeringene er finansiert over drift og lån fra morselskapet (økning fra 40 til 78 MNOK).

Det har ikke vært gjennomført noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i inneværende driftsår.



## HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Åpningen av samfunnet knyttet til Pandemien resulterte i kraftig kortsiktig økning i fraværet, men var samtidige positivt da selskapet så frem til en etter hvert normalisert hverdag. Fra april har sykefraværet normalisert seg etter 2 år med høye tall relatert til Corona epidemien. Krigen i Ukraina har dessverre endret litt på det positive bildet. Den har resultert i både råvaremangel og prisøkning på en rekke varer og tjenester. Kortsiktig har dette innvirkning på innkjøpssiden, men en langvarig konflikt kan gi utfordringer også på salgssiden. Ordreinngangen i Bygg & Anlegg er noe under forventning, mens i Industrien er den noe høyere enn forventet.

Bedriften har i løpet av våren redusert lånene til moderselskapet med 6 MNOK, slik at totalgjelden til moderselskapet er nå redusert til 72 MNOK. Ytterligere reduksjoner av lånene er planlagt utover året.

## FINANSIELL RISIKO

Likviditeten i XERVON Norway AS er ytterligere sikret gjennom positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter og økning i lån av morselskapet. Store investeringer i tomt Oslo og Vestfold og kjøp av virksomheten til Mesa AS og Mesa Holding AS tidlig i 2021 har styrket XERVON sin posisjon til å generere en positiv kontantstrøm i de årene som kommer.

Likviditetsrisikoen overvåkes løpende og styres gjennom likviditetsprognoser som hensyntar operasjonelle, investerings- og finansieringsaktiviteter. Kunder og viktige leverandører overvåkes generelt for deres økonomiske styrke. Analysene til et eksternt kredittvurderingsbyrå legges til grunn for intern validering og beslutninger om kredittgivning. Valutarisikoen er lav for XERVON Norway, siden fakturering nesten utelukkende skjer i lokal valuta. Valutarisikoen på innkjøp fra leverandører i utlandet er i hovedsak begrenset til noen håndverktøy. Selskapet er utsatt for svingninger i det generelle rentenivået, hovedsakelig knyttet til konserninternt innlån og bankbeholdninger.

Bedriften har tegnet styreforsikring til styrets medlemmer og daglig leder. Forsikringen omfatter formueskade som inntreffer i hele verden og som sikrede er erstatningsansvarlig for etter gjeldende rett i Norge.

## FORTSATT DRIFT

Fortsatt drift er basert på selskapets prognoser og tilgjengelig finansiell støtte fra morselskapet. Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for perioden 01.01.2021 – 31.12.2021 er satt opp under denne forutsetning.

## ARBEIDSMILJØET (HMS)

HMS er en integrert del av alle operasjoner XERVON Norway utfører. Selskapet jobber kontinuerlig for å forebygge skader, og skape et arbeidsmiljø som er meningsfylt og sunt for alle ansatte. XERVON Norway har vedtatt en nulltoleranse i forhold til skade på mennesker, miljø og materielle eiendeler.

God risikoforståelse i alle ledd i organisasjonen samt fokus på helse overvåking og solid arbeidspraksis er viktige elementer i vårt daglige virke. Selskapet har systematisert trening innenfor HMS relatert til de ansatte sitt funksjonsområde. Vårt sterke fokus reduserer risikoen for helseproblemer og skader blant våre ansatte.



Det har ikke inntruffet noen arbeidsskader i 2021 som har medført fravær. Selskapet har hatt 7 uønskede hendelser hvorav 1 er medisinsk behandling og 6 er førstehjelp.

Arbeidsmiljøet anses for å være tilfredsstillende. Sykefraværet er med 8,11% særdeles høyt. Dette skyldes forhold hovedsakelig relatert til Pandemien. Karantenefravær er spesielt høyt med bakgrunn i det store antall pendlere i selskapet.

Bedriften er sertifisert i henhold til ISO 9001:2015 og ISO 45001:2018. Videre er bedriften også sertifisert i Achilles med ID 26176 og Utilities NCE med ID 109242, samt medlem i Startbank med ID 130303

### Nøkkeltall og Målbare frekvenser:

- Fraværsskader - LTIF 0,00 (pr million arbeidstimer)
- Medisinsk Behandling – MTI 2,60 (pr million arbeidstimer)
- Førstehjelpsskader – 6 registrerte hendelser
- Sykefravær 8,11%

## LIKESTILLING/ DISKRIMINERING

XERVON Norway har en rekrutterings- og personalpolicy som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion og livssyn. Policyen er beskrevet i selskapets etiske retningslinjer. I XERVON Norway er det ansatte fra mange forskjellige nasjonaliteter.

Basert på det daglige arbeidet forankret bl.a. i XERVON Norway sine verdier, etiske policy og rekrutterings policy, sikrer bedriften at arbeidstakere og arbeidssøkere får like muligheter som beskrevet i § 26 i likestillings- og diskrimineringsloven.



XERVON Norway arbeider metodisk og regelmessig for å ivareta at det ikke forekommer diskriminering i selskapet. Metodikken består av kartlegging av risiko og faktiske forhold, analyse av årsaker, iverksettelse av tiltak og evaluering av arbeidet. Arbeidet utføres av Bedriftens ledelse i samarbeid med AMU og vernetjenesten. Videre gjennomføres det en lønnskartlegging basert på aktuelle kriterier. Rapporten er tilgjengelig på vår hjemmeside [www.xervon.no](http://www.xervon.no)

Det blir sett på følgende områder, enkeltvis eller i sammenheng:

- Kjønn
- Nedsatt funksjonsevne
- Seksuell orientering
- Kjønnssidentitet og kjønnsuttrykk
- Religion og livssyn
- Etnisitet
- Omsorgsoppgaver
- Gravitet, foreldrepermisjon og adopsjon

Kvinner og menn har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver og karrieremulighetene er de samme. Lønnsystemene reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner.

Det er 2 personer på deltid i selskapet, hvorav begge er etter eget ønske.

Da det kun er 1 kvinne ansatt i selskapet utarbeides det ikke lønnsammenligning basert på kjønn. Bedriften har valgt å se på etnisk bakgrunn da dette er et mer aktuelt område for forskjeller. Registrerte forskjeller i lønn er omhandlet i rapporten som er tilgjengelig på vår hjemmeside, og er relatert til stillingstype.

	Antall ansatte		Grunnlønn		Tillegg				Totalt					
	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Forskjell	%	Menn	Kvinner	Forskjell	%	Menn	Kvinner	Forskjell	%
<b>Totalt</b>	288	1	kr 455 363	kr 0	kr 455 363	100 %	kr 167 957	kr 0	kr 167 957	100 %	kr 623 320	kr 0	kr 623 320	100 %
<b>Nordiske land</b>	62		kr 508 636		kr 508 636	100 %	kr 176 618		kr 176 618	100 %	kr 685 254		kr 685 254	100 %
<b>Andre land</b>	226		kr 402 090		kr 402 090	100 %	kr 159 295		kr 159 295	100 %	kr 561 385		kr 561 385	100 %

	Kjønnsbalanse		Midlertidig ansatte		Deltidsansatte		Foreldrepermisjon (uker)	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
<b>Antall</b>	1	252	0	0	1	1	0,0	19,0
<b>Prosent</b>	0,4 %	99,6 %	0,0 %	0,0 %	50,0 %	50,0 %		

## YTRE MILJØ

Stillasvirksomhetens innvirkning på det ytre miljø kommer hovedsakelig fra transport av personell og stillasmateriell. XERVON Norway bestreber seg på og ha moderne og effektive logistikk-løsninger for å redusere miljøavtrykket. Bilparken består hovedsakelig av biler med utslippsklasse Euro 6. Bedriften har etablert infrastruktur for elektrisk drift og velger denne biltyperen der det finnes fullgode alternativer.

Industriell overflatebehandling fører til et visst utslipp av flyktige organiske stoffer, som et resultat av bruk av malingsprodukter og løsningsmidler. Overflatevirksomhet har i 2021 kun foregått ved utleie av arbeidskraft i ISO markedet, mot olje- og gass relatert industri. Det gir lite rom for påvirkning i valg av produkter. XERVON Norway bruker alternative produkter og tjenester, som bidrar til å redusere miljøavtrykket, der det er mulig.



Bedriften har igangsatt et program for forbedring av ESG rapporteringen. Det vil gi bedriften bedre oversikt over sterke og svake sider i forbindelse med utslipp til ytre miljø. Det vil igjen bedre muligheten til å bruke ressursene på riktig sted. XERVON Norway tilstreber å benytte elektroniske løsninger for møter. To år med pandemi har gjort at den generelle kompetansen, så vel som viljen til å avholde videomøter har økt betraktelig. Møter med moderselskapet i Tyskland og kunder på Vestlandet er en del av selskapets hverdag. Utslipp til ytre miljø kan reduseres ved å holde så mange som mulig av disse møtene elektronisk. XERVON Norway har gått over til EHF fakturering og forventer at alle leverandører gjør det samme. Selskapet har som målsetning at alle bedriftens leverandører skal sende EHF faktura, innen to år. Samtidig er det viktig at en slik målsetning ikke går på bekostning av kvalitet og HMS i leveransen, eller andre miljømessige krav.

Systemer for administrasjon, som lønn og regnskap har blitt lagt om, og papirbruken er blitt kraftig redusert. Der det tidligere var et relativt stort forbruk av papir er papirbruken nå redusert til tilnærmet null.

Bedriften har etablerte systemer og prosedyrer iht. ISO 14001 for avfallshåndtering.

#### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAP OG RESULTATDISPONERING

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter et pålitelig bilde av virksomhetens resultat for perioden 01.01.2021 – 31.12.2021, og selskapets økonomiske stilling ved årsregnskapets slutt. Det har foreløpig ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Styret foreslår at årsresultatet på NOK -6 376 394 disponeres/overføres slik:

Til annen egenkapital	NOK -6 376 394
Sum overført	NOK -6 376 394

Oslo, 29.06.2022

Hans-Dieter Behrens  
Styrets leder

Olaf Karrass  
Styremedlem

Morten Heftøy  
Daglig leder / Styremedlem

Stefan Geiger  
Styremedlem



# Årsregnskap 2021 Xervon Norway AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noteopplysninger  
Kontantstrømoppstilling

Org.nr.: 987 408 170



### Resultatregnskap

Xervon Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		218 668 626	176 740 350
Annen driftsinntekt		43 949	1 372 336
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>218 712 575</b>	<b>178 112 686</b>
Varekostnad		27 032 888	18 084 791
Lønnskostnad	4	142 284 784	111 405 363
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 129 814	10 860 403
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 638	104 858
Annen driftskostnad	4	37 021 295	28 072 667
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>223 482 419</b>	<b>168 528 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 769 844</b>	<b>9 584 604</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 707	59 037
Annen finansinntekt		2 191	5 969
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 488 397	1 610 603
Annen rentekostnad		98 917	74 549
Annen finanskostnad		33 133	31 001
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 606 550</b>	<b>-1 651 147</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-6 376 394	7 933 457
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat</b>	<b>2</b>	<b>-6 376 394</b>	<b>7 933 457</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 376 394</b>	<b>7 933 457</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		6 376 394	-7 933 457
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 376 394</b>	<b>7 933 457</b>

Xervon Norway AS



## Balanse

Xervon Norway AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3	4 453	17 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 453</b>	<b>17 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 436 953	5 741 384
Maskiner og anlegg	3	3 148 228	254 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 680 059	44 394 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>11</b>	<b>84 265 240</b>	<b>50 391 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		120 269	120 247
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 269</b>	<b>120 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 389 962</b>	<b>50 529 142</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 756 860	984 745
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	48 612 082	42 189 204
Andre kortsiktige fordringer	6	2 688 599	3 289 979
<b>Sum fordringer</b>	<b>6, 7</b>	<b>51 300 680</b>	<b>45 479 183</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 537 273	11 628 092
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 594 813</b>	<b>58 092 020</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>153 984 775</b>	<b>108 621 162</b>

Xervon Norway AS



### Balanse

Xervon Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	20 000 000	20 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 791 994	10 168 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 791 994</b>	<b>10 168 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>23 791 994</b>	<b>30 168 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i konsernet	6	78 000 000	40 000 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	4 818 673	4 669 611
Skyldig offentlige avgifter	2	18 050 767	13 158 657
Annen kortsiktig gjeld	6, 12	29 323 341	20 624 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>52 192 781</b>	<b>38 452 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 192 781</b>	<b>78 452 774</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>153 984 775</b>	<b>108 621 162</b>

Xervon Norway AS



**Balanse**

Xervon Norway AS  
29.06.2022  
Styret i Xervon Norway AS

Hans Dieter Behrens  
styreleder

Olaf Karrass  
styremedlem

Stefan Geiger  
styremedlem

Morten Heføy  
styremedlem/daglig leder

Xervon Norway AS



## Oppstilling over kontantstrømmer

Xervon Norway AS

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-6 376 394	7 933 457
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		186 489	-12 913
Ordinære avskrivninger		17 129 814	10 860 403
Nedskrivning anleggsmidler		13 359	104 858
Endring i varelager		-772 115	732 108
Endring i kundefordringer		-6 422 878	6 136 130
Endring i leverandørgjeld		149 062	-2 587 330
Endring i andre tidsavgrensingsposter		13 712 587	-7 510 189
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>17 619 925</b>	<b>15 656 524</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		582 900	15 048
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		51 293 644	9 529 942
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-50 710 744</b>	<b>-9 514 894</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		38 000 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	14 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>38 000 000</b>	<b>-14 000 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		4 909 181	-7 858 370
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		11 628 092	19 486 465
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>8</b>	<b>16 537 273</b>	<b>11 628 095</b>



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Xervon Norway AS ble stiftet 4. oktober 2004. Selskapet inngår i det tyske Rethmann Group konsernet og er eid av Xervon GmbH i Tyskland (Xervon GmbH, Emdener Str. 278, 50735 Köln).

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.2021-31.12.2021 og består av følgende deler:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noteopplysninger  
Kontantstrømoppstilling

Årsregnskapet som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen. Årsregnskapet er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Den nødvendige spesifiseringen er gjort i notene. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Driftsinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt i takt med levering.

Foretakets virksomhet består hovedsakelig i utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Inntektsføring skjer normalt i takt med utleie av utstyr og utførelsen av arbeidet for slike prosjekter.

Fastpriskontrakter inntektsføres etter prinsippet om løpende avregning. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden, dvs i takt med utført arbeid og utleie av utstyr. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført leveranseomfang. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre. Det gjøres avsetning for estimert tap på prosjekter hvor beregnet sluttverdi av prosjektet viser et forventet tap.

### Kostnadsføringstidspunkt/Sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med inntektsføring av de tilhørende inntekter. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Kostnader forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Kostnader ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

### Av- og nedskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader. Stillasmatriell slites og ødelegges i forbindelse med bruk. Materiell som må kastes nedskrives løpende.



## **Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

## **Forskning og utvikling**

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

## **Utsatt skatt og skattekostnad**

Skattekostnader resultatføres når de påløper. Skattekostnaden i regnskapet inneholder både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Endring i utsatt skatt/skattefordel er den del av skatten som påhviler periodens regnskapsmessige resultat, men som kommer til betaling/fradrag i senere perioder. Utsatt skatt er beregnet med 22% i 2021, og 22% i 2020 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel blir oppført i balansen i den utstrekning dette kan forsvares ut fra forventninger om fremtidig inntjening. Av forsiktighetshensyn er det ikke balanseført utsatt skattefordel.

## **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.



## Note 2 - Skatt

	31.12.2021	31.12.2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 376 394	7 933 457
Permanente forskjeller	63 722	24 432
Ikke skattepliktig, nøytrale inntekter, utbytte m.v		0
Endring midlertidige forskjeller	-1 579 557	1 394 477
Foreløpig grunnlag betalbar skatt	-7 892 229	9 352 366
Utnyttelse av fremførbart underskudd	7 892 229	-9 352 366
Sum årets skattegrunnlag	0	0
Skatt 22% (22% i 2020)	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt forige år	0	0
Skattefunn	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Endring utsatt skatt / skattefordel	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Netto endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Anleggsmidler	5 543 476	4 088 773
Omløpsmidler	-250 276	-392 633
Gevinst og tapskonto	29 198	36 497
Fremførbart underskudd	-36 321 518	-28 419 088
<b>Sum</b>	<b>-30 999 120</b>	<b>-24 686 451</b>
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	30 999 120	24 686 451
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet velger av forsiktighetshensyn ikke å balanseføre all utsatt skattefordel, grunnet usikkerhet om fremtidig inntjening.



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Forskning og utvikling	Goodwill	Bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum 31.12.2021
Anskaffelseskost 01.01.	279 051	942 000	6 894 226	419 700	169 095 818	177 630 795
Tilgang kjøpte driftsmidler			3 568 857	4 106 403	43 618 384	51 293 644
Avgang	0		-893 998	-150 460	-607 631	-1 652 089
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>279 051</b>	<b>942 000</b>	<b>9 569 085</b>	<b>4 375 643</b>	<b>212 106 571</b>	<b>227 272 350</b>
Akk. avskrivninger IB	-59 916	-942 000	-456 003	-164 901	-124 691 560	-125 312 464
Avgang akk. avskrivninger	0	0	545 222	202 807	614 392	1 362 421
Akk. avskrivninger UB	-73 275	-942 000	89 219	37 906	-124 077 168	-123 950 043
Akk. nedskrivning UB	-201 322	0	-696 844	0	0	-898 166
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>4 453</b>	<b>0</b>	<b>7 436 953</b>	<b>3 148 228</b>	<b>73 680 059</b>	<b>84 269 693</b>
Årets avskrivninger	0	0	1 524 507	1 265 321	14 339 986	17 129 814
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0	0
Økonomisk levetid	3 - 20 år	3 - 8 år	5 - 20 år	3-8 år	3-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv.

### Lønnskostnader mm.

	31.12.2021	31.12.2020
Lønninger	121 916 316	94 679 778
Folketrygdavgift	17 554 245	14 205 441
Pensjonskostnader	4 459 251	2 907 580
Andre ytelser	-1 645 029	-387 436
<b>Sum</b>	<b>142 284 784</b>	<b>111 405 363</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 204 214

### Godtgjørelser (i kroner)

	Daglig leder
Lønn	2 097 104
Pensjon	56 708
Andre ytelser	103 686
<b>Sum</b>	<b>2 257 498</b>

Daglig leder pr 31.12 har krav på årlig bonus basert på oppnådd resultat før skatt. Det er foretatt en avsetning til forventet bonus til daglig leder for regnskapsåret 2021 som er gjenstand for endelig godkjenning av generalforsamlingen.

Det er verken utbetalt eller påløpt styrehonorar i regnskapsåret 2021.



## Pensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har en pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

## Revisor

Kostnadsført honorar til KPMG for lovpålagt revisjon (ekskl.mva og utlegg) utgjør kr. 220 150,-. Annen bistand tilknyttet teknisk utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer utgjør kr. 29 850.

## Note 5 - Kundefordringer

Tap på fordringer i resultatregnskapet fremkommer som følger:	31.12.2021	31.12.2020
Innkomet på tidl.avskr.fordringer	-12 772	-38 965
Endring tapsavsetning	-200 000	333 261
<b>Tap på krav i resultatregnskapet</b>	<b>-212 772</b>	<b>294 296</b>

Endring i tapsavsetning er forårsaket av tap på få enkeltstående kunde.

## Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Leverandørgjeld	31.12.2021	31.12.2020
Xervon GmbH	351 176	54 623
<b>Sum</b>	<b>351 176</b>	<b>54 623</b>

Langsiktig lån	31.12.2021	31.12.2020
Xervon GmbH	78 000 000	40 000 000
<b>Sum</b>	<b>78 000 000</b>	<b>40 000 000</b>

## Note 7 - Nærstående parter

Xervon Norway AS er et selskap i Rethmann Group konsernet. De nærstående parter er Xervon GmbH, samt øvrige selskap i konsernet. Mellom selskapene leveres det ved behov konsulentbistand og stillasutstyr til gjennomføring av bygg- og anleggsprosjekter.

## Note 8 - Bankinnskudd

Av totale bankinnskudd er kr. 5 551 868,- bundet i skyldig skattetrekk.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>20 000 000</b>	<b>10 168 388</b>	<b>30 168 388</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Årsresultat		-6 376 394	-6 376 394
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>20 000 000</b>	<b>3 791 994</b>	<b>23 791 994</b>



## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

---

Selskapets aksjonær er Xervon GmbH, som eier 100 %. Disse utarbeider konsernregnskapet. Aksjekapitalen er kr 20 000 000 fordelt på 20 000 000 aksjer à kr 1.

## Note 11 – Operasjonelle leieforpliktelser

---

Selskapet har ikke inngått leieavtaler som anses som finansielle leieavtaler. Leiekostnaden for operasjonelle leieavtaler utgjorde kr. 0 for 2021. Dette utgjør leiekontrakter på stillasmatriell, brakker, biler, kopi og it utstyr og husleie hvor gjenværende løpetid er fra 1-5 år. Etter løpetiden kan gjenstanden leveres tilbake iht.kontrakt. Husleiekontrakten reguleres av egen avtale med oppsigelsesklausul.

	< 1 år	1 år - 5 år	5 år <	Sum
Tomt Oslo	735 000	0	0	735 000
Tomt Vestfold	355 000	2 840 000	3 195 000	6 390 000
<b>Sum</b>	<b>1 090 000</b>	<b>2 840 000</b>	<b>3 195 000</b>	<b>7 125 000</b>

Selskapet har ikke inngått leieavtaler som anses som finansielle leieavtaler.

## Note 12 – Annen kortsiktig gjeld

---

	31.12.2021	31.12.2020
Skyldig feriepenger	-12 072 816	-9 385 555
Påløpte lønnskostnader	-7 057 270	-4 895 724
Øvrige påløpte kostnader	-10 193 255	-6 343 227
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>-29 323 341</b>	<b>-20 624 506</b>



## **Note 13 – Hendelser etter balansedagen**

Åpningen av samfunnet knyttet til Pandemien resulterte i kraftig kortsiktig økning i fraværet, men var samtidig positivt da selskapet så frem til en etter hvert normalisert hverdag. Fra april har sykefraværet normalisert seg etter 2 år med høye tall relatert til Corona epidemien. Krigen i Ukraina har dessverre endret litt på det positive bildet. Den har resultert i både råvaremangel og prisøkning på en rekke varer og tjenester. Kortsiktig har dette innvirkning på innkjøpssiden, men en langvarig konflikt kan gi utfordringer også på salgssiden. Ordreinngangen i Bygg & Anlegg er noe under forventning, mens i Industrien er den noe høyere enn forventet.