



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 097 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆRIMNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Isak Oksvold
Stensberggata 17B
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Oksvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-31 431	18 462
Sum kostnader		-31 431	18 462
Driftsresultat		31 431	-18 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			257
Sum finansinntekter			257
Annen finanskostnad			183
Sum finanskostnader			183
Netto finans			74
Ordinært resultat før skattekostnad		31 431	-18 388
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 992	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 439	-18 388
Årsresultat		26 439	-18 388
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	26 439	-18 388
Sum overføringer og disponeringer		26 439	-18 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 512	622 795
Sum omløpsmidler		646 512	622 795
SUM EIENDELER		646 512	622 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	146 519	120 081
Sum opptjent egenkapital		146 519	120 081
Sum egenkapital		176 519	150 081
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 875
Betalbar skatt	3	4 992	
Skyldige offentlige avgifter			-4 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	4	465 001	465 000
Sum kortsiktig gjeld		469 993	472 714
Sum gjeld		469 993	472 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		646 512	622 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511153

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 097 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆRIMNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Isak Oksvold
Stensberggata 17B
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Oksvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 097 782
SÆRIMNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-31 431	18 462
Sum kostnader		-31 431	18 462
Driftsresultat		31 431	-18 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			257
Sum finansinntekter			257
Annen finanskostnad			183
Sum finanskostnader			183
Netto finans			74
Ordinært resultat før skattekostnad		31 431	-18 388
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 992	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 439	-18 388
Årsresultat		26 439	-18 388
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	26 439	-18 388
Sum overføringer og disponeringer		26 439	-18 388



Organisasjonsnr: 817 097 782
SÆRIMNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 512	622 795
Sum omløpsmidler		646 512	622 795
SUM EIENDELER		646 512	622 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	146 519	120 081
Sum opptjent egenkapital		146 519	120 081
Sum egenkapital		176 519	150 081
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 875
Betalbar skatt	3	4 992	
Skyldige offentlige avgifter			-4 161
Annen kortsiktig gjeld	4	465 001	465 000
Sum kortsiktig gjeld		469 993	472 714
Sum gjeld		469 993	472 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		646 512	622 795



Organisasjonsnr: 817 097 782
SÆRIMNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VELDE HÅKON	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
RAMBERG OKSVOLD AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Særimne Eiendom AS

Org.nr: 817 097 782

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Særimne Eiendom AS

Org.nr: 817 097 782

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	4 992	0
Årets totale skattekostnad	4 992	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	31 431	-18 388
Permanente forskjeller	0	39
Endring i midlertidige forskjeller	0	9 609
Alminnelig inntekt	31 431	-8 740
Anvendt fremførbart underskudd	-8 740	0
Årets skattegrunnlag	22 691	-8 740
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 992	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-465 000	-465 000
Sum	-465 000	-465 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-8 740
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-465 000	-473 740
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-465 000	-473 740
Sum	0	0

Note 4 - Avsetning for forpliktelse

Tekst	2021	2020
Garantiavsetning eiendom	465 000	465 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VELDE HÅKON	150	50 %	50 %
RAMBERG OKSVOLD AS	150	50 %	50 %
Sum	300	100 %	100 %



Særimne Eiendom AS

Org.nr: 817 097 782

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	120 080	150 080
Årsresultat	0	26 439	26 439
Egenkapital 31.12.2021	30 000	146 519	176 519
