



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 899 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERMYRVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 66 919 879 | 1 039 |
| Annen driftsinntekt | | 830 | |
| Sum inntekter | | 66 920 709 | 1 039 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 57 864 073 | -61 041 216 |
| Varekostnad | | 9 717 330 | 61 041 216 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 47 036 | 61 958 |
| Sum kostnader | | 67 628 439 | 61 958 |
| Driftsresultat | | -707 730 | -60 919 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 294 | |
| Annen finansinntekt | | | 114 334 |
| Sum finansinntekter | | 14 294 | 114 334 |
| Annen finanskostnad | | 102 220 | 814 261 |
| Sum finanskostnader | | 102 220 | 814 261 |
| Netto finans | | -87 926 | -699 927 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -795 656 | -760 846 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -175 045 | -216 448 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -620 611 | -544 398 |
| Årsresultat | 4 | -620 611 | -544 398 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -620 611 | -544 398 |
| Totalresultat | | -620 611 | -544 398 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 029 154 | |
| Udekket tap | | -1 649 765 | -544 398 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -620 611 | -544 398 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5, 6 | 3 451 887 | 61 315 959 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 965 392 | 11 425 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 191 783 | 142 227 |
| Konsernfordringer | 7 | 2 144 957 | 3 303 119 |
| Sum fordringer | | 3 302 132 | 3 456 770 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 11 244 | 17 381 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 244 | 17 381 |
| Sum omløpsmidler | | 6 765 263 | 64 790 111 |
| SUM EIENDELER | | 6 765 263 | 64 790 111 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 159 260 | 2 570 863 |
| Sum innskutt egenkapital | | 189 260 | 2 600 863 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | | 761 838 |
| Sum opptjent egenkapital | | | -761 838 |
| Sum egenkapital | | 189 260 | 1 839 025 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 44 919 | 510 238 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 44 919 | 510 238 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | 3 750 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 3 750 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 44 919 | 4 260 238 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | | 52 194 023 |
| Leverandørgjeld | | 2 815 838 | 2 778 020 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 715 246 | 3 718 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 531 084 | 58 690 848 |
| Sum gjeld | | 6 576 003 | 62 951 086 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 765 263 | 64 790 111 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642448

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 899 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERMYRVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 899 135
VESTERMYRVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 66 919 879 | 1 039 |
| Annen driftsinntekt | | 830 | |
| Sum inntekter | | 66 920 709 | 1 039 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 57 864 073 | -61 041 216 |
| Varekostnad | | 9 717 330 | 61 041 216 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 47 036 | 61 958 |
| Sum kostnader | | 67 628 439 | 61 958 |
| Driftsresultat | | -707 730 | -60 919 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 294 | |
| Annen finansinntekt | | | 114 334 |
| Sum finansinntekter | | 14 294 | 114 334 |
| Annen finanskostnad | | 102 220 | 814 261 |
| Sum finanskostnader | | 102 220 | 814 261 |
| Netto finans | | -87 926 | -699 927 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| skattekostnad | 3 | -795 656 | -760 846 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -175 045 | -216 448 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -620 611 | -544 398 |
| Årsresultat | 4 | -620 611 | -544 398 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -620 611 | -544 398 |
| Totalresultat | | -620 611 | -544 398 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 029 154 | |
| Udekket tap | | -1 649 765 | -544 398 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -620 611 | -544 398 |



Organisasjonsnr: 925 899 135
VESTERMYRVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 5

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5, 6 3 451 887 61 315 959

Fordringer

Kundefordringer 965 392 11 425

Andre kortsiktige
fordringer 191 783 142 227

Konsernfordringer 7 2 144 957 3 303 119

Sum fordringer 3 302 132 3 456 770

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 11 244 17 381

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 11 244 17 381

Sum omløpsmidler 6 765 263 64 790 111

SUM EIENDELER 6 765 263 64 790 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 4 159 260 2 570 863

Sum innskutt egenkapital 189 260 2 600 863

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4 761 838

Sum opptjent egenkapital -761 838

Sum egenkapital 189 260 1 839 025

Gjeld



| | | | |
|------------------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 44 919 | 510 238 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 44 919 | 510 238 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | 3 750 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 3 750 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 44 919 | 4 260 238 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | | 52 194 023 |
| Leverandørgjeld | | 2 815 838 | 2 778 020 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 715 246 | 3 718 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 531 084 | 58 690 848 |
| Sum gjeld | | 6 576 003 | 62 951 086 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 765 263 | 64 790 111 |



Organisasjonsnr: 925 899 135
VESTERMYRVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

VESTERMYRVEIEN 11 AS

Org.nr.:925 899 135

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

VESTERMYRVEIEN 11 AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|----------|-------------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 66 919 879 | 1 039 |
| Annen driftsinntekt | | 830 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 66 920 709 | 1 039 |
| Varekostnad | | 9 717 330 | 61 041 216 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | | 57 864 073 | -61 041 216 |
| Annen driftskostnad | | 47 036 | 61 958 |
| Sum driftskostnader | | 67 628 439 | 61 958 |
| Driftsresultat | | -707 730 | -60 919 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 294 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 114 334 |
| Annen finanskostnad | | 102 220 | 814 261 |
| Resultat av finansposter | | -87 926 | -699 927 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -795 656 | -760 846 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -175 045 | -216 448 |
| Resultat | | -620 611 | -544 398 |
| Årsresultat | 4 | -620 611 | -544 398 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 1 029 154 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 1 649 765 | 544 398 |
| Sum overføringer | | -620 611 | -544 398 |



BALANSE

VESTERMYRVEIEN 11 AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5, 6 | 3 451 887 | 61 315 959 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 965 392 | 11 425 |
| Fordring på foretak i samme konsern | 7 | 2 144 957 | 3 303 119 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 191 783 | 142 227 |
| Sum fordringer | | 3 302 132 | 3 456 770 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 11 244 | 17 381 |
| Sum omløpsmidler | | 6 765 263 | 64 790 111 |
| Sum eiendeler | | 6 765 263 | 64 790 111 |



BALANSE

VESTERMYRVEIEN 11 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------|------|-------------------------|--------------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | <u>159 260</u> | <u>2 570 863</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>189 260</u> | <u>2 600 863</u> |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 4 | <u>0</u> | <u>-761 838</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>0</u> | <u>-761 838</u> |
| Sum egenkapital | | <u>189 260</u> | <u>1 839 025</u> |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 3 | <u>44 919</u> | <u>510 238</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>44 919</u> | <u>510 238</u> |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | <u>0</u> | <u>3 750 000</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>3 750 000</u> |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Konvertible lån | | 0 | 52 194 023 |
| Leverandørgjeld | | 2 815 838 | 2 778 020 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | <u>3 715 246</u> | <u>3 718 805</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>6 531 084</u> | <u>58 690 848</u> |
| Sum gjeld | | <u>6 576 003</u> | <u>62 951 086</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 765 263</u> | <u>64 790 111</u> |

Fjerdingby, 30.06.2024
Styret i Vestermyrveien 11 AS

Roger Rasmussen
styreleder/daglig leder

Raymond Bårdsen
styremedlem



VESTERMYRVEIEN 11 AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 290 274 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -465 319 | -216 448 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -175 045 | -216 448 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -795 656 | -760 846 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 115 084 | -2 319 262 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 3 303 119 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 319 428 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -223 010 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 290 274 | -726 686 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -290 274 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | 726 686 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

**VESTERMYRVEIEN 11 AS****NOTER TIL REGNSKAP**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Varebeholdning | 204 179 | 2 319 262 | 2 115 084 |
| Sum | 204 179 | 2 319 262 | 2 115 084 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 204 179 | 2 319 262 | 2 115 084 |
| Utsatt skatt (22 %) | 44 919 | 510 238 | 465 318 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 2 570 863 | -761 838 | 1 839 025 |
| Årets resultat | | | -620 611 | -620 611 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -1 029 154 | -1 029 154 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 2 570 863 | -2 411 603 | 189 260 |

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Selskapet har ingen fordring med forfall senere enn ett år | | |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år | | |
| Gjeld sikret ved pant | 0 | 3 750 000 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Varer | 0 | 5 223 842 |
| Sum | 0 | 5 223 842 |

Note 6 Varer

Varelager består av prosjektkostnader knyttet til byggeprosjekt for salg.

**VESTERMYRVEIEN 11 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern**

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 2 144 957 | 3 303 119 |
| Sum | 2 144 957 | 3 303 119 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 3 449 298 | 3 752 437 |
| Sum | 3 449 298 | 3 752 437 |

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I VESTERMYRVEIEN 11 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------|-----------|-------------|
| Bolig For Folket Holding AS | 100 | 100,0 | 100,0 |



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Vestermyrveien 11 AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisomnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 11.07.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Vestermyrveien 11 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 620.611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Vestermyrveien 11 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND