



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NHV25 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 806 492	947 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 806 492</b>	<b>947 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 806 492</b>	<b>-947 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		53 094 792	32 927 012
Annen renteinntekt		849 046	51 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 943 838</b>	<b>32 978 602</b>
Annen rentekostnad		24 584 023	24 809 268
Annen finanskostnad		10 290 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 874 023</b>	<b>24 809 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 069 815</b>	<b>8 169 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 263 323</b>	<b>7 221 378</b>
Skattekostnad på resultat	1	3 454 104	1 083 640
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Dekket av overkurs	2		
Overført til annen egenkapital	2	13 809 219	6 137 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	15 315 841	18 769 945
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 315 841</b>	<b>18 769 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	788 652 427	830 389 579
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>788 652 427</b>	<b>830 389 579</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>803 968 268</b>	<b>849 159 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		76 850	72 047
Konsernfordringer		51 531 944	30 631 270
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 608 794</b>	<b>30 703 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	28 112 248	4 197 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 112 248</b>	<b>4 197 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 721 043</b>	<b>34 900 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>883 689 311</b>	<b>884 060 198</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	169 710 837	169 710 837
Annen innskutt egenkapital	2	9 000 000	9 000 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 710 837</b>	<b>179 710 837</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	19 946 957	6 137 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 946 957</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>199 657 793</b>	<b>185 848 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	672 000 000	686 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>672 000 000</b>	<b>686 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>672 000 000</b>	<b>686 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 038	1 967
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		11 960 480	12 209 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 031 518</b>	<b>12 211 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>684 031 518</b>	<b>698 211 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>883 689 311</b>	<b>884 060 198</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345235

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NHV25 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 052 437  
NHV25 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 806 492	947 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 806 492</b>	<b>947 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 806 492</b>	<b>-947 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		53 094 792	32 927 012
Annen renteinntekt		849 046	51 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 943 838</b>	<b>32 978 602</b>
Annen rentekostnad		24 584 023	24 809 268
Annen finanskostnad		10 290 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 874 023</b>	<b>24 809 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 069 815</b>	<b>8 169 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 263 323</b>	<b>7 221 378</b>
Skattekostnad på resultat	1	3 454 104	1 083 640
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Dekket av overkurs	2		
Overført til annen egenkapital	2	13 809 219	6 137 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>



Organisasjonsnr: 918 052 437  
NHV25 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 15 315 841 18 769 945

Sum immaterielle eiendeler 15 315 841 18 769 945

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 788 652 427 830 389 579

Sum finansielle anleggsmidler 788 652 427 830 389 579

Sum anleggsmidler 803 968 268 849 159 524

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 76 850 72 047

Konsernfordringer 51 531 944 30 631 270

Sum fordringer 51 608 794 30 703 317

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 28 112 248 4 197 357

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 28 112 248 4 197 357

Sum omløpsmidler 79 721 043 34 900 674

SUM EIENDELER 883 689 311 884 060 198

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 1 000 000 1 000 000

Overkurs 2 169 710 837 169 710 837

Annen innskutt egenkapital 2 9 000 000 9 000 000

Sum innskutt egenkapital 179 710 837 179 710 837

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 19 946 957 6 137 738

Sum opptjent egenkapital 19 946 957 6 137 738

Sum egenkapital 199 657 793 185 848 575



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	672 000 000	686 000 000
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>672 000 000</b>	<b>686 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>672 000 000</b>	<b>686 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 038	1 967
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		11 960 480	12 209 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 031 518</b>	<b>12 211 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>684 031 518</b>	<b>698 211 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>883 689 311</b>	<b>884 060 198</b>



Organisasjonsnr: 918 052 437  
NHV25 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Tommy Hatteland  
2024-02-27

 BankID Signing  
Gunnar Torsnes  
2024-02-27

 BankID Signing  
Hans Petter Moe  
2024-02-27

 BankID Signing  
Ingrid Hognaland  
2024-03-03

# Årsregnskap 2023 NHV25 Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 918 052 437**



## Resultatregnskap

NHV25 Holding AS

<b>Driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		1 806 492	947 957
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 806 492</b>	<b>947 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 806 492</b>	<b>-947 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		53 094 792	32 927 012
Annen renteinntekt		849 046	51 590
Annen rentekostnad		24 584 023	24 809 268
Annen finanskostnad		10 290 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19 069 815</b>	<b>8 169 334</b>
Resultat før skattekostnad		17 263 323	7 221 378
Skattekostnad på resultat	1	-3 454 104	-1 083 640
<b>Resultat</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital	2	13 809 219	6 137 738
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 809 219</b>	<b>6 137 738</b>



### Balanse

NHV25 Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	15 315 841	18 769 945
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 315 841</b>	<b>18 769 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	788 652 427	830 389 579
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>788 652 427</b>	<b>830 389 579</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>803 968 268</b>	<b>849 159 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		76 850	72 047
Konsernfordringer		51 531 944	30 631 270
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 608 794</b>	<b>30 703 317</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	28 112 248	4 197 357
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 721 043</b>	<b>34 900 674</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>883 689 311</b>	<b>884 060 198</b>



## Balanse

NHV25 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	169 710 837	169 710 837
Annen innskutt egenkapital	2	9 000 000	9 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 710 837</b>	<b>179 710 837</b>
Annen egenkapital	2	19 946 957	6 137 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 946 957</b>	<b>6 137 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>199 657 793</b>	<b>185 848 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4	672 000 000	686 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>672 000 000</b>	<b>686 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 038	1 967
Annen kortsiktig gjeld		11 960 480	12 209 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 031 518</b>	<b>12 211 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>684 031 518</b>	<b>698 211 623</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>883 689 311</b>	<b>884 060 198</b>

Oslo, 22.02.2024

Styret i NHV25 Holding AS

Tommy Hatteland  
styreleder

Hans Petter Moe  
styremedlem

Ingrid Hognaland  
styremedlem

Gunnar Torsnes  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2023 frem til 31.12.2023.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Inntekter og kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 - Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	3 454 104	1 083 640
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 454 104</b>	<b>1 083 640</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 263 323	7 221 378
Permanente forskjeller	-53 094 792	-32 927 012
Mottatt konsernbidrag	51 531 944	30 631 270
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 700 475	-4 925 636
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 337 028	-6 738 879
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	11 337 028	6 738 879
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-69 617 459	-85 317 934	-15 700 475
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-69 617 459</b>	<b>-85 317 934</b>	<b>-15 700 475</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-15 315 841</b>	<b>-18 769 945</b>	<b>-3 454 104</b>

## Note 2 - Egenkapital

<b>Egenkapital pr 31.12.2023</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital per 01.01	1 000 000	169 710 837	9 000 000	6 137 738	185 848 575
Årets resultat				13 809 219	13 809 219
<b>Sum egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>169 710 837</b>	<b>9 000 000</b>	<b>19 946 957</b>	<b>199 657 793</b>



## Note 3 - Datterselskap

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Nils Hansens vei 25 AS	100 %	41 062 183	432 866 161	788 652 427

Selskapet har forretningskontor i Oslo kommune.  
Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.

## Note 4 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Obligasjonslån	672 000 000	686 000 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>672 000 000</b>	<b>686 000 000</b>

Selskapet trakk den 03.07.2017 opp et obligasjonslån på NOK 700 000 000. Lånet har en løpetid på 10 år med en rente på 3,62 %. Eiendommene, kundefordringene, bankbeholdning og aksjene i lånetager og datterselskap er stilt som sikkerhet for obligasjonslånet.

## Note 5 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



Til generalforsamlingen i NHV25 Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NHV25 Holding AS som viser et overskudd på NOK 13 809 219. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: UWWC6-PWGEF-IZ0KV-LAVEF-3CHAC-GZSM4



Revisors beretning 2023 for NHV25 Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. mars 2024  
RSM Norge AS

Jannike Reinkind  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UWWC6-PWGEF-IZ0XV-LAVEF-3CHAC-GZSN4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jannike Reinkind

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1140138

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-04 18:50:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UWWC6-PWGEPIZOKV-LAVEF-3CHAC-GZSN4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>