



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 265 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G-BOLIG AS
Forretningsadresse: Blåklukkevegen 61
9102 KVALØYSLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kåre Gerhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 250	136 300
Annen driftsinntekt		245 151	229 700
Sum inntekter		328 401	366 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	64 766	112 364
Annen driftskostnad		236 380	230 092
Sum kostnader		301 146	342 456
Driftsresultat		27 255	23 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 511	7 581
Annen finansinntekt			557
Sum finansinntekter		42 511	8 138
Netto finans		42 511	8 138
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	15 349	7 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 417	24 414
Årsresultat		54 417	24 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 417	24 414
Totalresultat		54 417	24 414
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	54 417	24 414
Sum overføringer og disponeringer		54 417	24 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		116	338
Sum fordringer		116	338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 472 909	2 524 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 472 909	2 524 644
Sum omløpsmidler		2 473 025	2 524 982
SUM EIENDELER		2 473 025	2 524 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 234 893	1 180 476
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 234 893	1 180 476
Sum egenkapital		2 234 893	2 180 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	148 846	184 616
Sum avsetninger for forpliktelser		148 846	184 616
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		148 846	184 616
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	51 118	51 820
Skyldig offentlige avgifter		405	7 902
Annen kortsiktig gjeld		37 764	100 169
Sum kortsiktig gjeld		89 286	159 891
Sum gjeld		238 132	344 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 473 025	2 524 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 399095

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 265 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G-BOLIG AS
Forretningsadresse: Blåklukkevegen 61
9102 KVALØYSLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kåre Gerhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 818 265 042
G-BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 250	136 300
Annen driftsinntekt		245 151	229 700
Sum inntekter		328 401	366 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	64 766	112 364
Annen driftskostnad		236 380	230 092
Sum kostnader		301 146	342 456
Driftsresultat		27 255	23 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 511	7 581
Annen finansinntekt			557
Sum finansinntekter		42 511	8 138
Netto finans		42 511	8 138
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	69 766	31 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 349	7 268
Årsresultat		54 417	24 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 417	24 414
Totalresultat		54 417	24 414
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	54 417	24 414
Sum overføringer og disponeringer		54 417	24 414



Organisasjonsnr: 818 265 042
G-BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		116	338
Sum fordringer		116	338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	2 472 909	2 524 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 472 909	2 524 644
Sum omløpsmidler		2 473 025	2 524 982
SUM EIENDELER		2 473 025	2 524 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 234 893	1 180 476
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 234 893	1 180 476
Sum egenkapital		2 234 893	2 180 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	148 846	184 616
Sum avsetninger for forpliktelse		148 846	184 616
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		148 846	184 616



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	51 118	51 820
Skyldig offentlige avgifter		405	7 902
Annen kortsiktig gjeld		37 764	100 169
Sum kortsiktig gjeld		89 286	159 891
Sum gjeld		238 132	344 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 473 025	2 524 982



Organisasjonsnr: 818 265 042
G-BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



G-Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som faller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi, Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Tallene for i år er sammenlignbare med tallene for i fjor. Det har ikke vært prinsippendringer

Note 1 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte utenom daglig leder.

	2022	2023
Utbetalt lønn til daglig leder utgjør:	0	50 000
Sum oppgavepliktige ytelser til daglig leder	0	50 000
Styrehonorar	100 000	0
	2022	2023
Lønnskostnader	0	55 100
Arbeidsgiveravgift	8 104	4 696
Styrehonorar	100 000	0
Andre personalkostnader	4 260	4 970
Sum	112 364	64 766

Selskapet omfattes ikke av reglene om obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.



G-Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

	2022	2023
Resultat før skattekostnader	31 682	69 766
Permanente forskjeller	1 356	0
Endring i midlertidige forskjeller	202 509	162 591
Årets skattegrunnlag	<u>235 547</u>	<u>232 357</u>

Beregnet skatt av årets resultat	51 820	51 118
Skattesats	22 %	22 %

Betalbar skatt i balansen	<u>51 820</u>	<u>51 118</u>
---------------------------	---------------	---------------

Midlertidige forskjeller	2022	2023	Endringer
Varige driftsmidler	52 428	47 185	5 243
Gevinst- og tapskonto	786 736	629 388	157 348
Sum gr.lag for utsatt skattefordel	<u>839 164</u>	<u>676 573</u>	<u>162 591</u>

Utsatt skatt (+)/skattefordel (-)	184 616	148 846	-35 769
Skattesats	22 %	22 %	

Årets skattekostnad:	2022	2023	
Utsatt skatt 31.12.	184 616	148 846	
- Utsatt skatt 01.01.	229 168	184 616	
= Årest endring i utsatt skatt	-44 552	-35 770	
+ Årets betalbare skatt	51 820	51 118	
= Skattekostnad	<u>7 268</u>	<u>15 349</u>	

Note 3 - Aksjekapital, aksjeeier

Spesifikasjon av egenkapitalen, samt årets endring

Egenkapital	Aksjekap.	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	1 000 000	1 180 476	2 180 476
Årets overskudd	0	54 417	54 417
Egenkapital pr 31.12	<u>1 000 000</u>	<u>1 234 893</u>	<u>2 234 893</u>

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital pr 31.12 består av:

1.000 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Posisjon
Alf-Kåre Gerhardsen	700	70 %	Styreleder/daglig leder
Jørgen Gerhardsen	100	10 %	Styremedlem
Martin Gerhardsen	100	10 %	Styremedlem
Ingrid Gerhardsen	100	10 %	Styremedlem

Note 4 Bundne bankinnskudd

	Pr. 31.12.2022	Pr. 31.12.2021
Av selskapets bankinnskudd er bundet for forskuddstrekk:	<u>1</u>	<u>1</u>
Skyldig forskuddstrekk pr. 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>