



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 802 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Holmen Eiendom AS
Wergelandsvegen 12A
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.10.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 152 134	0
Sum inntekter		2 152 134	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 329	0
Annen driftskostnad		324 784	0
Sum kostnader		368 113	0
Driftsresultat		1 784 021	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		1 784 021	0
Skattekostnad	2, 3	399 738	0
Årsresultat		1 384 283	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 417 253	0
Udekket tap		-21 740	0
Annen egenkapital		-11 230	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	72 577	0
Sum varige driftsmidler		72 577	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	72 577	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 213 850	0
Sum fordringer		2 213 850	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		2 213 850	0
SUM EIENDELER		2 286 427	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	6	484 676	0
Sum innskutt egenkapital		484 676	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 740	0
Sum opptjent egenkapital		-21 740	0
Sum egenkapital		462 936	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 500	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 816 991	0
Sum kortsiktig gjeld		1 823 491	0
Sum gjeld		1 823 491	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 286 427	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309332

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 802 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Holmen Eiendom AS
Wergelandsvegen 12A
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.10.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 802 834
HOLMEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 152 134	0
Sum inntekter		2 152 134	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 329	0
Annen driftskostnad		324 784	0
Sum kostnader		368 113	0
Driftsresultat		1 784 021	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		1 784 021	0
Skattekostnad	2, 3	399 738	0
Årsresultat		1 384 283	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 417 253	0
Udekket tap		-21 740	0
Annen egenkapital		-11 230	0



Organisasjonsnr: 936 802 834
HOLMEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	72 577	0
Sum varige driftsmidler		72 577	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler	4	72 577	0
-------------------	---	--------	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 213 850	0
Sum fordringer		2 213 850	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0

Sum omløpsmidler		2 213 850	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		2 286 427	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	484 676	0
Sum innskutt egenkapital		484 676	0

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 740	0
Sum opptjent egenkapital		-21 740	0

Sum egenkapital		462 936	0
-----------------	--	---------	---



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 500	0
Kortsiktig konserngjeld 5	1 816 991	0
Sum kortsiktig gjeld	1 823 491	0
Sum gjeld	1 823 491	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 286 427	0



Organisasjonsnr: 936 802 834
HOLMEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten

Selskapet leier ut

næringsseiendom i Stjørdal Kommune.

Selskapet ble fisjonert ut fra Holmen

Eiendom AS i 2025

Klassifisering og vurdering av

balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling

innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som

kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler

vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig

gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives

etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig

verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld

med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1949796.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1949796.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1877219.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72577.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43329.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2213850.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1816991.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
72577.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Selskapet har garantiforpliktelse fra lån i morselskapet Kvislabakken
Utvikling As

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HOLMEN NÆRING AS

936802834

Regnskapsår
16.10.2025 - 31.12.2025



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Resultatregnskap

	Note	16.10 - 31.12.2025
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		2 152 134
Sum driftsinntekter		2 152 134
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 329
Annen driftskostnad		324 784
Sum driftskostnader		368 113
Driftsresultat		1 784 021
Resultat før skattekostnad		1 784 021
Skattekostnad	2, 3	399 738
Årsresultat		1 384 283
Overføringer		
Avgitt konsernbidrag		1 417 253
Annen egenkapital		-11 230
Udekket tap		-21 740
Sum overføringer		1 384 283



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer

Kortsiktige konsernfordringer

Sum fordringer

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2025

1

72 577

72 577

4

72 577

5

2 213 850

2 213 850

2 213 850

2 286 427



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	484 676
Sum innskutt egenkapital		484 676
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		21 740
Sum opptjent egenkapital		-21 740
Sum egenkapital		462 936
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 500
Kortsiktig konserngjeld	5	1 816 991
Sum kortsiktig gjeld		1 823 491
Sum gjeld		1 823 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 286 427

STJØRDAL, 12.02.2026

Eivind Bustad
styrets leder

Tormod Salberg
styremedlem



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten

Selskapet leier ut næringseiendom i Stjørdal Kommune.

Selskapet ble fisjonert ut fra Holmen Eiendom AS i 2025

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 16.10.	1 949 796
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 949 796
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 877 219
Balanseført verdi per 31.12.	72 577
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	43 329



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Note 2 - Spesifisering av skatt

	16.10 -
	31.12.2025
Skattekostnad	
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	399 738
Skattekostnad	399 738
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	1 784 021
Permanente forskjeller	11 050
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 919
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 816 991
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	399 738
Betalbar skatt på konsernbidrag	-399 738

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	16.10.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-560 251	-582 170	21 919
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-560 251	-582 171	21 920
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	560 251	582 171	-21 920
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	72 577
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har garantiforpliktelse fra lån i morselskapet Kvislabakken Utvikling As

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	16.10 -
	31.12.2025
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 213 850
	0



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834
Kortsiktig gjeld

	16.10 - 31.12.2025	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 816 991	0

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	484 678	1	484 678

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvislabakken Utvikling AS	484 678	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Tormod Salberg

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fore Utvikling AS

b3c381d8-2509-45b7-990a-9d5c39d7c53f - 2026-02-12 14:15:40 UTC +02:00

BankID - 609d224e-1eaa-4b52-91ca-eb309fc3e7c8 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Eivind Bustad

Rekol Eiendom AS, NO931150618MVA, Kjøpmannsgata 37, 7011, Trondheim

48256cff-fd8e-4968-a34e-7c1ae3b758bf - 2026-02-12 14:48:42 UTC +02:00

BankID - b028ee32-4a6e-4487-b639-2f0557d07521 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c03262b7-506d-45c4-9664-df8ef1f9907e>


www.vismasign.com



Årsregnskap for
HOLMEN NÆRING AS

936802834

Regnskapsår
16.10.2025 - 31.12.2025



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Resultatregnskap

	Note	16.10 - 31.12.2025
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		2 152 134
Sum driftsinntekter		2 152 134
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 329
Annen driftskostnad		324 784
Sum driftskostnader		368 113
Driftsresultat		1 784 021
Resultat før skattekostnad		1 784 021
Skattekostnad	2, 3	399 738
Årsresultat		1 384 283
Overføringer		
Avgitt konsernbidrag		1 417 253
Annen egenkapital		-11 230
Udekket tap		-21 740
Sum overføringer		1 384 283



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Balanse

	Note	31.12.2025
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	72 577
Sum varige driftsmidler		72 577
Sum anleggsmidler	4	72 577
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 213 850
Sum fordringer		2 213 850
Sum omløpsmidler		2 213 850
SUM EIENDELER		2 286 427



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	484 676
Sum innskutt egenkapital		484 676
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		21 740
Sum opptjent egenkapital		-21 740
Sum egenkapital		462 936
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 500
Kortsiktig konserngjeld	5	1 816 991
Sum kortsiktig gjeld		1 823 491
Sum gjeld		1 823 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 286 427

STJØRDAL, 12.02.2026

Eivind Bustad
styrets leder

Tormod Salberg
styremedlem



HOLMEN NÆRING AS
936 802 834

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten

Selskapet leier ut næringseiendom i Stjørdal Kommune.

Selskapet ble fisjonert ut fra Holmen Eiendom AS i 2025

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 16.10.	1 949 796
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 949 796
Samlende avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 877 219
Balanseført verdi per 31.12.	72 577
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	43 329



HOLMEN NÆRING AS

936 802 834

Note 2 - Spesifisering av skatt

	16.10 - 31.12.2025
Skattekostnad	
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	399 738
Skattekostnad	399 738
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	1 784 021
Permanente forskjeller	11 050
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 919
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 816 991
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	399 738
Betalbar skatt på konsernbidrag	-399 738

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	16.10.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-560 251	-582 170	21 919
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-560 251	-582 171	21 920
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	560 251	582 171	-21 920
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	72 577
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har garantiforpliktelse fra lån i morselskapet Kvislabakken Utvikling As

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	16.10 - 31.12.2025
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 213 850
	0



HOLMEN NÆRING AS

936 802 834

Kortsiktig gjeld

	16.10 - 31.12.2025	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 816 991	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	484 678	1	484 678

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kvislabakken Utvikling AS	484 678	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.