



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 096 865
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAGERSEKSJONER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Henrik Ibsens gate 12 4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torjus Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 640	8 060
Sum kostnader		67 640	8 060
Driftsresultat		-67 640	-8 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		38 000 000	
Annen renteinntekt		113 162	13
Sum finansinntekter		38 113 162	13
Netto finans		38 113 162	13
Ordinært resultat før skattekostnad		38 045 522	-8 047
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 245	
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 037 277	-8 047
Årsresultat		38 037 277	-8 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 037 277	-8 047
Totalresultat		38 037 277	-8 047
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 047	-8 047
Avsatt til annen egenkapital		38 029 230	
Sum overføringer og disponeringer		38 037 277	-8 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 744 000	8 693 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 020 000	1 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 764 000	9 713 000
Sum anleggsmidler		9 764 000	9 713 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 000 000	
Konsernfordringer		2 090 847	3 315 000
Sum fordringer		40 090 847	3 315 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 378	48 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 378	48 953
Sum omløpsmidler		40 123 225	3 363 953
SUM EIENDELER		49 887 225	13 076 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		938 000	938 000
Overkurs		6 182 000	6 182 000
Sum innskutt egenkapital		7 120 000	7 120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 029 230	
Udekket tap			8 047
Sum opptjent egenkapital		38 029 230	-8 047
Sum egenkapital		45 149 230	7 111 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	8 245	
Kortsiktig konserngjeld		4 729 750	5 965 000
Sum kortsiktig gjeld		4 737 995	5 965 000
Sum gjeld		4 737 995	5 965 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 887 225	13 076 953



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3, 7	477 411 220	180 193 868
Sum inntekter		477 411 220	180 193 868
Kostnader			
Varekostnad		406 975 972	149 172 724
Lønnskostnad	5	1 874 653	541 883
Avskrivning på driftsmidler og imm. eiendeler	6	102 200	1 369 438
Annen driftskostnad	5	2 722 948	1 197 010
Sum kostnader		411 675 773	152 281 055
Driftsresultat		65 735 447	27 912 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 457	8 331
Annen finansinntekt		528	
Sum finansinntekter		115 985	8 331
Annen rentekostnad		314 685	1 923 537
Sum finanskostnader		314 685	1 923 537
Netto finans		-198 701	-1 915 207
Ordinært resultat før skattekostnad		65 536 747	25 997 606
Skattekostnad på ordinært resultat	12	17 177 047	7 386 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 359 700	18 611 454
Årsresultat		48 359 700	18 611 454
Minoritetsinteresser	13	5 824 638	4 294 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 535 062	14 317 438
Totalresultat		42 535 062	14 317 438



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 650 150	
Sum varige driftsmidler		1 650 150	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Sum anleggsmidler		1 650 150	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 10	99 842 925	113 945 266
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7, 10	293 993 816	40 860 378
Konsernfordringer	11		
Sum fordringer		293 993 816	40 860 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	16 160 090	13 461 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 160 090	13 461 405
Sum omløpsmidler		360 075 368	111 294 416
SUM EIENDELER		361 725 518	111 294 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	938 000	938 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		6 182 000	6 182 000
Sum innskutt egenkapital		7 120 000	7 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 617 775	14 099 154
Sum opptjent egenkapital		56 617 775	14 099 154
Minoritetsinteresser		11 083 339	5 258 701
Sum egenkapital	13	74 821 114	26 477 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	13 656 892	1 931 450
Sum avsetninger for forpliktelser		13 656 892	1 931 450
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	23 100 000	8 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 100 000	8 450 000
Sum langsiktig gjeld		36 756 892	10 381 450
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	204 118 410	53 369 508
Leverandørgjeld		21 281 279	12 196 397
Betalbar skatt	12	5 443 058	5 454 702
Skyldig offentlige avgifter		307 358	86 287
Annen kortsiktig gjeld	11	18 997 408	3 328 216
Sum kortsiktig gjeld		250 147 513	74 435 111
Sum gjeld		286 904 405	84 816 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		361 725 518	111 294 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 838165

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 096 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERSEKSJONER HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 12
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torjus Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 096 865
LAGERSEKSJONER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 640	8 060
Sum kostnader		67 640	8 060
Driftsresultat		-67 640	-8 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		38 000 000	
Annen renteinntekt		113 162	13
Sum finansinntekter		38 113 162	13
Netto finans		38 113 162	13
Ordinært resultat før skattekostnad		38 045 522	-8 047
Skattekostnad på ordinært resultat	1	8 245	
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 037 277	-8 047
Årsresultat		38 037 277	-8 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 037 277	-8 047
Totalresultat		38 037 277	-8 047
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 047	-8 047
Avsatt til annen egenkapital		38 029 230	
Sum overføringer og disponeringer		38 037 277	-8 047



Organisasjonsnr: 925 096 865
LAGERSEKSJONER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 744 000	8 693 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 020 000	1 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 764 000	9 713 000
Sum anleggsmidler		9 764 000	9 713 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 000 000	
Konsernfordringer		2 090 847	3 315 000
Sum fordringer		40 090 847	3 315 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 378	48 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 378	48 953
Sum omløpsmidler		40 123 225	3 363 953
SUM EIENDELER		49 887 225	13 076 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		938 000	938 000
Overkurs		6 182 000	6 182 000
Sum innskutt egenkapital		7 120 000	7 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 029 230	
Udekket tap			8 047
Sum opptjent egenkapital		38 029 230	-8 047



Sum egenkapital		45 149 230	7 111 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	8 245	
Kortsiktig konserngjeld		4 729 750	5 965 000
Sum kortsiktig gjeld		4 737 995	5 965 000
Sum gjeld		4 737 995	5 965 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 887 225	13 076 953



Organisasjonsnr: 925 096 865
LAGERSEKSJONER HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3, 7	477 411 220	180 193 868
Sum inntekter		477 411 220	180 193 868
Kostnader			
Varekostnad		406 975 972	149 172 724
Lønnskostnad	5	1 874 653	541 883
Avskrivning på driftsmidler og imm. eiendeler	6	102 200	1 369 438
Annen driftskostnad	5	2 722 948	1 197 010
Sum kostnader		411 675 773	152 281 055
Driftsresultat		65 735 447	27 912 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 457	8 331
Annen finansinntekt		528	
Sum finansinntekter		115 985	8 331
Annen rentekostnad		314 685	1 923 537
Sum finanskostnader		314 685	1 923 537
Netto finans		-198 701	-1 915 207
Ordinært resultat før skattekostnad		65 536 747	25 997 606
Skattekostnad på ordinært resultat	12	17 177 047	7 386 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 359 700	18 611 454
Årsresultat		48 359 700	18 611 454
Minoritetsinteresser	13	5 824 638	4 294 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 535 062	14 317 438
Totalresultat		42 535 062	14 317 438



Organisasjonsnr: 925 096 865
LAGERSEKSJONER HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 650 150	
Sum varige driftsmidler		1 650 150	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2			
Sum anleggsmidler		1 650 150	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 10	99 842 925	113 945 266
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7, 10	293 993 816	40 860 378
Konsernfordringer	11		
Sum fordringer		293 993 816	40 860 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	16 160 090	13 461 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 160 090	13 461 405
Sum omløpsmidler		360 075 368	111 294 416
SUM EIENDELER		361 725 518	111 294 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	938 000	938 000
Overkurs		6 182 000	6 182 000
Sum innskutt egenkapital		7 120 000	7 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 617 775	14 099 154
Sum opptjent egenkapital		56 617 775	14 099 154



Minoritetsinteresser		11 083 339	5 258 701
Sum egenkapital	13	74 821 114	26 477 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	13 656 892	1 931 450
Sum avsetninger for forpliktelses		13 656 892	1 931 450
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	23 100 000	8 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 100 000	8 450 000
Sum langsiktig gjeld		36 756 892	10 381 450
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	204 118 410	53 369 508
Leverandørgjeld		21 281 279	12 196 397
Betalbar skatt	12	5 443 058	5 454 702
Skyldig offentlige avgifter		307 358	86 287
Annen kortsiktig gjeld	11	18 997 408	3 328 216
Sum kortsiktig gjeld		250 147 513	74 435 111
Sum gjeld		286 904 405	84 816 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		361 725 518	111 294 416



Organisasjonsnr: 925 096 865
LAGERSEKSJONER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 925 096 865
LAGERSEKSJONER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Konsernregnskap 2021

Lagerseksjoner Holding AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 925 096 865



Årsberetning 2021 Lagerseksjoner Holding AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Lagerseksjoner Holding AS er morselskap i konsernet som består av følgende selskaper:

Lagerseksjoner AS
Lagerseksjoner Øst AS
Lagerseksjoner Trøndelag AS
Lagerseksjoner Vest AS
Lagerseksjoner Nord-Norge AS

Selskapets og konsernets virksomhet foregår med utgangspunkt i hovedkontoret i Grimstad. Konsernets datterselskaper er lokalisert i sine respektive geografiske områder.

Konsernets virksomhet, som i sin helhet drives i de ulike datterselskapene, består i å utvikle lagerbygg som seksjoneres for videresalg til privat- og bedriftsmarkedet.

I løpet av året har markedet for lagerseksjoner vært sterkt økende, noe som har resultert i stor omsetningsvekst og positiv resultatutvikling.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet utgjorde NOK 477 411 220 i 2021. Konsernets årsresultat i 2021 endte på NOK 48 359 700. Styret anser resultatet av driften å være på et bra nivå.

Det har i 2021 ikke medgått utgifter til forskning og utvikling. Det forventes ikke å bli foretatt betydelige investeringer i forskning og utvikling de kommende år.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på NOK – 160 947 867, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde NOK 65 735 447. Differansen skyldes i hovedsak at en vesentlig del av konsernets prosjekter var under arbeid, solgt, men ikke overlevert ved utgangen av året. I tråd med de anvendte regnskapsprinsipper er inntekten resultatført i takt med fremdriften i prosjektet.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 16 160 090 per 31.12.2021. Konsernets evne til finansiering av investeringer anses å være god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 361 725 518. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 20,68%.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene er etter styrets oppfatning positiv. Etterspørselen etter lagerseksjoner er stor i hele landet. Konsernet vil i løpet av 2022 sette i gang flere prosjekter i ulike deler av landet, og forventer en økning i både omsetning og resultat kommende år.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Etter styrets oppfatning er konsernet i begrenset grad eksponert for finansiell risiko. Konsernets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter.



Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder og seksjonsskjøpernes muligheter for finansiering.

Det kan bli utfordrende fremover med tilgang og pris på viktige vareleveranser til byggene.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt NOK 293 993 816 for konsernet og NOK 0 for morselskapet ved utgangen av 2021.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i konsernet som god og konsernet anses ikke å ha likviditetsrisiko av betydning.

Styreansvarforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner i selskapene Lagerseksjoner AS, Lagerseksjoner Trøndelag AS og Lagerseksjoner Øst AS. Det er valgt å ikke tegne styreansvarforsikring i selskapene uten vesentlig drift eller aktivitet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og konsernets prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Daglig ledelse og administrasjon leies inn fra selskapets eiere. Konsernet har et begrenset antall ansatte og det vurderes ikke å foreligge særlige behov for tiltak knyttet til arbeidsmiljø og sykefravær.

Dersom det skulle være aktuelt med ytterligere ansettelse vil konsernet sikre at disse baseres på prinsipper som sikrer likestilling og hindrer diskriminering av noen slag.

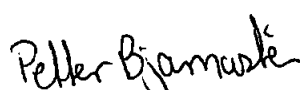
Ytre miljø

Utslipp fra konsernets virksomhet, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller.

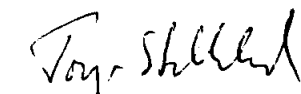
Grimstad, den 9. mars 2022



Sverre Johan Engebretsen
Styreleder



Petter Bjarnastein
Styremedlem



Torjus Stalleland
Daglig leder og styremedlem



Resultatregnskap - mor/konsern

Lagerseksjoner Holding AS

2021	Mørselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
		Driftsinntekter og driftskostnader			
0	0	Salgsinntekt	3, 7	477 411 220	180 193 868
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		<u>477 411 220</u>	<u>180 193 868</u>
0	0	Varekostnad		406 975 972	149 172 724
0	0	Lønnskostnad	5	1 874 653	541 883
0	0	Avskrivning på driftsmidler og imm. eiendeler	6	102 200	1 369 438
67 640	8 060	Annen driftskostnad	5	2 722 948	1 197 010
<u>67 640</u>	<u>8 060</u>	Sum driftskostnader		<u>411 675 773</u>	<u>152 281 055</u>
<u>-67 640</u>	<u>-8 060</u>	Driftsresultat		<u>65 735 447</u>	<u>27 912 813</u>
		Finansinntekter og finanskostnader			
38 000 000	0	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
113 162	13	Annen renteinntekt		115 457	8 331
0	0	Annen finansinntekt		528	0
0	0	Annen rentekostnad		314 685	1 923 537
<u>38 113 162</u>	<u>13</u>	Resultat av finansposter		<u>-198 701</u>	<u>-1 915 207</u>
<u>38 045 522</u>	<u>-8 047</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>65 536 747</u>	<u>25 997 606</u>
8 245	0	Skattekostnad på ordinært resultat	12	17 177 047	7 386 152
<u>38 037 277</u>	<u>-8 047</u>	Årsresultat		<u>48 359 700</u>	<u>18 611 454</u>
0	0	Minoritetens andel	13	5 824 638	4 294 016



Balanse - mor/konsern

Lagerseksjoner Holding AS

2021	Morselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
		Eiendeler			
		Anleggsmidler			
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 650 150	0
0	0	Sum varige driftsmidler		1 650 150	0
9 764 000	9 713 000	Investeringer i datterselskap	2	0	0
9 764 000	9 713 000	Sum finansielle anleggsmidler		0	0
9 764 000	9 713 000	Sum anleggsmidler		1 650 150	0
		Omløpsmidler			
		Varer			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	7, 10	49 921 462	56 972 633
0	0	Sum varer		49 921 462	56 972 633
		Fordringer			
0	3 315 000	Andre kortsiktige fordringer	7, 10	293 993 816	40 860 378
40 090 847	0	Konsernfordringer	11	0	0
40 090 847	3 315 000	Sum fordringer		293 993 816	40 860 378
		Bankinnskudd, kontanter o.l			
32 378	48 953	Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	16 160 090	13 461 405
32 378	48 953	Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 160 090	13 461 405
40 123 225	3 363 953	Sum omløpsmidler		360 075 368	111 294 416
49 887 225	13 076 953	Sum eiendeler		361 725 518	111 294 416



Balanse - mor/konsern

Lagerseksjoner Holding AS

2021	Morselskap 2020	Note	Konsern 2021	2020
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
938 000	938 000	14	938 000	938 000
6 182 000	6 182 000		6 182 000	6 182 000
<u>7 120 000</u>	<u>7 120 000</u>		<u>7 120 000</u>	<u>7 120 000</u>
Opptjent egenkapital				
38 029 230	-8 047		56 617 775	14 099 154
<u>38 029 230</u>	<u>-8 047</u>		<u>56 617 775</u>	<u>14 099 154</u>
0	0		11 083 339	5 258 701
<u>45 149 230</u>	<u>7 111 953</u>	13	<u>74 821 114</u>	<u>26 477 855</u>
Gjeld				
Avsetning for forpliktelseser				
0	0	12	13 656 892	1 931 450
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>13 656 892</u>	<u>1 931 450</u>
Annen langsiktig gjeld				
0	0	10	23 100 000	8 450 000
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>23 100 000</u>	<u>8 450 000</u>
Kortsiktig gjeld				
0	0	10	204 118 410	53 369 508
0	0		21 281 279	12 196 397
8 245	0	12	5 443 058	5 454 702
0	0		307 358	86 287
4 729 750	0		0	0
0	5 965 000	11	18 997 408	3 328 216
<u>4 737 995</u>	<u>5 965 000</u>		<u>250 147 513</u>	<u>74 435 111</u>
<u>4 737 995</u>	<u>5 965 000</u>		<u>286 904 405</u>	<u>84 816 561</u>
<u>49 887 225</u>	<u>13 076 953</u>		<u>361 725 518</u>	<u>111 294 416</u>

Grimstad, 09.03.2022

Styret i Lagerseksjoner Holding AS

Sverre Johan Engebretsen
styreleder

Petter Bjørnstein
styremedlem

Torjus Stalleland
styremedlem/daglig leder



Kontantstrømoppstilling LAGERSEKSJONER HOLDING AS

Morselskap			Konsern	
2021	2020		2021	2020
45 522	-8 047	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	65 536 747	25 997 606
-	-	Resultat før skattekostnad	-5 454 702	-434 729
-	-	Periodens betalte skatt	102 200	1 369 438
-	-	Avskrivninger	7 051 171	-30 284 433
-	-	Endring i varelager	9 084 882	7 588 553
-	-	Endring i leverandørgjeld	-237 268 165	-29 340 981
-	-	Endring i andre tidsavgrensingsposter		
45 522	-8 047	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-160 947 867	-25 104 546
		Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 752 350	-
1 224 153	2 650 000	Netto inn/utbetalinger på lånefordringer konsern (korts./langs)	-	-
-51 000	-9 713 000	Netto inn/utbetaling ved salg/kjøp av aksjer og obligasjoner mv	-	-
1 173 153	-7 063 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 752 350	-
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-	-	Netto inn/utbetaling kassekreditt	150 748 902	40 971 541
-1 235 250	-	Netto inn/utbetaling gjeld konsernselskap	-	-
-	-	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	14 650 000	-
-	-	Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-6 022 973
-	7 120 000	Kapitalinnskudd	-	-
-	-	Utbetalt utbytte	-	-
-1 235 250	7 120 000	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	165 398 902	34 948 568
-16 575	48 953	Netto kontantstrøm for perioden	2 698 685	9 844 022
48 953	-	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	13 461 405	3 617 383
32 378	48 953	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	16 160 090	13 461 405



Lagerseksjoner Holding AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knyttes til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Lager av varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke mulige tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Kontantstrømpoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømpoppstilling er den indirekte modellen benyttet. I kontanter og lignende inngår kun kasse- og bankbeholdninger.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Lagerseksjoner Holding AS og datterselskapene som er listet opp i note 2. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelens forventede levetid.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen.

Inntektsføring

Inntekter fra salg resultatføres i takt med utførelsen av prosjektet (løpende avregningsmetode). Konserninternt salg elimineres.

Betingede forpliktelser

Betingede forpliktelser kostnadsføres i den grad forpliktelsen er kvantifiserbar og et tap anses sannsynlig. Vesentlige hendelser opplyses om i note.

Hendelser etter balansedag

Ny informasjon etter balansedag om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedag som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om



Lagerseksjoner Holding AS

Notorid konsernregnskap 2021

Note 2 Finansielle driftsmidler (Mørselskapet)

Selskaps navn	Eierandel/ Stemme- andel	Aksje- kapital	Antall aksjer	Balansført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Lagerseksjoner AS	100,0 %	938 000	938	8 693 000	36 642 527	16 973 446
Lagerseksjoner Øst AS	51,0 %	500 000	510	510 000	6 451 765	15 678 726
Lagerseksjoner Trøndelag AS	51,0 %	500 000	510	510 000	5 435 252	6 956 273
Lagerseksjoner Nord-Norge AS	100,0 %	51 000	51	51 000	-19 202	26 229
				9 764 000		

Lagerseksjoner Vest AS er et datterselskap av Lagerseksjoner AS og inngår i det konsoliderte konsernregnskapet for Lagerseksjoner Holding AS. Aksjene er balansført i Lagerseksjoner AS.

Note 3 Salgsinntekter**Mørselskapet**

Pr virksomhetsområde	Mørselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Salgsinntekter	0	0	477 411 220	180 193 868
Andre driftsinntekter	0	0	0	0
Sum	0	0	477 411 220	180 193 868

Geografisk fordeling

	2021	2020	2021	2020
Norge	0	0	477 411 220	180 193 868
Sum	0	0	477 411 220	180 193 868

Note 4 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0 i morselskapet og kr 147 086 på konsernnivå.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	Konsern	
	2021	2020
Lønninger	1 557 331	448 538
Arbeidsgiveravgift	227 220	65 533
Pensjonskostnader	43 216	13 861
Andre ytelser	46 886	13 950
Sum	1 874 653	541 883

Antall årsverk sysselsatt 2 1

Selskapet har innleid daglig leder. Kostnaden ved daglig ledelse fremkommer som en del av annen driftskostnad.

Honorar til revisor (alle tall uten mva):

Godtgjørelsen til revisor fordeles på følgende måte:	Mor	Konsern
	Lovpålagt revisjon	11 825
Teknisk utarbeidelse av konsernregnskap	15 000	15 000
Annen bistand	1 250	79 599
Kostnadsført godtgjørelse til revisor	28 075	218 837

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Pensjonsordning

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet oppfyller kravene i denne lov.

side 2



Lagerselskaper Holding AS

Note: til konsernregnskapet 2021

Note 6 Anleggsmidler (konsern)

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 752 350	1 752 350
= Anskaffelseskost 31.12.2021	1 752 350	1 752 350
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	102 200	102 200
= Bokført verdi 31.12.2021	1 650 150	1 650 150
Årets avskrivninger	102 200	102 200
Økonomisk levetid	10 år	

Note 7 Prosjekter i arbeid pr. 31.12.2021 (konsern)

Langsiktige tilvirkningskontrakter pr. 31.12	2021
Inntektsført på prosjekter i arbeid	302 320 924
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	251 926 057
Netto resultatført på prosjekter i arbeid	50 394 867
Varer i arbeid	49 921 462
Opptjent ikke fakturerte inntekter på ingangsatte prosjekter	228 867 331
Avsatt garantiforpliktelse på prosjekter	0
Forskuddsfakturert produksjon	0

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

	Morselskap 2021	2020	Konsern 2021	2020
Lån til tilknyttede selskaper	0	0	0	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	0	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0	0	0

Note 9 Langsiktig gjeld

	Morselskap		Konsern	
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020	2021	2020
Obligasjonslån	0	0	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0	0	0

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant ol.				
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	227 218 440	61 819 508
Sum	0	0	227 218 440	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld				
Andre kortsiktige fordringer	0	0	293 993 816	0
Varer i arbeid	0	0	49 921 462	56 972 633
Driftsmidler	0	0	0	0
Investering i aksjer	0	0	0	0
Sum	0	0	343 915 278	

side 3

**Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. Morselskapet har følgende m med konsernselskaper:

	Annen kortsiktig gjeld		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	4 729 750	5 965 000	40 090 847	3 315 000
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	4 729 750	5 965 000	40 090 847	3 315 000

Note 12 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar selskapskatt	8 245	0	5 443 058	5 454 702
Brutto endring utsatt skatt i balansen	0	0	11 733 989	1 931 450
Skatt på mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Endringer tidligere år	0	0	0	0
Utsatt skatt på prinsippendringer tatt mot egenkapital	0	0	0	0
Årets totale skattekostnad	8 245	0	17 177 047	7 386 152

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	38 045 522	-8 047	65 536 747	25 997 606
Endring konsernverdier	0	0	0	0
Permanente forskjeller	-38 000 000	0	6 770 661	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0	-47 173 011	-2 259 936
Konsernbidrag	0	0	0	0
Anvendt fremførbart underskudd	-8 047	0	-393 227	-21 574
Grunntag betalbar skatt	37 475	-8 047	24 741 170	23 716 096
Betalbar skatt, 22%	8 245	0	5 443 058	5 454 702

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	8 245	0	5 443 058	5 454 702
Betalbar skatt på tidligere års feil	0	0	0	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	0	0	0
Sum betalbar skatt	8 245	0	5 443 058	5 454 702



Lagerseksjoner Holding AS

Notat til årsregnskapet 2021

Note 13 Egenkapital

Morselskap	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	938 000	6 182 000	0	-8 047	0	7 111 953
Årets resultat	0	0	0	8 047	29 230	37 277
Mottatt utbytte	0	0	0	0	38 000 000	38 000 000
Egenkapital 31.12	938 000	6 182 000	0	0	38 029 230	45 149 230

Konsern	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK / Udekket tap	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01	938 000	6 182 000	0	14 099 154	5 258 701	26 477 855
Årets resultat				42 535 062	5 824 638	48 359 700
Egenkapital 31.12	938 000	6 182 000	0	56 617 775	11 083 339	74 821 114

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**Eierstruktur**

De største aksjonærene i Lagerseksjoner Holding AS pr. 31.12 var:

Selskap	Verv	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
BA-Eiendom AS	Eies av styrets leder Sverre J. Engebrets	375	39,98 %	39,98 %
Bjarnastein Holding AS	Eies av styremedlem Petter Bjarnastein	375	39,98 %	39,98 %
Stalleland Invest AS	Eies av styremedlem Torjus Stalleland	188	20,04 %	20,04 %
Totalt antall aksjer		938	100,00 %	100,00 %

side 5



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lagerseksjoner Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Lagerseksjoner Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-22 08:51:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SLNEH-DSS7Q-45ETE-W4LZW-Z81DF-TV77K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>