



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 514 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSANE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Christian Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	419 669	1 832 070
Sum kostnader		419 669	1 832 070
Driftsresultat		-419 669	-1 832 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 731	51 061
Sum finansinntekter		55 731	51 061
Netto finans		55 731	51 061
Resultat før skattekostnad		-363 938	-1 781 009
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-363 938	-1 781 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-363 938	-1 781 009
Totalresultat		-363 938	-1 781 009
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-1 781 009
Udekket tap		-363 938	
Sum overføringer og disponeringer		-363 938	-1 781 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		230 000	
Sum fordringer		230 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		839 569	1 999 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		839 569	1 999 182
Sum omløpsmidler		1 069 569	1 999 182
SUM EIENDELER		1 069 569	1 999 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	6 006 000	6 006 000
Overkurs	4	6 893 192	6 893 192
Sum innskutt egenkapital		12 899 192	12 899 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	12 705 185	12 341 247
Sum opptjent egenkapital		-12 705 185	-12 341 247
Sum egenkapital		194 007	557 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 563	52 036
Annen kortsiktig gjeld		730 000	1 389 202
Sum kortsiktig gjeld		875 563	1 441 238
Sum gjeld		875 563	1 441 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 069 569	1 999 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 556525

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 514 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSANE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Christian Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 996 514 676
ÅSANE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	419 669	1 832 070
Sum kostnader		419 669	1 832 070
Driftsresultat		-419 669	-1 832 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 731	51 061
Sum finansinntekter		55 731	51 061
Netto finans		55 731	51 061
Resultat før skattekostnad		-363 938	-1 781 009
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-363 938	-1 781 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-363 938	-1 781 009
Totalresultat		-363 938	-1 781 009
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-1 781 009
Udekket tap		-363 938	
Sum overføringer og disponeringer		-363 938	-1 781 009



Organisasjonsnr: 996 514 676
ÅSANE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		230 000	
Sum fordringer		230 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		839 569	1 999 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		839 569	1 999 182
Sum omløpsmidler		1 069 569	1 999 182
SUM EIENDELER		1 069 569	1 999 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	6 006 000	6 006 000
Overkurs	4	6 893 192	6 893 192
Sum innskutt egenkapital		12 899 192	12 899 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	12 705 185	12 341 247
Sum opptjent egenkapital		-12 705 185	-12 341 247
Sum egenkapital		194 007	557 945
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 563	52 036
Annen kortsiktig gjeld		730 000	1 389 202
Sum kortsiktig gjeld		875 563	1 441 238
Sum gjeld		875 563	1 441 238



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 069 569

1 999 182



Organisasjonsnr: 996 514 676
ÅSANE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Åsane Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 996 514 676

Penneo Dokumentnøkkel: K1CWX-56TNC-4HW27-XW3NA-JTUJK-HSYU



RESULTATREGNSKAP

ÅSANE BOLIG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	419 669	1 832 070
Sum driftskostnader		419 669	1 832 070
Driftsresultat		-419 669	-1 832 070
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		55 731	51 061
Resultat av finansposter		55 731	51 061
Resultat før skattekostnad		-363 938	-1 781 009
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-363 938	-1 781 009
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs		0	-1 781 009
Overført til udekket tap		-363 938	0
Sum overføringer		-363 938	-1 781 009

Penneo Dokumentnøkkel: KICWX-56TNC-4HWZ7-XW3NA-JTUJK-HSYU



BALANSE

ÅSANE BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OM LØPSMIDLER			
Kundefordringer		230 000	0
Sum fordringer		230 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		839 569	1 999 182
Sum omløpsmidler		1 069 569	1 999 182
Sum eiendeler		1 069 569	1 999 182

Penneo Dokumentnøkkel: KICWX-56TNC-4HWZ7-XW3NA-JTUJK-HSYTU



BALANSE

ÅSANE BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	6 006 000	6 006 000
Overkurs	4	6 893 192	6 893 192
Sum innskutt egenkapital		12 899 192	12 899 192
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-12 705 185	-12 341 247
Sum opptjent egenkapital		-12 705 185	-12 341 247
Sum egenkapital		194 007	557 945
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		145 563	52 036
Annen kortsiktig gjeld		730 000	1 389 202
Sum kortsiktig gjeld		875 563	1 441 238
Sum gjeld		875 563	1 441 238
Sum egenkapital og gjeld		1 069 569	1 999 182

Oslo, 08.05.2025
Styret i Åsane Bolig AS

Helge Christian Haugen
styreleder

Roald Valestrand
styremedlem

Trond Aasgård
styremedlem

Gaute Henriksen
styremedlem

Erik Nyborg
daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugen, Helge Christian

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-994413

IP: 62.209.xxx.xxx

2025-05-09 09:10:04 UTC



Henriksen, Gaute

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1136068

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-05-09 11:02:20 UTC



Valestrand, Roald

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1881212

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-09 11:06:54 UTC



Aasgård, Trond

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-17614

IP: 77.223.xxx.xxx

2025-05-09 12:18:57 UTC



Nyborg, Erik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-694384

IP: 89.10.xxx.xxx

2025-05-11 13:53:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KICWX-56TNC-4HW27-XW3NA-JTUJK-H5YTU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Åsane Bolig AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet.

Det foretas ikke inntektsføring før minst 60 % av boligene i prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeid og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Åsane Bolig AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2024 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 14.300, herav utgjør annen bistand kr 0. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

NOTE 2 SKATT

	2024	2023
Skattegrunlaget:		
Resultat før skattekostnad	-363 938	-1 781 009
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-889 202	-1 610 798
Skattegrunnlag	-1 253 140	-3 391 807
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt (22 %)	0	0
For mye avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Utestående fordringer	-246 377	-246 377
Avsetning for forpliktelser	-500 000	-1 389 202
Avskåret rentefradrag mellom nærstående	-17 708 543	-17 708 543
Fremførbart underskudd	-22 743 908	-21 490 769
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-41 198 828	-40 834 891
Ikke oppført utsatt skattefordel avskåret rentefradrag	17 708 543	17 708 543
Grunnlag beregning utsatt skatt (skattefordel)	-23 490 285	-23 126 348
Utsatt skatt (skattefordel)	-5 167 863	-5 087 797
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.		
Avstemming av skattekostnaden		
22 % av resultat før skatt	-80 066	-391 822
Permanente forskjeller	0	0
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	80 066	391 822
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



Åsane Bolig AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1.092 aksjer pålydende kr 5.500.
Alle aksjer har like rettigheter.
Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Coop Hordaland SA	274	25,1 %
Coop Norge Eiendom AS	274	25,1 %
Capto Eiendom AS	274	25,1 %
Gjelsten Bolig AS	137	12,5 %
Storm Eiendom AS	93	8,5 %
Harteig AS	40	3,7 %
Sum	1 092	100,0 %

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	6 006 000	6 893 192	-12 341 247	557 945
Årets resultat			-363 938	-363 938
Egenkapital 31.12.2024	6 006 000	6 893 192	-12 705 185	194 007

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene garanterer for fortsatt drift, det er ingen eksterne kreditorer. Årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 5 PANT OG GARANTIER, FREMTIDIGE FORPLIKTELSER

Garantier i henhold til bustadoppføringslova er avvirket.

Sameiet Horisont tok i 2019 ut stevning mot Åsane Bolig for flere forhold det er reklamert på. Det ble i 2021 inngått forliksavtale. Det er iverksatt utbedringsarbeider i henhold til forliksavtalen. Det er satt av midler til oppfølging etter beste estimat på tidspunkt for avleggelse av regnskapet. Pr. 31.12.2024 er det avsatt kr 500.000.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Åsane Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åsane Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 8BBEN-YTAWM-ZHYG2-EO3TP-C03CO-D57DF



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Åsane Bolig AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 12. mai 2025
Deloitte AS

Dag Skretteberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8BBEN-YTAWM-ZHYG2-EO3TP-CO3CO-DS7DF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-05-13 06:21:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8BBEN-YTAWM-ZHYG2-EQ3TP-CO3CO-D57DF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.