



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 035 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KT DOKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Myraveien 12B  
3425 REISTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maren Lindstad Dokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt			43 050
<b>Sum inntekter</b>			<b>93 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	39 288	39 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 288</b>	<b>39 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 288</b>	<b>53 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		188 615	4 737 012
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188 615</b>	<b>4 737 014</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-63 954	63 954
Annen rentekostnad		177	1 195
Annen finanskostnad		1 818	49 868
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-61 959</b>	<b>115 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>250 574</b>	<b>4 621 996</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>211 286</b>	<b>4 675 452</b>
Skattekostnad på resultat		20 512	14 739
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 713</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 714</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		190 774	4 660 713



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		190 774	4 660 713



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		170 700	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	5 040 050	2 255 250
Sum investeringer		5 040 050	2 255 250
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 339 747	4 135 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 747	4 135 224
Sum omløpsmidler		6 550 497	6 390 474
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 550 497</b>	<b>6 390 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 224 212	6 033 437
Sum opptjent egenkapital		6 224 212	6 033 437
Sum egenkapital		6 268 642	6 077 867



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		511	2 966
Betalbar skatt		20 513	14 739
Annen kortsiktig gjeld		260 831	294 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 855</b>	<b>312 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>281 855</b>	<b>312 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 550 497</b>	<b>6 390 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662160

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 035 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KT DOKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Myraveien 12B  
3425 REISTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maren Lindstad Dokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 035 181  
KT DOKKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt			43 050
<b>Sum inntekter</b>			<b>93 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	39 288	39 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 288</b>	<b>39 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 288</b>	<b>53 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		188 615	4 737 012
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188 615</b>	<b>4 737 014</b>
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Annen rentekostnad		-63 954	63 954
Annen finanskostnad		177	1 195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-61 959</b>	<b>115 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>250 574</b>	<b>4 621 996</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		211 286	4 675 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 512</b>	<b>14 739</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 714</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 714</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		190 774	4 660 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 713</b>



Organisasjonsnr: 930 035 181  
KT DOKKEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		170 700	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	5 040 050	2 255 250
Sum investeringer		5 040 050	2 255 250
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 339 747	4 135 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 747	4 135 224
Sum omløpsmidler		6 550 497	6 390 474
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 550 497</b>	<b>6 390 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 224 212	6 033 437
Sum opptjent egenkapital		6 224 212	6 033 437
Sum egenkapital		6 268 642	6 077 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		511	2 966
Betalbar skatt		20 513	14 739
Annen kortsiktig gjeld		260 831	294 902
Sum kortsiktig gjeld		281 855	312 607



Sum gjeld	281 855	312 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 550 497	6 390 474



Organisasjonsnr: 930 035 181  
KT DOKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### KT DOKKEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		0	43 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>93 050</b>
Annen driftskostnad	1	39 288	39 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 288</b>	<b>39 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 288</b>	<b>53 456</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	2
Annen finansinntekt		188 615	4 737 012
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-63 954	63 954
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1 195
Annen rentekostnad		177	0
Annen finanskostnad		1 818	49 868
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>250 574</b>	<b>4 621 996</b>
Resultat før skattekostnad		211 286	4 675 452
Skattekostnad på resultat		20 512	14 739
<b>Årsresultat</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 713</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		190 774	4 660 713
<b>Sum overføringer</b>		<b>190 774</b>	<b>4 660 713</b>



## BALANSE

### KT DOKKEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		170 700	0
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	2	5 040 050	2 255 250
Sum investeringer		5 040 050	2 255 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 339 747	4 135 224
Sum omløpsmidler		6 550 497	6 390 474
Sum eiendeler		6 550 497	6 390 474



## BALANSE

### KT DOKKEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 224 212	6 033 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 224 212</b>	<b>6 033 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 268 642</b>	<b>6 077 867</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		511	2 966
Betalbar skatt		20 513	14 739
Annen kortsiktig gjeld		260 831	294 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 855</b>	<b>312 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>281 855</b>	<b>312 607</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 550 497</b>	<b>6 390 474</b>

Styret i Kt Dokken Invest AS

Maren Lindstad Dokken  
styreleder/daglig leder

Marit Lindstad  
styremedlem



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede ved fastsettelsen av årsregnskapet.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### Note 1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

### Note 2 Andre finansielle instrumenter

Selskapet verdsetter verdipapirer til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi jf laveste verdis prinsipp. Ved vurderingen benyttes porteføljeprinsippet.