



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 489 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S-FJÆRA AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 12
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Wallin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		741 824	710 712
Sum inntekter		741 824	710 712
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	60 039	60 039
Annen driftskostnad		205 952	174 603
Sum kostnader		265 991	234 642
Driftsresultat		475 833	476 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	41
Sum finansinntekter		30	41
Annen rentekostnad		39 966	44 844
Sum finanskostnader		39 966	44 844
Netto finans		-39 936	-44 803
Ordinært resultat før skattekostnad		435 897	431 268
Skattekostnad på ordinært resultat	6	107 944	111 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		327 953	320 215
Årsresultat	5	327 953	320 215
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		200 000	350 000
Annen egenkapital	5	127 953	-29 786
Sum overføringer og disponeringer		327 953	320 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 161 381	2 221 420
Sum varige driftsmidler		2 161 381	2 221 420
Sum anleggsmidler		2 161 381	2 221 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			340 789
Sum fordringer			340 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		150 693	179 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 693	179 616
Sum omløpsmidler		150 693	520 405
SUM EIENDELER		2 312 074	2 741 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	1	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 293 725	1 515 772
Sum opptjent egenkapital		1 293 725	1 515 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital	5	1 393 725	1 615 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	588 000	665 000
Sum annen langsiktig gjeld		588 000	665 000
Sum langsiktig gjeld		588 000	665 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	
Betalbar skatt	6	107 944	111 053
Utbytte		200 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	3	7 405	
Sum kortsiktig gjeld		330 349	461 053
Sum gjeld		918 349	1 126 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 312 074	2 741 825



Resultatregnskap for 2017
S-FJÆRA AS 987 489 235

	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		741 824	710 712
Sum driftsinntekter		741 824	710 712
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(60 039)	(60 039)
Annen driftskostnad		(205 952)	(174 603)
Sum driftskostnader		(265 991)	(234 642)
Driftsresultat		475 833	476 071
Annen renteinntekt		30	41
Sum finansinntekter		30	41
Annen rentekostnad		(39 966)	(44 844)
Sum finanskostnader		(39 966)	(44 844)
Netto finans		(39 936)	(44 803)
Ordinært resultat før skattekostnad		435 897	431 268
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(107 944)	(111 053)
Ordinært resultat		327 953	320 215
Årsresultat	5	327 953	320 215
Overføringer			
Utbytte		200 000	350 000
Annen egenkapital	5	127 953	(29 786)
Sum		327 953	320 215

ll



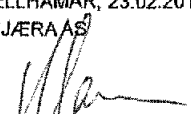
Balanse pr. 31. desember 2017
S-FJÆRA AS 987 489 235

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 161 381	2 221 420
Sum varige driftsmidler		2 161 381	2 221 420
Sum anleggsmidler		2 161 381	2 221 420
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	340 789
Sum fordringer		0	340 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende		150 693	179 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 693	179 616
Sum omløpsmidler		150 693	520 405
Sum eiendeler		2 312 074	2 741 825

MC

**Balanse pr. 31. desember 2017**
S-FJÆRA AS 987 489 235

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	1	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 293 725	1 515 772
Sum opptjent egenkapital		1 293 725	1 515 772
Sum egenkapital	5	1 393 725	1 615 772
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	588 000	665 000
Sum annen langsiktig gjeld		588 000	665 000
Sum langsiktig gjeld		588 000	665 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	0
Betalbar skatt	6	107 944	111 053
Utbytte		200 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	3	7 405	0
Sum kortsiktig gjeld		330 349	461 053
Sum gjeld		918 349	1 126 053
Sum egenkapital og gjeld		2 312 074	2 741 825

FJELLHAMAR, 23.02.2018
S-FJÆRA AS
Knut Ulf Larsen
Styrets leder

M



Noter til regnskapet for 2017

S-FJÆRA

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet for 2017

S-FJÆRA

Note 1. Antall aksjer, aksjeiere mv.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Tittel:
Knut Larsen, Oslo	100 aksjer a 1000	Styrets leder og daglig leder

Daglig leder/styre

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder for 2017

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre for 2017

Note 2. Varige driftsmidler

Andel Stålfjæra 12 - anskaffelseskost	kr. 3.001.927,00
Akk. Avskr. pr. 31.12.2017	kr. 840.546,00
Bokført verdi 31.12.2017	kr. 2.161.381,00
<u>Årets ord. Avskrivninger</u>	<u>kr. 60.039,00</u>

Note 3. Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld utgjør gjeld til aksjonær	kr. 4.211,00
Pål. renter	kr. 3.194,00
Sum kortsiktig gjeld	kr. 7.405,00

Note 4. Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør gjeld med pant i eierseksjon i Stålfjæra 12. Gjeld pr. 31.12, utgjør kr. 588.000,00. Bokført verdi utgjør kr. 2.161.381

llc



Noter til regnskapet for 2017

S-FJÆRA

Note 5. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	SUM
Pr.01.01 2017	100.000	1.515.772	1615.772
Før årets	100.000	1.515.772	1615.772
Tilleggs utbytte 2016.		(350.000)	(350.000)
Årets resultat		327.953	327.953
Foreslått utbytte		(200.000)	(200.000)
Pr.31.12 2017	100.000	1293.725	1393.725

Note 6. Skattekostnad

Se eget vedlegg

all