



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 772 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNHERAD FJORDRESORT AS
Forretningsadresse: Løfallstrand 12
5474 LØFALLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 195	32 292
Sum kostnader		18 195	32 292
Driftsresultat		-18 195	-32 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 164	2 788
Sum finansinntekter		5 164	2 788
Netto finans		5 164	2 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 031	-29 503
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 031	-29 503
Årsresultat		-13 031	-29 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 031	-29 503
Totalresultat		-13 031	-29 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 031	-29 503
Sum overføringer og disponeringer		-13 031	-29 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 040 999	2 040 999
Sum varige driftsmidler		2 040 999	2 040 999
Sum anleggsmidler		2 040 999	2 040 999
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 066	149 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 066	149 847
Sum omløpsmidler		137 066	149 847
SUM EIENDELER		2 178 065	2 190 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		124 373	111 343
Sum opptjent egenkapital		-124 373	-111 343
Sum egenkapital	5	1 975 627	1 988 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	2 188
Sum kortsiktig gjeld		2 438	2 188
Sum gjeld		202 438	202 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 178 065	2 190 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675045

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 772 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNHERAD FJORDRESORT AS
Forretningsadresse: Løfallstrand 12
5474 LØFALLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 822 772 552
KVINNHØRAD FJORDRESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 195	32 292
Sum kostnader		18 195	32 292
Driftsresultat		-18 195	-32 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 164	2 788
Sum finansinntekter		5 164	2 788
Netto finans		5 164	2 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 031	-29 503
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 031	-29 503
Årsresultat		-13 031	-29 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 031	-29 503
Totalresultat		-13 031	-29 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 031	-29 503
Sum overføringer og disponeringer		-13 031	-29 503



Organisasjonsnr: 822 772 552
KVINNHØRAD FJORDRESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 040 999	2 040 999
Sum varige driftsmidler		2 040 999	2 040 999
Sum anleggsmidler		2 040 999	2 040 999
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 066	149 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 066	149 847
Sum omløpsmidler		137 066	149 847
SUM EIENDELER		2 178 065	2 190 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		124 373	111 343
Sum opptjent egenkapital		-124 373	-111 343
Sum egenkapital	5	1 975 627	1 988 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 438	2 188
Sum kortsiktig gjeld	2 438	2 188
Sum gjeld	202 438	202 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 178 065	2 190 846



Organisasjonsnr: 822 772 552
KVINNHØRAD FJORDRESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Kvinnherad Fjordresort AS

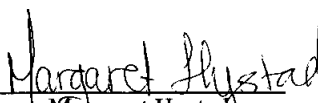


Resultatregnskap			
Kvinnherad Fjordresort AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		18 195	32 292
Sum driftskostnader		18 195	32 292
Driftsresultat		-18 195	-32 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 164	2 788
Resultat av finansposter		5 164	2 788
Resultat før skattekostnad		-13 031	-29 503
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-13 031	-29 503
Overføringer			
Overført til udekket tap		-13 031	-29 503
Sum overføringer		-13 031	-29 503



Balanse			
Kvinnherad Fjordresort AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>2 040 999</u>	<u>2 040 999</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 040 999</u>	<u>2 040 999</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 040 999</u>	<u>2 040 999</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 066	149 847
Sum omløpsmidler		<u>137 066</u>	<u>149 847</u>
Sum eiendeler		<u>2 178 065</u>	<u>2 190 846</u>



Balanse			
Kvinnherad Fjordresort AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-124 373	-111 343
Sum opptjent egenkapital		-124 373	-111 343
Sum egenkapital	5	1 975 627	1 988 658
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	2 188
Sum kortsiktig gjeld		2 438	2 188
Sum gjeld		202 438	202 188
Sum egenkapital og gjeld		2 178 065	2 190 846
Kvinnherad, 21.06.2024 Styret i Kvinnherad Fjordresort AS			
 Margarete Hystad styreleder/daglig leder			
Kvinnherad Fjordresort AS		Side 4	



Kvinnherad Fjordresort AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Kvinnherad Fjordresort AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke krav til pensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Note 2 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022	Endring
Midlertidige forskjeller			
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-136 373	-123 343	
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-136 373	-123 343	
Utsatt skatt / skattefordel i balansen (-) (22%)	-30 002	-27 135	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	30 002	27 135	
Utsatt skatt i balansen	0	0	0
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar ska	2023		
Resultat før skattekostnad	-13 031		
Permanente forskjeller	0		
Endring i midlertidige forskjeller	0		
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet (A)	-13 031		
Mottatt konsemsbidrag	0		
Skattepliktig inntekt	-13 031		
Fordeling av skattekostnaden	2023		
Betalbar skatt (A x 22 %)	0		
Endring i utsatt skatt	0		
Skattekostnad	0		
Betalbar skatt i balansen	2023		
Skatteeffekt mottatt konsemsbidrag	0		
Betalbar skatt i balansen	0		



Kvinnherad Fjordresort AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter/ bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 040 999	2 040 999
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 040 999	2 040 999
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	2 040 999	2 040 999
Årets avskrivninger	0	0

Eiendommen avskrives ikke.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 500.000 består av 1.000 aksjer à kr 500.
Karmsund Kapital AS eier samtlige aksjer.

Langsiktig konserngjeld er mot Karmsund Kapital AS, og det er ikke avtalt forfallsdato.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	500 000	1 600 000	-111 343	1 988 658
Årets resultat	0	0	-13 031	-13 031
Egenkapital pr. 31.12.2023	500 000	1 600 000	-124 373	1 975 627