



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 938 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM BYGG & UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Pilestredet 75C
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 150 000	
Sum inntekter		10 150 000	
Kostnader			
Varekostnad		10 237 390	3 390 000
Annen driftskostnad		523 589	1 069 128
Sum kostnader		10 760 979	4 459 128
Driftsresultat		-610 979	-4 459 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 503	1 417
Sum finansinntekter		1 503	1 417
Annen rentekostnad		94 440	493 155
Sum finanskostnader		94 440	493 155
Netto finans		-92 937	-491 738
Ordinært resultat før skattekostnad		-703 916	-4 950 865
Ordinært resultat etter skattekostnad		-703 916	-4 950 866
Årsresultat		-703 916	-4 950 865
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-703 916	-4 950 783
Annen egenkapital			-82
Sum overføringer og disponeringer		-703 916	-4 950 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			4 830 789
Sum varer			4 830 789
Fordringer			
Andre fordringer		303 561	493 561
Sum fordringer		303 561	493 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		977 836	7 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 836	7 078
Sum omløpsmidler		1 281 397	5 331 428
SUM EIENDELER		1 281 397	5 331 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 654 699	4 950 783
Sum opptjent egenkapital		-5 654 699	-4 950 783
Sum egenkapital	2, 3	-5 624 699	-4 920 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 993 371	5 992 371
Sum annen langsiktig gjeld		3 993 371	5 992 371
Sum langsiktig gjeld		3 993 371	5 992 371
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 031 287
Leverandørgjeld		2 912 725	2 760 910
Annen kortsiktig gjeld		0	467 643
Sum kortsiktig gjeld		2 912 725	4 259 840
Sum gjeld		6 906 097	10 252 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 281 397	5 331 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 748266

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 938 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM BYGG & UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Pilestredet 75C
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 918 938 737
TM BYGG & UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 150 000	
Sum inntekter		10 150 000	
Kostnader			
Varekostnad		10 237 390	3 390 000
Annen driftskostnad		523 589	1 069 128
Sum kostnader		10 760 979	4 459 128
Driftsresultat		-610 979	-4 459 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 503	1 417
Sum finansinntekter		1 503	1 417
Annen rentekostnad		94 440	493 155
Sum finanskostnader		94 440	493 155
Netto finans		-92 937	-491 738
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-703 916	-4 950 865
Årsresultat		-703 916	-4 950 865
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-703 916	-4 950 783
Annen egenkapital			-82
Sum overføringer og disponeringer		-703 916	-4 950 865



Organisasjonsnr: 918 938 737
TM BYGG & UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			4 830 789
Sum varer			4 830 789
Fordringer			
Andre fordringer		303 561	493 561
Sum fordringer		303 561	493 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		977 836	7 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 836	7 078
Sum omløpsmidler		1 281 397	5 331 428
SUM EIENDELER		1 281 397	5 331 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 654 699	4 950 783
Sum opptjent egenkapital		-5 654 699	-4 950 783
Sum egenkapital	2, 3	-5 624 699	-4 920 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 993 371	5 992 371
Sum annen langsiktig gjeld		3 993 371	5 992 371
Sum langsiktig gjeld		3 993 371	5 992 371
Kortsiktig gjeld			



Gjeld til		
kredittinstitusjoner		1 031 287
Leverandørgjeld	2 912 725	2 760 910
Annen kortsiktig gjeld	0	467 643
Sum kortsiktig gjeld	2 912 725	4 259 840
Sum gjeld	6 906 097	10 252 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 281 397	5 331 428



Organisasjonsnr: 918 938 737
TM BYGG & UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for 2021

TM BYGG & UTVIKLING AS

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning



Resultatregnskap for 2021 TM BYGG & UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		10 150 000	0
Sum driftsinntekter		10 150 000	0
Varekostnad		10 237 390	3 390 000
Annen driftskostnad		523 589	1 069 128
Sum driftskostnader		10 760 979	4 459 128
Driftsresultat		(610 979)	(4 459 128)
Renteinntekt		1 503	1 417
Sum finansinntekter		1 503	1 417
Rentekostnad		94 440	493 155
Sum finanskostnader		94 440	493 155
Netto finans		(92 937)	(491 738)
Resultat før skattekostnad		(703 916)	(4 950 865)
Årsresultat		(703 916)	(4 950 865)
Overføringer			
Udekket tap	2	(703 916)	(4 950 783)
Annen egenkapital		0	(82)
Sum		(703 916)	(4 950 865)



Balanse pr. 31. desember 2021
TM BYGG & UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer		0	4 830 789
Sum varer		0	4 830 789
Fordringer			
Andre fordringer		303 561	493 561
Sum fordringer		303 561	493 561
Bankinnskudd		977 836	7 078
Sum bankinnskudd		977 836	7 078
Sum omløpsmidler		1 281 397	5 331 428
Sum eiendeler		1 281 397	5 331 428



Balanse pr. 31. desember 2021 TM BYGG & UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 654 699	4 950 783
Sum opptjent egenkapital		(5 654 699)	(4 950 783)
Sum egenkapital	2, 3	(5 624 699)	(4 920 783)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 993 371	5 992 371
Sum annen langsiktig gjeld		3 993 371	5 992 371
Sum langsiktig gjeld		3 993 371	5 992 371
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 031 287
Leverandørgjeld		2 912 725	2 760 910
Annen kortsiktig gjeld		0	467 643
Sum kortsiktig gjeld		2 912 725	4 259 840
Sum gjeld		6 906 097	10 252 211
Sum egenkapital og gjeld		1 281 397	5 331 428

Oslo 11. juli 2022
I styret for TM Bygg & Utvikling AS

Tommy William Olsen
styrets leder



Noter 2021

TM BYGG & UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
PROFILERINGSEKSPERTEN AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet har gjeld til Profileringseksperter AS på kr 3 993 371. Gjelden er ikke renteberegnet i 2021.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(4 950 783)	(4 920 783)
Årets resultat		(703 916)	(703 916)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(5 654 699)	(5 624 699)

Note 3 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet er finansiert med lån fra selskapets morselskap. Lånet er ikke renteberegnet i 2021. Eventuelle likviditetsbehov i 2022 vil finansieres med ytterligere låneopptak fra aksjonær. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(703 916)	(4 950 865)
+/- Permanente forskjeller	16 260	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(3 390 000)	3 390 000
Årets skattegrunnlag	(4 077 656)	(1 560 865)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. valgadgangen i NRS 8.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Elektronisk signatur

Signert av

Olsen, Tommy William

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.07.2022 10.37.43

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
TM Bygg og Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til TM Bygg og Utvikling AS som viser et underskudd på kr 703 916. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsmessig praksis i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 3 at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 5 624 699. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

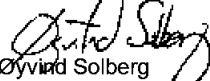
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 11. juli 2022

PKF REVISJON AS


Øyvind Solberg
statsautorisert revisor