



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 022 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGC BOLIG AS
Forretningsadresse: Christies gate 14
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		960	23 312
Sum kostnader	1, 6, 7	960	23 312
Driftsresultat		-960	-23 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 047	52 425
Annen renteinntekt		5	13
Sum finansinntekter		55 052	52 438
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 750	3 722
Sum finanskostnader		5 750	3 722
Netto finans		49 302	48 716
Ordinært resultat før skattekostnad		48 342	25 405
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 12	10 635	5 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 707	19 816
Årsresultat	4	37 707	19 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 707	19 816
Totalresultat		37 707	19 816
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		37 707	19 816
Overført fra annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		37 707	19 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 8		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	1 155 980	1 100 933
Sum fordringer		1 155 980	1 100 933
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	23 107	24 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 107	24 062
Sum omløpsmidler		1 179 087	1 124 995
SUM EIENDELER		1 179 087	1 124 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3, 4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		1 004 334	1 004 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 665	5 665
Sum opptjent egenkapital		5 665	5 665
Sum egenkapital	2, 4	1 009 999	1 009 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 12		
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	169 088	114 996
Sum kortsiktig gjeld		169 088	114 996
Sum gjeld		169 088	114 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 179 087	1 124 995



Ngc Bolig AS

ÅRSOPPGJØR 2020



- * RESULTATREGNSKAP
- * BALANSE
- * NOTER TIL REGNSKAPET



RESULTATREGNSKAP

NGC BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		960	23 312
Sum driftskostnader	1, 6, 7	960	23 312
Driftsresultat		-960	-23 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 047	52 425
Annen renteinntekt		5	13
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 750	3 722
Resultat av finansposter		49 302	48 716
Ordinært resultat før skattekostnad		48 342	25 405
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 12	10 635	5 589
Ordinært resultat		37 707	19 816
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	37 707	19 816
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		37 707	19 816
Overført fra annen egenkapital		0	1
Sum overføringer		37 707	19 816



BALANSE

NGC BOLIG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	1 155 980	1 100 933
Sum fordringer		1 155 980	1 100 933
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	23 107	24 062
Sum omløpsmidler		1 179 087	1 124 995
Sum eiendeler		1 179 087	1 124 995



BALANSE

NGC BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		1 004 334	1 004 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	5 665	5 665
Sum opptjent egenkapital		5 665	5 665
Sum egenkapital	2, 4	1 009 999	1 009 999
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	169 088	114 996
Sum kortsiktig gjeld		169 088	114 996
Sum gjeld		169 088	114 996
Sum egenkapital og gjeld		1 179 087	1 124 995

Bergen den, 31.03.2021

Styret i Ngc Bolig AS

Kan Cao
styreleder



Note nr 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er kr 1 009 999 i 2020 mot kr 1 009 999 i 2019. Aksjekapitalen er kr 1 000 000.

Selskapets likviditet er sikret ved at selskapet inngår i konserntilknytning og har i all hovedsak mellomværende med konsernselskaper.

Styrets oppfatning er at selskapet har evne til tilstrekkelig likviditet i tiden fremover.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Note 3 Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer, pålydende kr 10 000, noe som gir en samlet aksjekapital på 1 000 000.

Alle aksjene er eiet av NG Commerce AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 000 000	4 334	0	5 665	1 009 999
Årets resultat				37 707	37 707
Konsernbidrag e skatt				-37 707	-37 707
Pr 31.12.2020	1 000 000	4 334	0	5 665	1 009 999

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Note 6 OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke revisor i selskapet.

Det er ikke mellomværende med noen i selskapets ledelse.



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

År 2020/ år 2019

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern		
Nordic Group Holding AS	0	1 155 980/1 100 933
SUM	0	1 155 980/1 100 933
	Øvrig kortsiktig gjeld	Leverandørgjeld
Foretak i samme konsern		
NGC Parking 2 AS	41 776/39 787	
NG Finance AS	50 235/22 438	0
NG Estate AS	16 733/15 936	
NG Commerce AS	12 002/11 430	
Konsernbidrag til	0	
NG Finance AS	21 534/25 405	
NGC Parking 1 AS	26 808/0	
Sum	169 088/114 996	0

Mellomværende er i sin art kortsiktig, det beregnes 5% rente og forfall skjer ved påkrav.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

0

Note 10 Bundne midler

Det var i 2020 kr 0 i bundne skattetreksmidler i bank.

Note 11 Morselskap

Morselskapet NG Commerce AS er lokalisert i Bergen Kommune.
Konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets kontor.



Note 12 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 635	5 589
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 635	5 589
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	48 342	25 405
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-48 342	-25 405
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 635	5 589
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 635	-5 589
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	48 342	25 405
Beregnet skatt av resultat før skatt	10 635	5 589
Sum	10 635	5 589
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0