



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 018 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST BYGG OG TAK AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 16B
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 117 832	6 238 801
Annen driftsinntekt		64 249	25 000
Sum inntekter		6 182 081	6 263 801
Kostnader			
Varekostnad		1 807 450	2 097 661
Lønnskostnad	1	2 467 080	3 187 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 006	40 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 451 222	1 501 592
Sum kostnader		5 801 758	6 826 853
Driftsresultat		380 323	-563 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	180
Annen finansinntekt		57	
Sum finansinntekter		113	180
Annen rentekostnad		8 884	3 323
Annen finanskostnad			39
Sum finanskostnader		8 884	3 362
Netto finans		-8 771	-3 182
Ordinært resultat før skattekostnad		371 552	-566 234
Skattekostnad på ordinært resultat	3	88 671	-122 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 881	-443 247
Årsresultat	4	282 881	-443 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282 881	-443 247
Totalresultat		282 881	-443 247



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-228 631
Overført fra annen egenkapital		282 881	-214 616
Sum overføringer og disponeringer		282 881	-443 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		35 582
Sum immaterielle eiendeler			35 582
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	113 918	113 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	103 056	115 721
Sum varige driftsmidler	2	216 975	229 040
Sum anleggsmidler		216 975	264 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 012	23 012
Andre kortsiktige fordringer		142 438	118 696
Sum fordringer		165 449	141 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 853	405 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 853	405 897
Sum omløpsmidler		1 119 302	547 605
SUM EIENDELER		1 336 277	812 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		133 246	78 996
Udisponert resultat			
Udekket tap			228 631
Sum opptjent egenkapital		133 246	-149 635
Sum egenkapital	4	163 246	-119 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 622	
Sum avsetninger for forpliktelser		18 622	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 622	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		504 136	45 583
Betalbar skatt	3	34 467	
Skyldig offentlige avgifter		293 605	455 505
Annen kortsiktig gjeld		322 201	430 773
Sum kortsiktig gjeld		1 154 409	931 861
Sum gjeld		1 173 031	931 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 336 277	812 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 938741

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 018 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST BYGG OG TAK AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 16B
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.10.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.10.2022



Organisasjonsnr: 915 018 254
ØST BYGG OG TAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 117 832	6 238 801
Annen driftsinntekt		64 249	25 000
Sum inntekter		6 182 081	6 263 801
Kostnader			
Varekostnad		1 807 450	2 097 661
Lønnskostnad	1	2 467 080	3 187 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 006	40 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 451 222	1 501 592
Sum kostnader		5 801 758	6 826 853
Driftsresultat		380 323	-563 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	180
Annen finansinntekt		57	
Sum finansinntekter		113	180
Annen rentekostnad		8 884	3 323
Annen finanskostnad			39
Sum finanskostnader		8 884	3 362
Netto finans		-8 771	-3 182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	88 671	-122 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 881	-443 247
Årsresultat	4	282 881	-443 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282 881	-443 247
Totalresultat		282 881	-443 247
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-228 631



Overført fra annen egenkapital	282 881	-214 616
Sum overføringer og disponeringer	282 881	-443 247



Organisasjonsnr: 915 018 254
ØST BYGG OG TAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		35 582
Sum immaterielle eiendeler			35 582
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	113 918	113 318
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	103 056	115 721
Sum varige driftsmidler	2	216 975	229 040
Sum anleggsmidler		216 975	264 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 012	23 012
Andre kortsiktige fordringer		142 438	118 696
Sum fordringer		165 449	141 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		953 853	405 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 853	405 897
Sum omløpsmidler		1 119 302	547 605
SUM EIENDELER		1 336 277	812 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		133 246	78 996
Udisponert resultat			
Udekket tap			228 631
Sum opptjent egenkapital		133 246	-149 635



Sum egenkapital	4	163 246	-119 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 622	
Sum avsetninger for forpliktelser	3	18 622	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 622	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		504 136	45 583
Betalbar skatt	3	34 467	
Skyldig offentlige avgifter		293 605	455 505
Annen kortsiktig gjeld		322 201	430 773
Sum kortsiktig gjeld		1 154 409	931 861
Sum gjeld		1 173 031	931 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 336 277	812 227



Organisasjonsnr: 915 018 254
ØST BYGG OG TAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

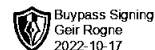
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Øst Bygg Og Tak AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert selskapet Øst Bygg Og Tak AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 282 881. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi ble høsten 2021 valgt til revisor for selskapet og tok dermed ikke stilling til vurderingene rundt vesentlige balanseposter ved inngangen av året. Det synes for oss som generelt manglende ajourhold har ført til at transaksjoner som etter lov og forskrift skulle hatt resultateffekt tidligere år, ikke har blitt korrekt håndtert. Den inngående balansen i 2021 har dermed trolig inneholdt vesentlig feilinformasjon. Per 31.12.21 fremkommer postene skyldig arbeidsgiveravgift og mellomværende med ansatt/eier i regnskapet med høyere beløp enn det styret og ledelsen mener selskapet faktisk skylder.

Forholdene ovenfor gjør at vi ikke har vært i stand til å ta stilling til eventuelle behov for korrigerende av inngående balanseverdier og de nevnte balansepostene per 31.12.2021, samt virkningen disse korrigerende ville hatt på årsresultat og egenkapital for 2021.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.





Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Effekt Revisjon AS
Geir Rogne
Statsautorisert revisor

Dette dokument er elektronisk signert. Datering og identifikasjon av undertegnede følger det elektroniske dokumentet. Utskrifter og skannede versjoner vil framstå som kopier.





 BankID Signing
Ronny Andersen
2022-10-17

 BankID Signing
Marita Lønn
2022-10-17



Årsregnskap 2021

Øst Bygg Og Tak AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 915 018 254



RESULTATREGNSKAP

ØST BYGG OG TAK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 117 832	6 238 801
Annen driftsinntekt		64 249	25 000
Sum driftsinntekter		6 182 081	6 263 801
Varekostnad		1 807 450	2 097 661
Lønnskostnad	1	2 467 080	3 187 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 006	40 400
Annen driftskostnad	1	1 451 222	1 501 592
Sum driftskostnader		5 801 758	6 826 853
Driftsresultat		380 323	-563 051
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		56	180
Annen finansinntekt		57	0
Annen rentekostnad		8 884	3 323
Annen finanskostnad		0	39
Resultat av finansposter		-8 771	-3 182
Ordinært resultat før skattekostnad		371 552	-566 234
Skattekostnad på ordinært resultat	3	88 671	-122 987
Ordinært resultat		282 881	-443 247
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	282 881	-443 247
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	228 631
Overført fra annen egenkapital		-282 881	214 616
Sum overføringer		282 881	-443 247



BALANSE

ØST BYGG OG TAK AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	35 582
Sum immaterielle eiendeler		0	35 582
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	113 918	113 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	103 056	115 721
Sum varige driftsmidler	2	216 975	229 040
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		216 975	264 622
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		23 012	23 012
Andre kortsiktige fordringer		142 438	118 696
Sum fordringer		165 449	141 708
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 853	405 897
Sum omløpsmidler		1 119 302	547 605
Sum eiendeler		1 336 277	812 227



BALANSE

ØST BYGG OG TAK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		133 246	78 996
Udekket tap		0	-228 631
Sum opptjent egenkapital		133 246	-149 635
Sum egenkapital	4	163 246	-119 635
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	18 622	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		504 136	45 583
Betalbar skatt	3	34 467	0
Skyldig offentlige avgifter		293 605	455 505
Annen kortsiktig gjeld		322 201	430 773
Sum kortsiktig gjeld		1 154 409	931 861
Sum gjeld		1 173 031	931 861
Sum egenkapital og gjeld		1 336 277	812 227

Se elektronisk signatur på forside
Styret i Øst Bygg Og Tak AS

Ronny Andersen
styreleder

Marita Lønn
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	2 076 711	2 773 741
Arbeidsgiveravgift	303 105	379 180
Andre ytelser	87 263	34 278
Sum	2 467 080	3 187 200

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	125 535	179 059	304 594
Tilgang kjøpte driftsmidler	30 000	113 741	143 741
Avgang i året		79 800	79 800
Anskaffelseskost 31.12.21	155 535	213 000	368 535
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	45 417	106 144	151 561
Bokført verdi 31.12.21	110 118	106 856	216 974
Årets ordinære avskrivninger	29 400	46 606	76 006
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020	
Betalbar skatt	34 467	-80 909	
Endring i utsatt skatt	54 204	-42 078	
Sum skattekostnad	88 671	-122 987	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	371 552	-566 234	
Permanente forskjeller	31 498	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-25 795	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-220 588	0	
Årets skattegrunnlag	156 667	-566 234	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Betalbar skatt på årets resultat	34 467	0	
Sum betalbar skatt i balansen	34 467	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	84 645	58 851	-25 795
Sum	84 645	58 851	-25 795
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-220 588	-220 588
Sum	84 645	-161 737	-246 383
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	18 622	-35 582	-54 204



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	78 996	-228 631	-119 635
Pr. 01.01.2021	30 000	78 996	-228 631	-119 635
Årets overskudd		282 881	0	282 881
Pr. 31.12.2021	30 000	361 877	-228 631	163 246