



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 280 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅRSUND RESORT AS
Forretningsadresse: Bøveien 1065
8475 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 888	139 612
Sum kostnader		4 888	139 612
Driftsresultat		-4 888	-139 612
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 888	-139 612
Skattekostnad på resultat	3	-1 075	-30 715
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 813	-108 897
Årsresultat	4	-3 813	-108 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 813	-108 897
Totalresultat		-3 813	-108 897
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-3 813	-108 897
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-3 813	-108 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 748	673
Sum immaterielle eiendeler		1 748	673
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 572 821	1 320 063
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 572 821	1 320 063
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 574 569	1 320 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 262	16 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 262	16 608
Sum omløpsmidler		18 262	16 608
SUM EIENDELER		1 592 831	1 337 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		113 100	113 100
Sum innskutt egenkapital		143 100	143 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		119 297	115 484
Sum opptjent egenkapital	4	-119 297	-115 484
Sum egenkapital	4	23 803	27 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 557 778	1 309 728
Sum kortsiktig gjeld	5	1 569 028	1 309 728
Sum gjeld		1 569 028	1 309 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 592 831	1 337 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602798

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 280 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅRSUND RESORT AS
Forretningsadresse: Bøveien 1065
8475 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 926 280 414
MÅRSUND RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 888	139 612
Sum kostnader		4 888	139 612
Driftsresultat		-4 888	-139 612
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 075	-30 715
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 813	-108 897
Årsresultat	4	-3 813	-108 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 813	-108 897
Totalresultat		-3 813	-108 897
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-3 813	-108 897
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-3 813	-108 897



Organisasjonsnr: 926 280 414
MÅRSUND RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 748	673
Sum immaterielle eiendeler		1 748	673

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 572 821	1 320 063
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 572 821	1 320 063

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 574 569	1 320 736

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 262	16 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 262	16 608
Sum omløpsmidler		18 262	16 608
SUM EIENDELER		1 592 831	1 337 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		113 100	113 100
Sum innskutt egenkapital		143 100	143 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--



Udekket tap		119 297	115 484
Sum opptjent egenkapital	4	-119 297	-115 484
Sum egenkapital	4	23 803	27 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 557 778	1 309 728
Sum kortsiktig gjeld	5	1 569 028	1 309 728
Sum gjeld		1 569 028	1 309 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 592 831	1 337 344



Organisasjonsnr: 926 280 414
MÅRSUND RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023
for
Mårsund Resort AS**

Organisasjonsnr. 926 280 414

UTARBEIDET AV:

MYRE
REGNSKAP

-Regnskapsførerselskap-



RESULTATREGNSKAP

MÅRSUND RESORT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		4 888	139 612
Sum driftskostnader		4 888	139 612
Driftsresultat		-4 888	-139 612
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-4 888	-139 612
Skattekostnad på resultat	3	-1 075	-30 715
Årsresultat	4	-3 813	-108 897
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	3 813	108 897
Sum overføringer		-3 813	-108 897



BALANSE

MÅRSUND RESORT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 748	673
Sum immaterielle eiendeler		1 748	673
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 572 821	1 320 063
Sum varige driftsmidler	2	1 572 821	1 320 063
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 574 569	1 320 736
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 262	16 608
Sum omløpsmidler		18 262	16 608
Sum eiendeler		1 592 831	1 337 344



BALANSE

MÅRSUND RESORT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		113 100	113 100
Sum innskutt egenkapital		143 100	143 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-119 297	-115 484
Sum opptjent egenkapital	4	-119 297	-115 484
Sum egenkapital	4	23 803	27 616
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 250	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 557 778	1 309 728
Sum kortsiktig gjeld	5	1 569 028	1 309 728
Sum gjeld		1 569 028	1 309 728
Sum egenkapital og gjeld		1 592 831	1 337 344

14.03.2024
Styret i Mårsund Resort AS

Ottar Bergersen
styreleder

Ronny Michal Bergersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 320 063	1 320 063
Tilgang egenproduserte driftsmidler	252 758	252 758
Anskaffelseskost 31.12.23	1 572 821	1 572 821
Bokført verdi 31.12.23	1 572 821	1 572 821



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 075	-30 715
Skattekostnad ordinært resultat	-1 075	-30 715
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 888	-139 612
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	145 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 388
Skattepliktig inntekt	-4 888	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-4 888	-139 612
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 075	-30 715
Sum	-1 075	-30 715
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 945	-3 057	4 888
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 945	-3 057	4 888
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 748	-673	1 075

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	113 100	-115 484	27 616
Årets resultat			-3 813	-3 813
Pr 31.12.2023	30 000	113 100	-119 297	23 803



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 557 778	1 309 728
Sum	1 557 778	1 309 728

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MÅRSUND RESORT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	500,0	30 000
Sum	60		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERGERSEN UMLEIE AS	60	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Mårsund Resort AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.