



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 317 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYDAVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 9
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 278 160	3 100 754
Sum inntekter		3 278 160	3 100 754
Kostnader			
Avskrivning	2	485 000	627 853
Annen driftskostnad	3	33 592	31 489
Sum kostnader		518 592	659 342
Driftsresultat		2 759 568	2 441 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 249	2 710
Sum finansinntekter		19 249	2 710
Rentekostnad til foretak i samme konsern		431 056	336 000
Annen finanskostnad		1 027 052	949 248
Sum finanskostnader		1 458 108	1 285 248
Netto finans		-1 438 859	-1 282 538
Ordinært resultat før skattekostnad		1 320 709	1 158 874
Skattekostnad på ordinært resultat	4	290 144	254 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 030 565	903 922
Årsresultat		1 030 565	903 922
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	130 525	1 000 000
Konsernbidrag	8	869 475	
Overføringer annen egenkapital	8	30 565	-96 078
Sum overføringer og disponeringer		1 030 565	903 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	29 490 000	29 975 000
Sum varige driftsmidler		29 490 000	29 975 000
Sum anleggsmidler		29 490 000	29 975 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	9 625	20 251
Andre fordringer	6	591 603	133 488
Sum fordringer		601 228	153 739
Sum omløpsmidler		601 228	153 739
SUM EIENDELER		30 091 228	30 128 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	700 000	700 000
Overkurs	8	5 205 033	5 205 033
Sum innskutt egenkapital		5 905 033	5 905 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	590 014	559 449
Sum opptjent egenkapital		590 014	559 449
Sum egenkapital		6 495 047	6 464 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	772 075	739 715
Sum avsetninger for forpliktelser		772 075	739 715
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 316 714	16 321 090
Sum annen langsiktig gjeld		15 316 714	16 321 090
Sum langsiktig gjeld		16 088 789	17 060 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 049	16 834
Betalbar skatt	4	12 548	243 454
Skyldige offentlige avgifter		143 003	136 665
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	7 343 792	6 206 499
Sum kortsiktig gjeld		7 507 392	6 603 452
Sum gjeld		23 596 181	23 664 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 091 228	30 128 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630484

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 317 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYDAVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 9
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 999 317 081
HØYDAVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 278 160	3 100 754
Sum inntekter		3 278 160	3 100 754
Kostnader			
Avskrivning	2	485 000	627 853
Annen driftskostnad	3	33 592	31 489
Sum kostnader		518 592	659 342
Driftsresultat		2 759 568	2 441 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 249	2 710
Sum finansinntekter		19 249	2 710
Rentekostnad til foretak i samme konsern		431 056	336 000
Annen finanskostnad		1 027 052	949 248
Sum finanskostnader		1 458 108	1 285 248
Netto finans		-1 438 859	-1 282 538
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	290 144	254 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 030 565	903 922
Årsresultat		1 030 565	903 922
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	130 525	1 000 000
Konsernbidrag	8	869 475	
Overføringer annen egenkapital	8	30 565	-96 078
Sum overføringer og disponeringer		1 030 565	903 922



Organisasjonsnr: 999 317 081
HØYDAVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	29 490 000	29 975 000
Sum varige driftsmidler		29 490 000	29 975 000
Sum anleggsmidler		29 490 000	29 975 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	9 625	20 251
Andre fordringer	6	591 603	133 488
Sum fordringer		601 228	153 739
Sum omløpsmidler		601 228	153 739
SUM EIENDELER		30 091 228	30 128 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	700 000	700 000
Overkurs	8	5 205 033	5 205 033
Sum innskutt egenkapital		5 905 033	5 905 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	590 014	559 449
Sum opptjent egenkapital		590 014	559 449
Sum egenkapital		6 495 047	6 464 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	772 075	739 715
Sum avsetninger for forpliktelses		772 075	739 715
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 316 714	16 321 090
Sum annen langsiktig gjeld		15 316 714	16 321 090



Sum langsiktig gjeld		16 088 789	17 060 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 049	16 834
Betalbar skatt	4	12 548	243 454
Skyldige offentlige avgifter		143 003	136 665
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	7 343 792	6 206 499
Sum kortsiktig gjeld		7 507 392	6 603 452
Sum gjeld		23 596 181	23 664 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 091 228	30 128 739



Organisasjonsnr: 999 317 081
HØYDAVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1400.00	700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brennes Holding AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Brennes Holding AS kontrolleres av styrets medlemmer.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret for 2024. .

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	7000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	6000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13000.00	13000.00

Note



Høydaveien 7 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Brennes Holding AS. Konsernregnskapet fåes ved henvendelse til Brennes Holding AS.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med optjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Høydaveien 7 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	35 612 005
Anskaffelseskost 31.12.2024	35 612 005
Akk.avskrivning 31.12.2024	-6 122 005
Balansført pr. 31.12.2024	29 490 000
Årets avskrivninger	485 000
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret for 2024.

.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024
Revisjon	7 000
Andre tjenester	6 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	257 784	243 454
Endring utsatt skatt	32 360	11 498
Årets totale skattekostnad	290 144	254 952



Høydaveien 7 AS

Noter til regnskapet for 2024

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 320 709	1 158 874
Permanente forskjeller	-1 874	0
Endring i midlertidige forskjeller	-147 088	-52 263
Alminnelig inntekt	1 171 747	1 106 611
Ytet konsernbidrag	-1 114 711	0
Årets skattegrunnlag	57 036	1 106 611
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	12 548	243 454

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler	3 509 430	3 362 342
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	3 509 430	3 362 342
Utsatt skatt (22 %)	772 075	739 715

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 316 714
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024
Tomter, bygninger og annen eiendom	29 490 000

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Leieinntektene er i sin helhet til nærstående selskap, Brennes Auto Moss AS.

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Kundefordringer	9 625	20 251
Andre fordringer, konsernkontoordning	591 603	133 488
Sum	601 228	153 739

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	5 931 056	5 036 000
Avsatt utbytte	130 525	1 000 000
Sum	6 061 581	6 036 000

Selskapet og konsernet inngår i en avtale om konsernkonto, hvor morselskapet er eier av avtalen med kredittinstitusjonen. Netto midler / trekk tilknyttet kontoen føres som bankinnskudd / gjeld til kredittinstitusjonen i morselskapet, mens posisjoner knyttet til det enkelte datterselskap klassifiseres som konsernmellomværende



Høydaveien 7 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 400	700 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Brennes Holding AS	500	100 %	100 %

Brennes Holding AS kontrolleres av styrets medlemmer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	700 000	5 205 033	559 449	6 464 482
Årsresultat	0	0	1 030 565	1 030 565
Avsatt utbytte	0	0	-130 525	-130 525
Avgitt konsernbidrag	0	0	-869 475	-869 475
Egenkapital 31.12.2024	700 000	5 205 033	590 014	6 495 047



Til generalforsamlingen i Høydaveien 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høydaveien 7 AS som viser et overskudd på kr 1 030 565. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 27. mai 2025

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen