



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 312 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLER INVEST AS
Forretningsadresse: Ada Arnfinsens veg 22
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Utler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 867	6 267
Sum kostnader	1	3 867	6 267
Driftsresultat		-3 867	-6 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt	2	138 352	
Sum finansinntekter		138 357	
Netto finans		138 357	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	134 491	-6 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 491	-6 267
Årsresultat	4	134 491	-6 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 491	-6 267
Totalresultat		134 491	-6 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 632	-6 267
Overført til annen innskutt egenkapital		6 867	
Overført til annen egenkapital		114 992	
Sum overføringer og disponeringer		134 491	-6 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		15 000
Sum finansielle anleggsmidler			15 000
Sum anleggsmidler		0	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 352	
Sum fordringer		3 352	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 641	5 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 641	5 502
Sum omløpsmidler		154 992	5 502
SUM EIENDELER		154 992	20 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-6 867
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 133
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		114 992	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			12 632
Sum opptjent egenkapital		114 992	-12 632
Sum egenkapital	4	144 992	10 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum gjeld		10 000	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 992	20 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549418

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 312 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLER INVEST AS
Forretningsadresse: Ada Arnfinsens veg 22
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Utler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 312 391
UTLER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 867	6 267
Sum kostnader	1	3 867	6 267
Driftsresultat		-3 867	-6 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt	2	138 352	
Sum finansinntekter		138 357	
Netto finans		138 357	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	134 491	-6 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 491	-6 267
Årsresultat	4	134 491	-6 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 491	-6 267
Totalresultat		134 491	-6 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 632	-6 267
Overført til annen innskutt egenkapital		6 867	
Overført til annen egenkapital		114 992	
Sum overføringer og disponeringer		134 491	-6 267



Organisasjonsnr: 926 312 391
UTLER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2		15 000
Sum finansielle anleggsmidler			15 000

Sum anleggsmidler		0	15 000
-------------------	--	---	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 352	
Sum fordringer		3 352	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 641	5 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 641	5 502

Sum omløpsmidler		154 992	5 502
------------------	--	---------	-------

SUM EIENDELER		154 992	20 502
----------------------	--	----------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-6 867
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 133

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		114 992	
Udekket tap			12 632
Sum opptjent egenkapital		114 992	-12 632

Sum egenkapital	4	144 992	10 502
-----------------	---	---------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld	10 000	10 000
Sum gjeld	10 000	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	154 992	20 502



Organisasjonsnr: 926 312 391
UTLER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Utlér Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 312 391



UTLER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		3 867	6 267
Sum driftskostnader	1	3 867	6 267
Driftsresultat		-3 867	-6 267
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt	2	138 352	0
Resultat av finansposter		138 357	0
Resultat før skattekostnad	3	134 491	-6 267
Resultat		134 491	-6 267
Årsresultat	4	134 491	-6 267
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		12 632	0
Overført til annen innskutt egenkapital		6 867	0
Overført til annen egenkapital		114 992	0
Overført til udekket tap		0	6 267
Sum overføringer		134 491	-6 267



UTLER INVEST AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 000
Sum anleggsmidler		0	15 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		3 352	0
Sum fordringer		3 352	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 641	5 502
Sum omløpsmidler		154 992	5 502
Sum eiendeler		154 992	20 502
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-6 867
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 133
Annen egenkapital		114 992	0
Udekket tap		0	-12 632
Sum opptjent egenkapital		114 992	-12 632
Sum egenkapital	4	144 992	10 502
GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum gjeld		10 000	10 000
Sum egenkapital og gjeld		154 992	20 502

Trondheim, 19.06.2024
Styret i Utlér Invest AS

Sivert Utlér
Styreleder

Anders Utlér
Styremedlem/daglig leder



UTLER INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, men ikke på ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



UTLER INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 - Lønnskostnader

Utlér Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 - Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Totalpro AS	Trondheim	50,0%	50,0%	15 000	0	0
Sum				15 000	0	0

Totalpro AS er avviklet pr 29.12.2023, og medførte en netto gevinst ved realisasjon på kr 138 352.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	134 491	-6 267
Permanente forskjeller	-138 352	0
Årets skattegrunnlag	-3 861	-6 267
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 359	-19 499	3 861
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 359	19 499	-3 861
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



UTLER INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	-6 867	-12 632		10 502
Årets resultat		6 867	12 632	114 992	134 491
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	114 992	144 992