



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 301 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBERTSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markveien 48
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Årsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		739 150	850 028
Sum inntekter		739 150	850 028
Kostnader			
Avskrivning	2	504 950	506 134
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 889 805
Annen driftskostnad	3	448 216	259 377
Sum kostnader		953 166	2 655 316
Driftsresultat		-214 016	-1 805 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125 313	62 155
Sum finansinntekter		125 313	62 155
Annen finanskostnad		544 973	349 984
Sum finanskostnader		544 973	349 984
Netto finans		-419 660	-287 829
Ordinært resultat før skattekostnad		-633 676	-2 093 117
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-139 408	-460 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-494 268	-1 632 631
Årsresultat		-494 268	-1 632 631
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		4 100 000
Overføringer annen egenkapital	5	-494 268	-5 732 631
Sum overføringer og disponeringer		-494 268	-1 632 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	317 900	307 194
Sum immaterielle eiendeler		317 900	307 194
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	10 894 356	15 509 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	169 686	229 040
Sum varige driftsmidler		11 064 042	15 738 953
Sum anleggsmidler		11 381 942	16 046 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	620 329	6 155 375
Sum fordringer		620 329	6 155 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 979 983	3 293 378
Sum omløpsmidler		3 600 312	9 448 753
SUM EIENDELER		14 982 254	25 494 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	61 024	61 024
Annen innskutt egenkapital	5	4 926 807	4 926 807
Sum innskutt egenkapital		4 987 831	4 987 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	422 527	460 486
Sum opptjent egenkapital		422 527	460 486
Sum egenkapital		5 410 358	5 448 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 546 523	9 755 805
Sum annen langsiktig gjeld		9 546 523	9 755 805
Sum langsiktig gjeld		9 546 523	9 755 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	25 373	457 542
Annen kortsiktig gjeld	7		9 833 236
Sum kortsiktig gjeld		25 373	10 290 778
Sum gjeld		9 571 896	20 046 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 982 254	25 494 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631060

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 301 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBERTSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markveien 48
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Årsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 982 301 521
ROBERTSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		739 150	850 028
Sum inntekter		739 150	850 028
Kostnader			
Avskrivning	2	504 950	506 134
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 889 805
Annen driftskostnad	3	448 216	259 377
Sum kostnader		953 166	2 655 316
Driftsresultat		-214 016	-1 805 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125 313	62 155
Sum finansinntekter		125 313	62 155
Annen finanskostnad		544 973	349 984
Sum finanskostnader		544 973	349 984
Netto finans		-419 660	-287 829
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-139 408	-460 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-494 268	-1 632 631
Årsresultat		-494 268	-1 632 631
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		4 100 000
Overføringer annen egenkapital	5	-494 268	-5 732 631
Sum overføringer og disponeringer		-494 268	-1 632 631



Organisasjonsnr: 982 301 521
ROBERTSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	317 900	307 194
Sum immaterielle eiendeler		317 900	307 194

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	10 894 356	15 509 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	169 686	229 040
Sum varige driftsmidler		11 064 042	15 738 953

Sum anleggsmidler		11 381 942	16 046 147
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	620 329	6 155 375
Sum fordringer		620 329	6 155 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 979 983	3 293 378
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 600 312	9 448 753
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 982 254	25 494 900
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	61 024	61 024
Annen innskutt egenkapital	5	4 926 807	4 926 807
Sum innskutt egenkapital		4 987 831	4 987 831

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	422 527	460 486
Sum opptjent egenkapital		422 527	460 486

Sum egenkapital		5 410 358	5 448 317
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	9 546 523	9 755 805
Sum annen langsiktig gjeld		9 546 523	9 755 805
Sum langsiktig gjeld		9 546 523	9 755 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	25 373	457 542
Annen kortsiktig gjeld	7		9 833 236
Sum kortsiktig gjeld		25 373	10 290 778
Sum gjeld		9 571 896	20 046 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 982 254	25 494 900



Organisasjonsnr: 982 301 521
ROBERTSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	610.24	61024.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Robertsen Invest AS	0.00	0.00%	
100.00		100.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Robertsen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Robertsen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 31. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo document key: XK0KE-XO3AT-LPWNC-PZO3D-K0KYV-7PKCN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frøseth, Kai Astor

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-38773

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-31 14:13:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XK0KE-XO3AT-LPWNC-PZO3D-K0KVV-7PKCN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Robertsen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med fremdriften i leieavtalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Robertsen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	19 247 839	296 771	19 544 610
Avgang solgte driftsmidler	-4 169 962	0	-4 169 962
Anskaffelseskost 31.12.2023	15 077 877	296 771	15 374 648
Akk.avskrivning 31.12.2023	-2 293 716	-127 085	-2 420 801
Akk.nedskr. 31.12.2023	-1 889 805	0	-1 889 805
Balanseført pr. 31.12.2023	10 894 356	169 686	11 064 042
Årets avskrivninger	445 596	59 354	504 950

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-10 706	-372 684
Skatteeffekt av konsernbidrag	-128 702	-87 802
Årets totale skattekostnad	<u>-139 408</u>	<u>-460 486</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-633 676	-2 093 117
Endring i midlertidige forskjeller	3 704	1 694 016
Alminnelig inntekt	-629 972	-399 101
Mottatt konsernbidrag	585 011	399 101
Årets skattegrunnlag	-44 961	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-1 364 672	-1 352 128
Gevinst- og tapskonto	-35 363	-44 204
Sum	-1 400 035	-1 396 332
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-44 961	-399 101
Mottatt konsernbidrag	0	399 101
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 444 996	-1 396 332
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-317 899	-307 193



Robertsen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	61 024	5 387 293	5 448 317
Årsresultat	0	-494 268	-494 268
Avgitt konsernbidrag	0	456 309	456 309
Egenkapital 31.12.2023	61 024	5 349 334	5 410 358

Note 6 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Pantelån	9 546 523	9 755 805
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Fast eiendom	6 664 007	6 968 964

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Fordring på konsernbidrag fra Robertsen Invest AS	0	5 733 237
Konsernbidrag fra VVS Installasjon AS	585 011	399 101
Sum	585 011	6 132 338
<i>Gjeld</i>		
Leverandørgjeld til VVS Installasjon AS	0	455 485
Annen kortsiktig gjeld VVS Installasjon AS/ Robertsen Invest AS	0	4 100 000
Gjeld til Robertsen Invest AS	0	5 733 237
Sum	0	10 288 722

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	610,24	61 024

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Robertsen Invest AS	0	0	0
	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %



Robertsen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Pantelån	7 834 775	8 084 775