



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 199 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDIA HEALTHCARE AS
Forretningsadresse: c/o Hospitality Invest AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Hellestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 500	101 231
Sum kostnader		88 500	101 231
Driftsresultat		-88 500	-101 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 880	13 273
Annen finansinntekt		15 546 795	
Sum finansinntekter		15 559 676	13 273
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		100	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	303 141	6 489
Annen rentekostnad		3	
Annen finanskostnad		8 583	
Sum finanskostnader		311 827	6 489
Netto finans		15 247 849	6 785
Ordinært resultat før skattekostnad		15 159 348	-94 447
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-85 216	-20 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 244 565	-73 669
Årsresultat		15 244 565	-73 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 244 565	-73 669
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-302 053	-127 482
Avgitt konsernbidrag		302 053	
Udekket tap	7	979 212	53 812
Overføringer annen egenkapital		14 265 353	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		15 244 565	-73 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 628	3 606
Sum immaterielle eiendeler		3 628	3 606
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	29 934 000	48 375 904
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 606 000	3 906 000
Andre langsiktige fordringer		625 824	612 952
Sum finansielle anleggsmidler		35 165 824	52 894 856
Sum anleggsmidler		35 169 452	52 898 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 846 356	
Konsernfordringer	4	24 690 241	403 999
Sum fordringer		41 536 596	403 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 409 944	41 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 944	41 944
Sum omløpsmidler		46 946 540	445 943
SUM EIENDELER		82 115 992	53 344 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	7	37 990 054	37 990 054
Sum innskutt egenkapital		38 990 054	38 990 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 265 353	
Udekket tap	7		979 212
Sum opptjent egenkapital		14 265 353	-979 212
Sum egenkapital		53 255 406	38 010 842
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 578	16 171
Kortsiktig konserngjeld		28 853 008	316 489
Annen kortsiktig gjeld			15 000 904
Sum kortsiktig gjeld		28 860 586	15 333 563
Sum gjeld		28 860 586	15 333 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 115 992	53 344 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 599062

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 199 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDIA HEALTHCARE AS
Forretningsadresse: c/o Hospitality Invest AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Hellestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 199 537
SCANDIA HEALTHCARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 500	101 231
Sum kostnader		88 500	101 231
Driftsresultat		-88 500	-101 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 880	13 273
Annen finansinntekt		15 546 795	
Sum finansinntekter		15 559 676	13 273
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		100	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	303 141	6 489
Annen rentekostnad		3	
Annen finanskostnad		8 583	
Sum finanskostnader		311 827	6 489
Netto finans		15 247 849	6 785
Ordinært resultat før skattekostnad		15 159 348	-94 447
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-85 216	-20 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 244 565	-73 669
Årsresultat		15 244 565	-73 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 244 565	-73 669
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-302 053	-127 482
Avgitt konsernbidrag		302 053	
Udekket tap	7	979 212	53 812
Overføringer annen egenkapital		14 265 353	
Sum overføringer og disponeringer		15 244 565	-73 669



Organisasjonsnr: 997 199 537
SCANDIA HEALTHCARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 628	3 606
Sum immaterielle eiendeler		3 628	3 606

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	29 934 000	48 375 904
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 606 000	3 906 000
Andre langsiktige fordringer		625 824	612 952
Sum finansielle anleggsmidler		35 165 824	52 894 856

Sum anleggsmidler

		35 169 452	52 898 462
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 846 356	
Konsernfordringer	4	24 690 241	403 999
Sum fordringer		41 536 596	403 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 409 944	41 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 409 944	41 944

Sum omløpsmidler

		46 946 540	445 943
--	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER

		82 115 992	53 344 406
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	37 990 054	37 990 054
Sum innskutt egenkapital		38 990 054	38 990 054

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 265 353	
Udekket tap	7		979 212



Sum opptjent egenkapital	14 265 353	-979 212
Sum egenkapital	53 255 406	38 010 842
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 578	16 171
Kortsiktig konserngjeld	28 853 008	316 489
Annen kortsiktig gjeld		15 000 904
Sum kortsiktig gjeld	28 860 586	15 333 563
Sum gjeld	28 860 586	15 333 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	82 115 992	53 344 405



Organisasjonsnr: 997 199 537
SCANDIA HEALTHCARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hi Capital AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Sarkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Scandia Healthcare AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Scandia Healthcare AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 244 565. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnøkkel: NY8EV-PTIGM-55VLO-QQ10T-WJPE2-1STE4



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 02. Juli 2021
KPMG AS

Ole Christian Fongaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Christian Fongaard

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-07-02 14:05:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: NY8EV-PTIGM-55VLO-QQ10T-WJPE2-1STE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Scandia Healthcare AS**

Organisasjonsnr. 997199537



Scandia Healthcare AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	88 500	101 231
Sum driftskostnader		88 500	101 231
DRIFTSRESULTAT		(88 500)	(101 231)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 880	13 273
Annen finansinntekt		15 546 795	0
Sum finansinntekter		15 559 676	13 273
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		100	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	303 141	6 489
Annen rentekostnad		3	0
Annen finanskostnad		8 583	0
Sum finanskostnader		311 827	6 489
NETTO FINANSPOSTER		15 247 849	6 785
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		15 159 348	(94 447)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(85 216)	(20 777)
ORDINÆRT RESULTAT		15 244 565	(73 669)
ÅRSRESULTAT		15 244 565	(73 669)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(302 053)	(127 482)
Avgitt konsernbidrag		302 053	0
Overføringer annen egenkapital		14 265 353	0
Frømføring av udekket tap	7	979 212	53 812
SUM OVERF. OG DISP.		15 244 565	(73 669)

Årsregnskap for Scandia Healthcare AS

Organisasjonsnr. 997199537



Scandia Healthcare AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 628	3 606
Sum immaterielle eiendeler		3 628	3 606
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	29 934 000	48 375 904
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 606 000	3 906 000
Andre langsiktige fordringer		625 824	612 952
Sum finansielle anleggsmidler		35 165 824	52 894 856
SUM ANLEGGSMIDLER		35 169 452	52 898 462
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		16 846 356	0
Fordringer på konsernselskap	4	24 690 241	403 999
Sum fordringer		41 536 596	403 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 409 944	41 944
SUM OMLØPSMIDLER		46 946 540	445 943
SUM EIENDELER		82 115 992	53 344 406





Scandia Healthcare AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6.7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	37 990 054	37 990 054
Sum innskutt egenkapital		38 990 054	38 990 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 265 353	0
Udekket tap	7	0	(979 212)
Sum opptjent egenkapital		14 265 353	(979 212)
SUM EGENKAPITAL		53 255 406	38 010 842
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 578	16 171
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		28 853 008	316 489
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 860 586	15 333 563
SUM GJELD		28 860 586	15 333 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 115 992	53 344 405

OSLO den 30/10-21


Kristian Arne Adolfsen
Styrets leder


Roger Adolfsen
Styremedlem



Scandia Healthcare AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Akjsjer i tilknyttet selskap og andre selskap

Investeringer i tilknyttede selskap og andre selskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Hospitality Invest AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	29 938	93 825
Totalt	29 938	93 825

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i løpet av året.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i løpet av året, selskapet faller da ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Scandia Healthcare AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	15 159 348
+ Permanente og andre forskjeller	-15 546 695
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	387 247
= Inntekt	-100

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-85 194
= Sum betalbar skatt	-85 194
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-22
= Ordinær skattekostnad	-85 216
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-85 194
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	85 194
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	16 494	16 394
= Grunnlag utsatt skatt	-16 494	-16 394
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	16 494	16 394
= Grunnlag utsatt skattefordel	16 494	16 394
Utsatt skattefordel	3 628	3 607
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	3 628	3 606



Scandia Healthcare AS

Noter 2020

Note 4 - Mellomværende konsern

Kostnadsførte renter er kr 303 141.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	387 247	163 438
Andre kortsiktige fordringer	24 302 994	240 561
Sum fordringer	24 690 241	403 999
Gjeld		
Leverandørgjeld	8 723 921	0
Årets avsatte konsernbidrag	302 053	0
Annen kortsiktig gjeld	19 827 034	316 489
Sum gjeld	28 853 008	316 489

Note 5 - Investeringer i Datterselskap, TKS og FKV

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Snarøya Prosjektutvikling AS, Rådal	100,00 %	100,00 %	-94 131	-4 731 695
NH Europe Holding AS, Rådal	51,00 %	51,00 %	0	58 330 209

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
TK Scandinavia, Tromsø	49,50 %	49,50 %	-546 936	82 232
Mestringshusene AS, Notodden	33,33 %	33,33 %	5	-29 995
Mestringshusene Bolkesjø AS, Notodden	33,33 %	33,33 %	1 471 770	-997 261
BKN AS, Skippergata 7A, 9008 Tromsø	49,67 %	49,67 %	3 930 163	7 542 949

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 10000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
Hi Capital AS	997 523 237	10 000	100%

Noter for Scandia Healthcare AS

Organisasjonsnr. 997199537



Scandia Healthcare AS

Noter 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	37 990 054	-979 212	38 010 842
+Fra årets resultat			15 244 564	15 244 564
Pr 31.12.	1 000 000	37 990 054	14 265 353	53 255 406



Scandia Healthcare AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Akjsjer i tilknyttet selskap og andre selskap

Investeringer i tilknyttede selskap og andre selskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Hospitality Invest AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	29 938	93 825
Totalt	29 938	93 825

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i løpet av året.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i løpet av året, selskapet faller da ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Scandia Healthcare AS

Noter 2020**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	15 159 348
+ Permanente og andre forskjeller	-15 546 695
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	387 247
= Inntekt	-100

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-85 194
= Sum betalbar skatt	-85 194
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-22
= Ordinær skattekostnad	-85 216
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-85 194
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	85 194
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	16 494	16 394
= Grunnlag utsatt skatt	-16 494	-16 394
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	16 494	16 394
= Grunnlag utsatt skattefordel	16 494	16 394
Utsatt skattefordel	3 628	3 607
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	3 628	3 606



Scandia Healthcare AS

Noter 2020

Note 4 - Mellomværende konsern

Kostnadsførte renter er kr 303 141.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	387 247	163 438
Andre kortsiktige fordringer	24 302 994	240 561
Sum fordringer	24 690 241	403 999
Gjeld		
Leverandørgjeld	8 723 921	0
Årets avsatte konsernbidrag	302 053	0
Annen kortsiktig gjeld	19 827 034	316 489
Sum gjeld	28 853 008	316 489

Note 5 - Investeringer i Datterselskap, TKS og FKV

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Snarøya Prosjektutvikling AS, Rådal	100,00 %	100,00 %	-94 131	-4 731 695
NH Europe Holding AS, Rådal	51,00 %	51,00 %	0	58 330 209

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
TK Scandinavia, Tromsø	49,50 %	49,50 %	-546 936	82 232
Mestringshusene AS, Notodden	33,33 %	33,33 %	5	-29 995
Mestringshusene Bolkesjø AS, Notodden	33,33 %	33,33 %	1 471 770	-997 261
BKN AS, Skippergata 7A, 9008 Tromsø	49,67 %	49,67 %	3 930 163	7 542 949

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 10000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
Hi Capital AS	997 523 237	10 000	100%



Scandia Healthcare AS

Noter 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	37 990 054	-979 212	38 010 842
+Fra årets resultat			15 244 564	15 244 564
Pr 31.12.	1 000 000	37 990 054	14 265 353	53 255 406



Scandia Healthcare AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	88 500	101 231
Sum driftskostnader		88 500	101 231
DRIFTSRESULTAT		(88 500)	(101 231)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 880	13 273
Annen finansinntekt		15 546 795	0
Sum finansinntekter		15 559 676	13 273
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		100	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	303 141	6 489
Annen rentekostnad		3	0
Annen finanskostnad		8 583	0
Sum finanskostnader		311 827	6 489
NETTO FINANSPOSTER		15 247 849	6 785
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		15 159 348	(94 447)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(85 216)	(20 777)
ORDINÆRT RESULTAT		15 244 565	(73 669)
ARSRESULTAT		15 244 565	(73 669)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(302 053)	(127 482)
Avgitt konsernbidrag		302 053	0
Overføringer annen egenkapital		14 265 353	0
Fremføring av udekket tap	7	979 212	53 812
SUM OVERF. OG DISP.		15 244 565	(73 669)



Scandia Healthcare AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 628	3 606
Sum immaterielle eiendeler		3 628	3 606
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	29 934 000	48 375 904
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 606 000	3 906 000
Andre langsiktige fordringer		625 824	612 952
Sum finansielle anleggsmidler		35 165 824	52 894 856
SUM ANLEGGSMIDLER		35 169 452	52 898 462
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		16 846 356	0
Fordringer på konsernselskap	4	24 690 241	403 999
Sum fordringer		41 536 596	403 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 409 944	41 944
SUM OMLØPSMIDLER		46 946 540	445 943
SUM EIENDELER		82 115 992	53 344 406



Scandia Healthcare AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	37 990 054	37 990 054
Sum innskutt egenkapital		38 990 054	38 990 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 265 353	0
Udekket tap	7	0	(979 212)
Sum opptjent egenkapital		14 265 353	(979 212)
SUM EGENKAPITAL		53 255 406	38 010 842
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 578	16 171
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		28 853 008	316 489
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 860 586	15 333 563
SUM GJELD		28 860 586	15 333 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 115 992	53 344 405

OSLO den . . .

Kristian Arne Adolfsen
Styrets leder

Roger Adolfsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Scandia Healthcare AS**

Organisasjonsnr. 997199537