



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 542 578
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MOSSERØDHJEMMET
Forretningsadresse: Plutos vei 24
3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Hagler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	75 870 700	68 691 795
Annen driftsinntekt	3	92 898	144 690
Sum inntekter		75 963 598	68 836 485
Kostnader			
Varekostnad		3 854 223	3 897 433
Lønnskostnad	4, 5	57 633 465	61 502 307
Avskrivning	6	1 460 285	1 205 150
Annen driftskostnad	7	6 243 502	6 377 331
Sum kostnader		69 191 475	72 982 221
Driftsresultat		6 772 123	-4 145 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		575 128	544 909
Sum finansinntekter		575 128	544 909
Annen finanskostnad		227 536	245 280
Sum finanskostnader		227 536	245 280
Netto finans		347 592	299 629
Ordinært resultat før skattekostnad		7 119 715	-3 846 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 119 715	-3 846 107
Årsresultat		7 119 715	-3 846 107
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	7 119 715	-3 846 107
Sum overføringer og disponeringer		7 119 715	-3 846 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 571 767	5 965 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	2 233 921	2 636 051
Sum varige driftsmidler		7 805 688	8 601 845
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	9	9 620 187	9 737 631
Sum finansielle anleggsmidler		9 620 187	9 737 631
Sum anleggsmidler		17 425 875	18 339 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 10	3 868 467	18 883
Andre fordringer		1 550 059	1 400 182
Sum fordringer		5 418 526	1 419 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	16 135 588	13 713 975
Sum omløpsmidler		21 554 114	15 133 040
SUM EIENDELER		38 979 989	33 472 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	8	3 619 215	3 619 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		3 619 215	3 619 215
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	21 845 751	14 726 036
Sum opptjent egenkapital		21 845 751	14 726 036
Sum egenkapital		25 464 966	18 345 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 708 302	3 541 638
Sum annen langsiktig gjeld		2 708 302	3 541 638
Sum langsiktig gjeld		2 708 302	3 541 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 146 415	1 942 406
Skyldige offentlige avgifter	11	3 187 088	3 676 564
Annen kortsiktig gjeld	2, 12	6 473 218	5 966 657
Sum kortsiktig gjeld		10 806 721	11 585 627
Sum gjeld		13 515 023	15 127 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 979 989	33 472 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589636

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 542 578
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MOSSERØDHJEMMET
Forretningsadresse: Plutos vei 24
3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Hagler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 971 542 578
STIFTELSEN MOSSERØDHJEMMET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	75 870 700	68 691 795
Annen driftsinntekt	3	92 898	144 690
Sum inntekter		75 963 598	68 836 485
Kostnader			
Varekostnad		3 854 223	3 897 433
Lønnskostnad	4, 5	57 633 465	61 502 307
Avskrivning	6	1 460 285	1 205 150
Annen driftskostnad	7	6 243 502	6 377 331
Sum kostnader		69 191 475	72 982 221
Driftsresultat		6 772 123	-4 145 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		575 128	544 909
Sum finansinntekter		575 128	544 909
Annen finanskostnad		227 536	245 280
Sum finanskostnader		227 536	245 280
Netto finans		347 592	299 629
Ordinært resultat før skattekostnad		7 119 715	-3 846 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 119 715	-3 846 107
Årsresultat		7 119 715	-3 846 107
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	7 119 715	-3 846 107
Sum overføringer og disponeringer		7 119 715	-3 846 107



Organisasjonsnr: 971 542 578
STIFTELSEN MOSSERØDHJEMMET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 571 767	5 965 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	2 233 921	2 636 051
Sum varige driftsmidler		7 805 688	8 601 845

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	9	9 620 187	9 737 631
Sum finansielle anleggsmidler		9 620 187	9 737 631

Sum anleggsmidler		17 425 875	18 339 476
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2, 10	3 868 467	18 883
Andre fordringer		1 550 059	1 400 182
Sum fordringer		5 418 526	1 419 065

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	16 135 588	13 713 975
---	----	------------	------------

Sum omløpsmidler		21 554 114	15 133 040
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		38 979 989	33 472 516
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital	8	3 619 215	3 619 215
Sum innskutt egenkapital		3 619 215	3 619 215

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	21 845 751	14 726 036
Sum opptjent egenkapital		21 845 751	14 726 036

Sum egenkapital		25 464 966	18 345 251
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 10	2 708 302	3 541 638
Sum annen langsiktig gjeld		2 708 302	3 541 638
Sum langsiktig gjeld		2 708 302	3 541 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 146 415	1 942 406
Skyldige offentlige avgifter	11	3 187 088	3 676 564
Annen kortsiktig gjeld	2, 12	6 473 218	5 966 657
Sum kortsiktig gjeld		10 806 721	11 585 627
Sum gjeld		13 515 023	15 127 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 979 989	33 472 516



Organisasjonsnr: 971 542 578
STIFTELSEN MOSSERØDHJEMMET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44449356.00	43528456.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7109832.00	7553608.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5505334.00	10018685.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	568943.00	401558.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57633465.00	61502307.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
63.70

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Mosserødhjemmet

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Mosserødhjemmet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets orientering. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

.Styret og daglig leder (ledelsen) ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Mosserødhjemmet 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: SN9UO-X5KUI-VMXCX-Z78T9-SJ15M-57K9H



**Shape the future
with confidence**

Tønsberg, 31. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter L. Christoffersen
statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel:SN9UO-X5KUT-VMXCX-Z78T9-SJ15M-57K9H

Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Mosserødhjemmet 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffersen, Petter L

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1801969

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-03-31 22:30:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SN9UO-X5KUT-VMXCX-Z78T9-SJ15M-57K9H

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Stiftelsen Mosserødhjemmet

Årsrapport for 2024

Styrets orientering

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning





Styrets orientering 2024 Mosserødhjemmet

Virksomhetens art

Stiftelsen Mosserødhjemmet har som formål å drive pleie og omsorg av eldre, fortrinnsvis for medlemmer av Syvendedags Adventistkirken. Stiftelsen driver sin virksomhet i Sandefjord.

Resultat, investeringer, likviditet og finansiering

Institusjonen hadde 2,02 ledige rom i snitt siste året. På slutten av året var det 1 ledig rom (1 av rommene har blitt benyttet til kontor i 2024, rom 244)

De samlede investeringer i Mosserødhjemmet i 2024 var kr. 664 127. Bygningsmassen er og fasilitetene fremstår som under normalt vedlikeholdt, ut ifra alder og funksjonalitet. Rehabilitering av bygget er påbegynt.

Likviditetsbeholdningen var kr. 16 135 588 pr 31.12.2024.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 38,9 mill. sammenlignet med kr 33,4 mill. i 2023. Egenkapitalandelen pr 31.12.24 var 64,5% sammenlignet med 54,8 % i 2023.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefte det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet anses som godt. Sykefraværet siste året var på 12,95% % sammenlignet med 11,3 % i 2023. Det meste av sykefraværet skyldes langtidssyke i større stillinger, men korttidsfraværet har også økt de siste årene. Institusjonen jobber målbevisst sammen med Bedriftshelsetjenesten og i medarbeidersamtaler for å få ned sykefraværet. Sykefraværet generelt er på grunn av belastningsskader av både fysisk og psykisk art. Det er notert 9 skadetilfeller på ansatte i løpet av året. 8 av disse skyldes vold fra pasienter. 1 av disse resulterte i et kort sykefravær.

Likestilling

Av ca.70 ansatte i større stillinger var 65 kvinner og 5 menn. Administrasjonen på 5 består av 4 kvinner og 1 mann. Ansatte på samme stillingsnivå hadde lik lønn. Antall fastansatte og deltidsstillinger var 139, samt 1 lærling. Samlet årsverk for 2024 var i snitt 63,7. Av de 7 i styret med stemmerett var 2 kvinner og 5 menn i begynnelsen av året, mens på slutten av året var det 3 kvinner og 4 menn.

Miljørapportering

Institusjonens virksomhet medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Stiftelsen arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Stiftelsen har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Stiftelsen arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Garantier og statsstilskudd

Institusjonen har 4+ 4-årskontrakt med Sandefjord Kommune for 53 plasser gjeldende fra 1.1.21. Det forventes fortsatt at antall adventister som får innvilget garanti fra utenbyskommuner holder seg stabilt.

Det er ikke bebudet endringer i statsstilskuddet utenom vanlig indeksregulering. Pr 1.1.2024 hadde vi 6 beboere på ordningen inklusive 3 adventister fra Sandefjord, 1 fra Oslo, 1 fra Færder og 1 fra Ringsaker kommune. Pr. 31.12.24 var tallet 5. 1 måtte flyttes tilbake til Oslo. Alle adventistgarantier blir innvilget 60 % subsidiering. Statsstilskuddet for 2024 utgjorde kr. 6 400 000. Styret mener i all hovedsak at bruken av midlene for året er i samsvar med tildelingens intensjon, men har likevel valgt å returnere et beløp på kr. 624 954. Dette som følge av at selskapets interne beregning





viser samme antall adventister ved årets slutt, hvor vi hadde forventning om økning i løpet av året og ved opprinnelig søknadstidspunkt.

Resultatdisponering

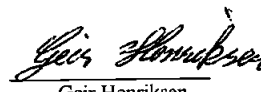
Regnskapet viser et overskudd på kr. 7 119 715. Årsaken til det høye overskuddet, skyldes at Sandefjord kommune dekket underskuddet på kr. 3 846 107 fra 2023, i 2024 og i tillegg, en reduksjon i pensjonspremien fra KLP.

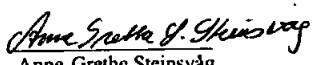
Styret vedtok på sitt møte 26.03.2025 å godkjenne regnskapet.

Sandefjord, 26. mars 2025

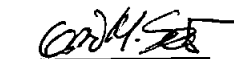

Johann E. Johannsson
Styrets leder

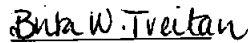

Rolf Andvik
Styremedlem

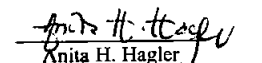

Geir Henriksen
Styremedlem


Anne-Grethe Steinsvåg
Styremedlem

Mette Singo
Styremedlem


Geir Morten Sæther
Pårørendes representant


Brita Waagenes Tveitan
Ansattes representant


Knita H. Hagler
Daglig leder, styrets sekretær





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	75 870 700	68 691 795
Annen driftsinntekt	3	92 898	144 690
Sum driftsinntekter		<u>75 963 598</u>	<u>68 836 485</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		3 854 223	3 897 433
Lønnskostnad	4, 5	57 633 465	61 502 307
Avskrivning	6	1 460 285	1 205 150
Annen driftskostnad	7	6 243 502	6 377 331
Sum driftskostnader		<u>69 191 475</u>	<u>72 982 221</u>
Driftsresultat		<u>6 772 123</u>	<u>-4 145 736</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		575 128	544 909
Annen finanskostnad		<u>227 536</u>	<u>245 280</u>
Netto finansposter		<u>347 592</u>	<u>299 629</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 119 715</u>	<u>-3 846 107</u>
Årsresultat		<u>7 119 715</u>	<u>-3 846 107</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>7 119 715</u>	<u>-3 846 107</u>
Sum disponert		<u>7 119 715</u>	<u>-3 846 107</u>





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 571 767	5 965 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	<u>2 233 921</u>	<u>2 636 051</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 805 688</u>	<u>8 601 845</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	9	<u>9 620 187</u>	<u>9 737 631</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 620 187</u>	<u>9 737 631</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 425 875</u>	<u>18 339 476</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 10	3 868 467	18 883
Andre fordringer		<u>1 550 059</u>	<u>1 400 182</u>
Sum fordringer		<u>5 418 526</u>	<u>1 419 065</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	<u>16 135 588</u>	<u>13 713 975</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 554 114</u>	<u>15 133 040</u>
Sum eiendeler		<u>38 979 989</u>	<u>33 472 516</u>





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	8	3 619 215	3 619 215
Sum innskutt egenkapital		3 619 215	3 619 215
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	21 845 751	14 726 036
Sum opptjent egenkapital		21 845 751	14 726 036
Sum egenkapital		25 464 966	18 345 251
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 708 302	3 541 638
Sum annen langsiktig gjeld		2 708 302	3 541 638
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 146 415	1 942 406
Skyldige offentlige avgifter	11	3 187 088	3 676 564
Annen kortsiktig gjeld	2, 12	6 473 218	5 966 657
Sum kortsiktig gjeld		10 806 721	11 585 627
Sum gjeld		13 515 023	15 127 265
Sum egenkapital og gjeld		38 979 989	33 472 516

31. desember 2024
Sandefjord, 26. mars 2025

 Anne Grethe Stinessen Steinsvåg Styremedlem	 Geir-Helge Henriksen Styremedlem	 Rolf Andvik Styremedlem	 Mette Singo Styremedlem
 Anita H. Hagler Daglig leder	 Geir Morten Sæther Pårørendes representant	 Brita Waagenes Tveitan Styremedlem	 Johann Ellert Johannsson Styrets leder





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på tidspunktet for levering av tjenesten.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Stiftelsen har pensjonsordning i KLP. Denne blir i utgangspunktet å anse som en ytelsesplan og hvor ordningen er organisert som fellesskap for flere arbeidsgivere (såkalt multi-employer plan). Denne skal som hovedregel regnskapsføres til stiftelsens forholdsmessige andel av forpliktelsen og pensjonsmidlene i den felles ordning. Den regnskapsmessige behandling forutsetter imidlertid nødvendige opplysninger fra KLP om de økonomiske og aktuariemessige forutsetninger. Slike opplysninger foreligger fra KLP, men stiftelsen har valgt å kostnadsføre premien løpende i tråd med unntaksregelen for små foretak. Alle innbetalinger til forsikringsselskapet, også innbetalinger til pensjonspremiefond kostnadsføres. Årlig pensjonskostnad vil være lik innbetalt premie i perioden.

Skatter

Stiftelsen er ikke skattepliktig for sin virksomhet.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført. Leiebetalingene kostnadsføres løpende over hele leieperioden som driftskostnad.

Tilskudd

Tilskudd mottatt av staten resultatføres i den perioden tilskuddet er gitt for. Tilskuddet regnskapsføres til verdien av det mottatte beløp og periodiseres lineært sammen med subsidierte oppholdsinntekter.





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Noter til regnskapet for 2024

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Offentlige tilskudd

Stiftelsen mottar årlig driftstilskudd fra staten. Tilskuddet som blir gitt gjelder delfinansiering av den kommunale kostnad for opphold i institusjonen for personer som tilhører Syvendedags Adventistkirken, og har behov for sykehjemsplass, kortidsplass, eller dagpass mv.

Tilskuddet er resultatført brutto som inntekt og samtidig med resultatføringen av kommunale inntekter som mottas for oppholdet av de eldre. Det er knyttet tilbakebetalingsforpliktelser til tilskuddet, i den grad vilkårene for tilskuddet ikke er oppfylt. Vilåret er knyttet opp mot medgåtte kostnader på subsidiert basis for adventister og det driftstilskuddet som mottas. I forbindelse med årsavslutningen foretas det en vurdering av om vilkårene for tilskuddet er oppfylt, og i den grad dette ikke er tilfelle foretas det et estimat på ubrukte midler. Det foreligger noe usikkerhet knyttet til estimatet. Stiftelsen tok i 2018 initiativ til å drøfte forståelsen av vilkårene med Helsedirektoratet, herunder beregningen av ubrukte midler. Helsedirektoratet kom i februar 2019 med en uttalelse knyttet til praktisering av regelverk for tilskuddsordningen. Basert på uttalelsen har stiftelsen lagt til grunn samme tolkning av vilkårene som tidligere år. Stiftelsens beste estimat for tilbakebetaling av ubrukte midler gitt i 2024 utgjør kr 624 954. Estimater inngår i annen kortsiktig gjeld.

	2024	2023
Offentlig tilskudd	5 775 046	5 891 341

Stiftelsen har i tillegg mottatt kr 3 846 107 i underskuddstilskudd fra Sandeford Kommune for 2023. Midlene er mottatt i begynnelsen av 2025.

Note 3 - Annen driftsinntekt

	2024	2023
Andre leieinntekter	92 898	144 690

Note 4 - Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	44 449 356	43 528 456
Arbeidsgiveravgift	7 109 832	7 553 608
Pensjonskostnader	5 505 334	10 018 685
Andre ytelser	568 943	401 558
Sum	<u>57 633 465</u>	<u>61 502 307</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 63,7 årsverk.





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Pensjonskostnader og forpliktelser

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Pensjonsforpliktelsene for ansatte er dekket ved kollektiv (tjeneste)pensjonsordning i KLP som omfatter 136 personer. Ordningen gir en definert ytelse i henhold til inngått tariffavtale. Pensjonsordningen i KLP er en såkalt multi-employer plan. Slike planer vil i utgangspunktet etter NRS 6 om pensjonskostnader og internasjonale regnskapsstandarder være å anse som en ytelsesplan. Stiftelsen har imidlertid valgt å benytte seg av valgadgangen etter Regnskapsloven § 5-10 med hensyn til balanseføring av pensjonsforpliktelser. Forpliktelsen blir derfor ikke balanseført. Den årlige pensjonspremien anses som årets pensjonskostnad. Netto pensjonseiendel er kr 6 679 049 pr 31.12.2024, dette består av en pensjonsforpliktelse på kr 117 732 342, og pensjonsmidler på kr 124 411 391. Hvis selskapet hadde innregnet nettoeiendelen ville den bokførte egenkapitalen vært økt tilsvarende, gitt en merverdi i stiftelsen. Årets bokførte KLP premie var på MNOK 5,7 mot MNOK 10 i 2023.

Samme antall er også omfattet av AFP ordningen. Stiftelsen er inkludert i en utjevningsordning gjennom KLP hvor finansieringen skjer løpende over drift. Ordningen medfører at stiftelsen ikke er forpliktet til å betale egenandel av pensjonen frem til fylte 67 år, og det foreligger ingen forpliktelse for stiftelsen knyttet til ansatte som har gått av med AFP-pensjon. AFP ordningen behandles i regnskapet som en innskuddsordning. Det vises forøvrig til note 1. De personer som er omfattet av ordningen har følgende aldersfordeling:

18 - 30 år	31 - 40 år	41 - 50 år	51 - 60 år	60 år og eldre
31	31	34	28	13

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 482 869	3 945 000	11 427 869
Tilgang kjøpte driftsmidler	348 307	315 820	664 127
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 831 176	4 260 820	12 091 996
Akk.avskrivning 31.12.2024	-2 259 409	-2 026 899	-4 286 308
Balanseført pr. 31.12.2024	5 571 767	2 233 921	7 805 688
Årets avskrivninger	742 334	717 951	1 460 285
Økonomisk levetid	5-20 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Leieavtale

Syvendedags Adventistkirken – Eiendomsforeningen (SDA-EF) har hjemmel til og er reell eier av eiendommene som Stiftelsens virksomhet drives fra. SDA-EF bortleier eiendommene til Stiftelsen til et vederlag på kr 0,00, mot at Stiftelsen dekker alle kostnader forbundet med eiendommene og deres drift, inkludert vedlikehold. Leiekontrakten kan ikke sies opp fra utleiers side (med mindre vesentlig mislighold eller dersom tilknytningen til Syvendedags Adventistkirken og/eller kirkesamfunnets ideologi og policy, blir vesentlig forverret ift. avtaletidspunktet). Inntekter knyttet til Stiftelsens sykehjemsdrift anses som sikre. Styret mener det foreligger merverdier i denne leiekontrakten. Merverdier er ikke balanseført.

Note 8 - Egenkapital

	Stiftelsens grunnkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 619 215	14 726 036	18 345 251
Årsresultat	0	7 119 715	7 119 715
Egenkapital 31.12.	3 619 215	21 845 751	25 464 966

Note 9 - Andre fordringer

Syvendedags Adventistkirken - Eiendomsforeningen (SDA-EF) har hjemmel til og er reell eier av eiendommene. SDA-EF bortleier eiendommen til stiftelsen mot at denne dekker alle kostnader forbundet med eiendommene og deres drift, også kapitalkostnader.

Stiftelsen har ansvaret for eiendommens pantegjeld som per 31.12.24 er på kr 2,7 millioner. I forbindelse med en utbygging i 2007 ble påkostning av bygget behandlet som forskuddsbetalt husleie i balansen. Fordringen er klassifisert som andre fordringer og nedskrives i takt med vedtak fattet av styret. Kostnadsføres som husleie i regnskapet. Per 31.12.24 er denne posten på kr 6,3 millioner. Gjenværende periode som forskuddsbetalt husleie gjelder er 18 år pr 31.12.2024.

	2024	2023
Forskuddsbetalt husleie	6 288 912	6 638 280
Egenkapitalinnskudd KLP	3 329 775	3 097 851
Øvrige andre fordringer	1 500	1 500
Sum	9 620 187	9 737 631





Stiftelsen Mosserødhjemmet

Noter til regnskapet for 2024

Note 10 - Pant og garantier

	2024	2023
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Sparebanken Sør	2 708 302	3 541 638
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Driftstilbehør	7 805 688	8 601 846
Kundefordringer	3 868 467	18 883
Sum	<u>11 674 155</u>	<u>8 620 729</u>

I tillegg har Syvendedags Adventistkirken Eiendomsforening stilt sikkerhet pålydende kr 15 000 000. Stiftelsen har en ubenyttet kassekreditt på MNOK 3,5.

Note 11 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	1 497 713
Beboernes og pårørendes midler	105 164
Sum	<u>1 602 877</u>

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Påløpne feriepenger	5 205 708	4 959 096
Annen kortsiktig gjeld	537 392	375 884
Avsatt uopptjent offentlig tilskudd	624 954	471 659
Gjeld til beboerne og pårørende	105 164	160 019
Sum	<u>6 473 218</u>	<u>5 966 658</u>





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557542695058

Dokument

Årsrapport 2024 MH delsignert

Hoveddokument

11 sider

Initiert på 2025-03-27 11:58:19 CET (+0100) av Anita

Hagler (AH)

Ferdigstilt den 2025-03-28 14:41:46 CET (+0100)

Underskriverne

Anita Hagler (AH)

Mosserødhjemmet

anita@mosserod.no

+4745616279

Signert 2025-03-27 11:58:19 CET (+0100)

Mette Singo (MS)

ole.olebrum@gmail.com

+4792036228

Signert 2025-03-28 14:41:46 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

