



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 734 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skomakervegen 16
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rotevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 600 000	
Sum inntekter		4 600 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 126 119	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 551	
Annen driftskostnad	2	135 225	
Sum kostnader		4 269 895	
Driftsresultat		330 105	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 655	
Annen finansinntekt		1 313 003	
Sum finansinntekter		1 340 658	
Annen rentekostnad		78 148	
Sum finanskostnader		78 148	
Netto finans		1 262 510	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 592 614	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 023	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 576 591	0
Årsresultat		1 576 591	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		976 591	
Sum overføringer og disponeringer		1 576 591	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 253 490	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	119 711	
Sum varige driftsmidler		4 373 201	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	705 000	705 000
Lån til foretak i samme konsern	4	885 125	885 125
Sum finansielle anleggsmidler		1 590 125	1 590 125
Sum anleggsmidler		5 963 326	1 590 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	14 890	14 890
Sum fordringer		14 890	14 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 860 207	3 250 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 860 207	3 250 178
Sum omløpsmidler		2 875 097	3 265 068
SUM EIENDELER		8 838 423	4 855 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (aksjer à kr)	5, 11	600 000	600 000
Overkurs	11	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		607 500	607 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 945 504	3 968 913
Sum opptjent egenkapital		4 945 504	3 968 913
Sum egenkapital	11	5 553 004	4 576 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	3 762	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 762	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 000 000	
Langsiktig konserngjeld		199 875	199 875
Sum annen langsiktig gjeld		3 199 875	199 875
Sum langsiktig gjeld		3 203 637	199 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			747
Betalbar skatt	7	12 261	
Kortsiktig konserngjeld		32 476	32 476
Annen kortsiktig gjeld		37 045	45 683
Sum kortsiktig gjeld		81 782	78 906
Sum gjeld		3 285 419	278 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 838 423	4 855 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 774109

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 734 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL VERK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skomakervegen 16
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rotevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 734 443
EIDSVOLL VERK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 600 000	
Sum inntekter		4 600 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 126 119	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 551	
Annen driftskostnad	2	135 225	
Sum kostnader		4 269 895	
Driftsresultat		330 105	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 655	
Annen finansinntekt		1 313 003	
Sum finansinntekter		1 340 658	
Annen rentekostnad		78 148	
Sum finanskostnader		78 148	
Netto finans		1 262 510	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 023	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 576 591	0
Årsresultat		1 576 591	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		976 591	
Sum overføringer og disponeringer		1 576 591	



Organisasjonsnr: 911 734 443
EIDSVOLL VERK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6 4 253 490

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6 119 711

Sum varige driftsmidler

4 373 201

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet
foretak i samme konsern

3 705 000 705 000

Lån til foretak i samme
konsern

4 885 125 885 125

**Sum finansielle
anleggsmidler**

1 590 125 1 590 125

Sum anleggsmidler

5 963 326 1 590 125

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9 14 890 14 890

Sum fordringer

14 890 14 890

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10 2 860 207 3 250 178

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

2 860 207 3 250 178

Sum omløpsmidler

2 875 097 3 265 068

SUM EIENDELER

8 838 423 4 855 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (aksjer à
kr)

5, 11 600 000 600 000

Overkurs

11 7 500 7 500



Sum innskutt egenkapital		607 500	607 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 945 504	3 968 913
Sum opptjent egenkapital		4 945 504	3 968 913
Sum egenkapital	11	5 553 004	4 576 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	3 762	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 762	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 000 000	
Langsiktig konserngjeld		199 875	199 875
Sum annen langsiktig gjeld		3 199 875	199 875
Sum langsiktig gjeld		3 203 637	199 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			747
Betalbar skatt	7	12 261	
Kortsiktig konserngjeld		32 476	32 476
Annen kortsiktig gjeld		37 045	45 683
Sum kortsiktig gjeld		81 782	78 906
Sum gjeld		3 285 419	278 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 838 423	4 855 193



Organisasjonsnr: 911 734 443
EIDSVOLL VERK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12000.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Granhaug, Eva	6000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Rotevatn, Dag	6000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32631.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32631.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 EIDSVOLL VERK EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
--------------	--------------	---------------------------	---	---------------------------------

Note 4 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	12 000		0,00
Sum	12 000		0,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Granhaug, Eva	6 000	50,00%	Ordinære aksjer
Rotevatn, Dag	6 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	12 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	128 262
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	128 262
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(8 551)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	119 711
Årets avskrivninger	(8 551)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 592 614	
+/- Permanente forskjeller	(1 298 455)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(17 101)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(221 326)	
Årets skattegrunnlag	55 732	0



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	12 261	
Sum	12 261	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	3 762	
Skattekostnad i resultatregnskapet	16 023	0
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	12 261	
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	12 261	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	17 101	(17 101)
Skattemessig fremførbart underskudd	(221 326)	0	(221 326)
Netto forskjeller	(221 326)	17 101	(238 427)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	221 326	0	221 326
Sum midlertidige forskjeller	0	17 101	(17 101)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	3 762	(3 762)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	14 890	14 890
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	14 890	14 890

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	600 000	7 500	3 968 913	4 576 413
Ekstraordinært utbytte			(600 000)	(600 000)
Årets resultat			1 576 591	1 576 591
Egenkapital 31.12.2020	600 000	7 500	4 945 504	5 553 004

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til



Sum

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.