



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 489 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGLUND AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 223  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORD SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 506 732	4 338 313
Annen driftsinntekt			73 484
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 506 732</b>	<b>4 411 797</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 302 105	2 504 949
Lønnskostnad	1	899 005	855 045
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 600	49 606
Annen driftskostnad		1 087 424	985 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 345 134</b>	<b>4 394 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 598</b>	<b>17 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 138	470
Annen finansinntekt		-14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 124</b>	<b>470</b>
Annen rentekostnad		61 567	31 090
Annen finanskostnad		37	68
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 604</b>	<b>31 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 480</b>	<b>-30 688</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 118</b>	<b>-13 538</b>
Skattekostnad på resultat	2	22 630	7 283
<b>Årsresultat</b>	3	<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tilleggsutbytte			179 000
Udekket tap		78 488	-199 821
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		100 907	121 973
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 907</b>	<b>121 973</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
Andre langsiktige fordringer			22 703
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>22 703</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 907</b>	<b>144 676</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 193	40 000
Andre kortsiktige fordringer		32 810	107 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 003</b>	<b>147 728</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 353	643 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>406 353</b>	<b>643 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 356</b>	<b>791 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>656 264</b>	<b>935 797</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 743	
Udekket tap			20 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 743</b>	<b>-20 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>87 743</b>	<b>9 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 634	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 634</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			133 334
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>133 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 634</b>	<b>133 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		367 535	518 528
Betalbar skatt	2	19 996	
Skyldig offentlige avgifter		104 016	129 004
Annen kortsiktig gjeld		64 339	145 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>555 886</b>	<b>793 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>568 520</b>	<b>926 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>656 264</b>	<b>935 797</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 504008

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 489 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGLLUND AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 223  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORD SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 489 462  
BYGGLUND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 506 732	4 338 313
Annen driftsinntekt			73 484
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 506 732</b>	<b>4 411 797</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 302 105	2 504 949
Lønnskostnad	1	899 005	855 045
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 600	49 606
Annen driftskostnad		1 087 424	985 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 345 134</b>	<b>4 394 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 598</b>	<b>17 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 138	470
Annen finansinntekt		-14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 124</b>	<b>470</b>
Annen rentekostnad		61 567	31 090
Annen finanskostnad		37	68
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 604</b>	<b>31 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 480</b>	<b>-30 688</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 118</b>	<b>-13 538</b>
Skattekostnad på resultat	2	22 630	7 283
<b>Årsresultat</b>	3	<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			179 000
Udekket tap		78 488	-199 821
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>



Organisasjonsnr: 820 489 462  
BYGGLUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		100 907	121 973
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		25 000	
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	22 703
Sum anleggsmidler		125 907	144 676
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		91 193	40 000
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		32 810	107 728
		124 003	147 728
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 353	643 393
		406 353	643 393
Sum omløpsmidler		530 356	791 121
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>656 264</b>	<b>935 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 743	
Udekket tap			20 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 743</b>	<b>-20 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>87 743</b>	<b>9 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 634	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 634</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			133 334
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>133 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 634</b>	<b>133 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		367 535	518 528
Betalbar skatt	2	19 996	
Skyldig offentlige avgifter		104 016	129 004
Annen kortsiktig gjeld		64 339	145 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>555 886</b>	<b>793 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>568 520</b>	<b>926 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>656 264</b>	<b>935 797</b>



Organisasjonsnr: 820 489 462  
BYGGLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Bygglund AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 489 462



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGLUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 506 732	4 338 313
Annen driftsinntekt		0	73 484
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 506 732</b>	<b>4 411 797</b>
Varekostnad		2 302 105	2 504 949
Lønnskostnad	1	899 005	855 045
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 600	49 606
Annen driftskostnad		1 087 424	985 047
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 345 134</b>	<b>4 394 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 598</b>	<b>17 150</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	470
Annen renteinntekt		1 138	0
Annen finansinntekt		-14	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	31 090
Annen rentekostnad		61 567	0
Annen finanskostnad		37	68
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-60 480</b>	<b>-30 688</b>
Resultat før skattekostnad		101 118	-13 538
Skattekostnad på resultat	2	22 630	7 283
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-199 821
Tilleggsutbytte		0	179 000
Overført til udekket tap		-78 488	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>78 488</b>	<b>-20 821</b>



### BALANSE

#### BYGGLUND AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		100 907	121 973
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 907</b>	<b>121 973</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	22 703
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>22 703</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 907</b>	<b>144 676</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		91 193	40 000
Andre kortsiktige fordringer		32 810	107 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 003</b>	<b>147 728</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 353	643 393
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 356</b>	<b>791 121</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>656 264</b>	<b>935 797</b>



## BALANSE

### BYGGLUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		57 743	0
Udekket tap		0	-20 745
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>57 743</strong>	<strong>-20 745</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>87 743</strong>	<strong>9 255</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	2	2 634	0
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	133 334
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>10 000</strong>	<strong>133 334</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		367 535	518 528
Betalbar skatt	2	19 996	0
Skyldig offentlige avgifter		104 016	129 004
Annen kortsiktig gjeld		64 339	145 676
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>555 886</strong>	<strong>793 208</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>568 520</strong>	<strong>926 542</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>656 264</strong>	<strong>935 797</strong>

30.05.2025  
Styret i Bygglund AS

Vando Besker  
styreleder

Milyon Weldegiorgis  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	755 805	681 832
Arbeidsgiveravgift	110 111	100 572
Andre ytelser	33 089	72 641
<b>Sum</b>	<b>899 005</b>	<b>855 045</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Endring i utsatt skatt	22 630	7 283	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>22 630</b>	<b>7 283</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	101 118	-13 538	
Permanente forskjeller	36 613	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-46 840	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>90 892</b>	<b>-13 538</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	19 996	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 996</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	11 973	-34 867	-46 840
<b>Sum</b>	<b>11 973</b>	<b>-34 867</b>	<b>-46 840</b>
<b>Sum</b>	<b>11 973</b>	<b>-34 867</b>	<b>-46 840</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>2 634</b>	<b>-7 671</b>	<b>-10 305</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultat før skatt	101 118	-13 538	
22 % skatt av resultat før skatt	22 246	-2 978	
Permanente forskjeller 22 %	8 055	0	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>30 301</b>	<b>-2 978</b>	
Effektiv skattesats	30,0 %	22,0 %	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				78 488	78 488
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>78 488</b>	<b>108 488</b>