



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 276 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTP HOLDING AS
Forretningsadresse: Ryensvingen 15
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 285	61 430
Sum inntekter		121 285	61 430
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	26 697	46 173
Sum kostnader		26 697	46 173
Driftsresultat		94 588	15 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 689 275	3 202 841
Annen renteinntekt		52 191	10 446
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 210 737	
Sum finansinntekter		3 952 203	3 213 287
Annen finanskostnad		75 915	
Sum finanskostnader		75 915	
Netto finans		3 876 288	3 213 287
Ordinært resultat før skattekostnad		3 970 875	3 228 545
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 970 875	3 228 545
Årsresultat		3 970 875	3 228 545
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 970 875	3 228 545
Sum overføringer og disponeringer		3 970 875	3 228 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	8 835 000	4 550 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	26 728 365	26 728 365
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		500 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 041 608	
Sum finansielle anleggsmidler		36 604 973	31 778 365
Sum anleggsmidler		36 604 973	31 778 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	82 550	
Andre fordringer		58 250	
Sum fordringer		140 800	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	12 129 312	
Sum investeringer		12 129 312	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 265 165	23 434 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 265 165	23 434 240
Sum omløpsmidler		22 535 277	23 434 240
SUM EIENDELER		59 140 250	55 212 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (910 aksjer à kr 100,00)	3, 4	91 000	91 000
Overkurs	4	46 144 127	46 144 127
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		46 225 127	46 225 127
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 849 915	8 879 040
Sum opptjent egenkapital		12 849 915	8 879 040
Sum egenkapital	4	59 075 042	55 104 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			27 914
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			15 358
Kortsiktig konserngjeld		41	
Annen kortsiktig gjeld	9	65 166	65 166
Sum kortsiktig gjeld		65 207	108 438
Sum gjeld		65 207	108 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 140 250	55 212 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748419

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 276 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTP HOLDING AS
Forretningsadresse: Ryensvingen 15
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 918 276 882
BTP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 285	61 430
Sum inntekter		121 285	61 430
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	26 697	46 173
Sum kostnader		26 697	46 173
Driftsresultat		94 588	15 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 689 275	3 202 841
Annen renteinntekt		52 191	10 446
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 210 737	
Sum finansinntekter		3 952 203	3 213 287
Annen finanskostnad		75 915	
Sum finanskostnader		75 915	
Netto finans		3 876 288	3 213 287
Ordinært resultat før skattekostnad		3 970 875	3 228 545
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 970 875	3 228 545
Årsresultat		3 970 875	3 228 545
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 970 875	3 228 545
Sum overføringer og disponeringer		3 970 875	3 228 545



Organisasjonsnr: 918 276 882
BTP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	8 835 000	4 550 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	26 728 365	26 728 365
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		500 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 041 608	
Sum finansielle anleggsmidler		36 604 973	31 778 365
Sum anleggsmidler		36 604 973	31 778 365

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	82 550	
Andre fordringer		58 250	
Sum fordringer		140 800	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	12 129 312	
Sum investeringer		12 129 312	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 265 165	23 434 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 265 165	23 434 240

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		22 535 277	23 434 240
SUM EIENDELER		59 140 250	55 212 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (910 aksjer à kr 100,00)	3, 4	91 000	91 000
---------------------------------------	------	--------	--------



Overkurs	4	46 144 127	46 144 127
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		46 225 127	46 225 127
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 849 915	8 879 040
Sum opptjent egenkapital		12 849 915	8 879 040
Sum egenkapital	4	59 075 042	55 104 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			27 914
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			15 358
Kortsiktig konsemgjeld		41	
Annen kortsiktig gjeld	9	65 166	65 166
Sum kortsiktig gjeld		65 207	108 438
Sum gjeld		65 207	108 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 140 250	55 212 605



Organisasjonsnr: 918 276 882
BTP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	910.00	100.00	91000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harald Pedersen (styrets leder)	910.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	910.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23039.00	18175.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5750.00	9663.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28789.00	27838.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hauketoveien Eiendom AS	100.00%	100.00%	9052164.00	804130.00
KF Entreprenør AS	26.23%	26.23%	69883351.00	24370470.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 BTP HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Antall ansatte, pensjon og ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke gitt ytelser, lån eller sikkerhetstillemser til ledende personer.

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	23 039	18 175
Andre tjenester	5 750	9 663
Sum godtgjørelse til revisor	28 789	27 838



Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	910	100,00	91 000,00
Sum	910		91 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Harald Pedersen(styrets leder)	910	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	910	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	91 000	46 144 127	(10 000)	8 879 040	55 104 167
Årets resultat				3 970 875	3 970 875
Egenkapital 31.12.2020	91 000	46 144 127	(10 000)	12 849 915	59 075 042

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 970 875	3 228 545
+/- Permanente forskjeller	(3 743 419)	(3 202 841)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(227 457)	(25704)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(304 339)	(76 882)	(227 457)
Netto forskjeller	(304 339)	(76 882)	(227 457)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	304 339	76 882	227 457
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 16 914

Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	10 918 575	12 129 312
Sum	10 918 575	12 129 312



Note 8 - Investering i og mellomværende med datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks- sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12	Selskapets resultat for 2020
Hauketoveien Eiendom AS	Oslo	100%	9 052 164	804 130

Mellomværende pr 31.12.	2020	2019
Kundefordringer	82 500	0

Note 9 - Investeringer i og mellomværende med tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12	Selskapets resultat 2020
KF Entreprenør AS	Oslo	26,23%	69 883 351	24 370 470

Mellomværende pr 31.12.	2020	2019
Kortsiktig gjeld	55 166	55 166
Kortsiktig fordring	0	500 000



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
BTP Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BTP Holding AS som viser et overskudd på kr 3 970 875. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 2. juli 2021

PKF REVISJON AS

Jo Inge Knutsen

statsautorisert revisor