



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 616 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORODDE HYTTEPARK AS
Forretningsadresse: Hans Hammerens vei 6
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Fjalestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		549 196	173 900
Annen driftsinntekt		0	1 743 000
Sum inntekter		549 196	1 916 900
Kostnader			
Varekostnad		185 547	199 005
Annen driftskostnad		209 279	399 502
Sum kostnader		394 826	598 507
Driftsresultat		154 370	1 318 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	185
Annen finansinntekt		1 290	0
Sum finansinntekter		1 290	185
Annan rentekostnad		2 961	0
Sum finanskostnader		2 961	0
Netto finans		-1 671	185
Resultat før skattekostnad		152 699	1 318 578
Skattekostnad		24 996	246 437
Årsresultat		127 703	1 072 141
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		127 703	1 072 141
Sum overføringer og disponeringar		127 703	1 072 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 018 743	660 821
Sum varige driftsmiddel		1 018 743	660 821
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 018 743	660 821
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		628 394	628 394
Sum varer		628 394	628 394
Krav			
Kundefordringer		0	952 000
Andre kortsiktige fordringer		74 754	68 741
Sum krav		74 754	1 020 741
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 348	823 885
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 543 348	823 885
Sum omløpsmiddel		2 246 496	2 473 020
SUM EIGEDELAR		3 265 239	3 133 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	2	2 915 106	2 787 403
Sum opptent eigenkapital		2 915 106	2 787 403
Sum eigenkapital		3 015 106	2 887 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 137	0
Betalbar skatt		24 996	246 437
Sum kortsiktig gjeld		250 133	246 437
Sum gjeld		250 133	246 437
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 265 239	3 133 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536240

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 616 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORODDE HYTTEPARK AS
Forretningsadresse: Hans Hammerens vei 6
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Fjalestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 616 111
STORODDE HYTTEPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		549 196	173 900
Annen driftsinntekt		0	1 743 000
Sum inntekter		549 196	1 916 900
Kostnader			
Varekostnad		185 547	199 005
Annen driftskostnad		209 279	399 502
Sum kostnader		394 826	598 507
Driftsresultat		154 370	1 318 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	185
Annen finansinntekt		1 290	0
Sum finansinntekter		1 290	185
Annan rentekostnad		2 961	0
Sum finanskostnader		2 961	0
Netto finans		-1 671	185
Resultat før skattekostnad		152 699	1 318 578
Skattekostnad		24 996	246 437
Årsresultat		127 703	1 072 141
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		127 703	1 072 141
Sum overføringer og disponeringar		127 703	1 072 141



Organisasjonsnr: 981 616 111
STORODDE HYTTEPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 018 743	660 821
Sum varige driftsmiddel		1 018 743	660 821
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 018 743	660 821
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		628 394	628 394
Sum varer		628 394	628 394
Krav			
Kundefordringer		0	952 000
Andre kortsiktige fordringer		74 754	68 741
Sum krav		74 754	1 020 741
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 348	823 885
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 543 348	823 885
Sum omløpsmiddel		2 246 496	2 473 020
SUM EIGEDELAR		3 265 239	3 133 840
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 915 106	2 787 403
Sum opptent egenkapital		2 915 106	2 787 403
Sum egenkapital		3 015 106	2 887 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 137	0
Betalbar skatt		24 996	246 437
Sum kortsiktig gjeld		250 133	246 437
Sum gjeld		250 133	246 437
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 265 239	3 133 840



Organisasjonsnr: 981 616 111
STORODDE HYTTEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2695118.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	437922.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	3133040.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2034298.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	1098742.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av eigne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



STORODDE HYTTEPARK AS
981 616 111

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		549 196	173 900
Annen driftsinntekt		0	1 743 000
Sum driftsinntekter		549 196	1 916 900
Driftskostnader			
Varekostnad		-185 547	-199 005
Annen driftskostnad		-209 279	-399 502
Sum driftskostnader		-394 826	-598 507
Driftsresultat		154 370	1 318 393
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	185
Annen finansinntekt		1 290	0
Sum finansinntekter		1 290	185
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 961	0
Sum finanskostnader		-2 961	0
Netto finans		-1 671	185
Resultat før skattekostnad		152 699	1 318 578
Skattekostnad		-24 996	-246 437
Årsresultat		127 703	1 072 141
Overføringer			
Annen egenkapital		127 703	1 072 141
Sum overføringer		127 703	1 072 141



STORODDE HYTTEPARK AS
981 616 111

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 018 743	660 821
Sum varige driftsmidler		1 018 743	660 821
Sum anleggsmidler		1 018 743	660 821
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		628 394	628 394
Sum varer		628 394	628 394
Fordringer			
Kundefordringer		0	952 000
Andre kortsiktige fordringer		74 754	68 741
Sum fordringer		74 754	1 020 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 348	823 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 348	823 885
Sum omløpsmidler		2 246 496	2 473 020
SUM EIENDELER		3 265 239	3 133 840



STORODDE HYTTEPARK AS
981 616 111

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 915 106	2 787 403
Sum opptjent egenkapital		2 915 106	2 787 403
Sum egenkapital		3 015 106	2 887 403
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 137	0
Betalbar skatt		24 996	246 437
Sum kortsiktig gjeld		250 133	246 437
Sum gjeld		250 133	246 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 265 239	3 133 840

Lillestrøm, 30.05.2024

Tom Fjalestad
styrets leder

Kristian Lunden
styremedlem

Thor Wraa
styremedlem



STORODDE HYTTEPARK AS
981 616 111

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STORODDE HYTTEPARK AS
981 616 111

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 695 118
Tilgang i året	437 922
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 133 040
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 034 298
Balansført verdi per 31.12.	1 098 742

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 787 403	2 887 403
Årsresultat	0	127 703	127 703
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 915 106	3 015 106

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tom Fjalestad	40	40,00	Ordinære
Berit Wraa	39	39,00	Ordinære
Birgith Reinskås Lunden	21	21,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak