



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 919 559
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKIPPERGATA 26 AS
Forretningsadresse:	Skippergata 26 9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Andreassen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 723 902	462 000
Sum inntekter		1 723 902	462 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	353 200	265 275
Annen driftskostnad		913 337	177 801
Sum kostnader		1 266 537	443 076
Driftsresultat		457 365	18 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	0
Sum finansinntekter		240	0
Annen rentekostnad		438 436	128 539
Sum finanskostnader		438 436	128 539
Netto finans		-438 196	-128 539
Resultat før skattekostnad		19 169	-109 615
Skattekostnad	2, 3	-202 937	-24 114
Årsresultat		222 105	-85 501
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-21 520
Annen egenkapital		222 105	-63 981
Sum overføringer og disponeringer		222 105	-85 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	532 787	12 248
Sum immaterielle eiendeler		532 787	12 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 659 450	3 898 725
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 600	131 000
Sum varige driftsmidler		24 758 050	4 029 725
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	0
Sum anleggsmidler		25 360 837	4 041 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 391	0
Konsernfordringer		354 688	0
Sum fordringer		611 080	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 874	303 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 874	303 859
Sum omløpsmidler		632 953	303 859
SUM EIENDELER		25 993 790	4 345 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 783 338	0
Udekket tap	5	0	21 520
Sum opptjent egenkapital		1 783 338	-21 520
Sum egenkapital		1 807 768	2 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 118 348	3 603 092
Langsiktig konserngjeld	6	2 696 567	685 229
Sum annen langsiktig gjeld		23 814 915	4 288 321
Sum langsiktig gjeld		23 814 915	4 288 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 167	40 696
Betalbar skatt	2, 3	0	4 608
Skyldige offentlige avgifter		74 140	9 297
Annen kortsiktig gjeld		66 800	0
Sum kortsiktig gjeld		371 107	54 601
Sum gjeld		24 186 022	4 342 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 993 790	4 345 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 705728

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 919 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 26 AS
Forretningsadresse: Skippergata 26
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreassen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 723 902	462 000
Sum inntekter		1 723 902	462 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	353 200	265 275
Annen driftskostnad		913 337	177 801
Sum kostnader		1 266 537	443 076
Driftsresultat		457 365	18 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	0
Sum finansinntekter		240	0
Annen rentekostnad		438 436	128 539
Sum finanskostnader		438 436	128 539
Netto finans		-438 196	-128 539
Resultat før skattekostnad		19 169	-109 615
Skattekostnad	2, 3	-202 937	-24 114
Årsresultat		222 105	-85 501
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-21 520
Annen egenkapital		222 105	-63 981
Sum overføringer og disponeringer		222 105	-85 501



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	532 787	12 248
Sum immaterielle eiendeler		532 787	12 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 659 450	3 898 725
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 600	131 000
Sum varige driftsmidler		24 758 050	4 029 725
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	0
Sum anleggsmidler		25 360 837	4 041 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 391	0
Konsernfordringer		354 688	0
Sum fordringer		611 080	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 874	303 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 874	303 859
Sum omløpsmidler		632 953	303 859
SUM EIENDELER		25 993 790	4 345 832

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 783 338	0
Udekket tap	5	0	21 520
Sum opptjent egenkapital		1 783 338	-21 520
Sum egenkapital		1 807 768	2 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 118 348	3 603 092
Langsiktig konserngjeld	6	2 696 567	685 229
Sum annen langsiktig gjeld		23 814 915	4 288 321
Sum langsiktig gjeld		23 814 915	4 288 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 167	40 696
Betalbar skatt	2, 3	0	4 608
Skyldige offentlige avgifter		74 140	9 297
Annen kortsiktig gjeld		66 800	0
Sum kortsiktig gjeld		371 107	54 601
Sum gjeld		24 186 022	4 342 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 993 790	4 345 832



Organisasjonsnr: 927 919 559
SKIPPERGATA 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er gjennomført en vederlagsfri fusjon etter de forenklede reglene ihht aksjeloven § 13-23 mellom Brødrene Johannessen Eiendom AS, org nr 920 146 414 (overdragende selskap) og Skippergata 26 AS, org nr 927 919 559 (overtakende selskap) for å forenkle selskapsstrukturen i selskapet. Fusjonsbeslutningen er registrert i Brønnøysund 16.12.2023. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4358750.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22981525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27340275.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	682225.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26658050.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	353200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



SKIPPERGATA 26 AS
927 919 559

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 723 902	462 000
Sum driftsinntekter		1 723 902	462 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-353 200	-265 275
Annen driftskostnad		-913 337	-177 801
Sum driftskostnader		-1 266 537	-443 076
Driftsresultat		457 365	18 924
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		240	0
Sum finansinntekter		240	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-438 436	-128 539
Sum finanskostnader		-438 436	-128 539
Netto finans		-438 196	-128 539
Resultat før skattekostnad		19 169	-109 615
Skattekostnad	2, 3	202 937	24 114
Årsresultat		222 105	-85 501
Overføringer			
Annen egenkapital		222 105	-63 981
Udekket tap		0	-21 520
Sum overføringer		222 105	-85 501



SKIPPERGATA 26 AS
927 919 559

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	532 787	12 248
Sum immaterielle eiendeler		532 787	12 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 659 450	3 898 725
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 600	131 000
Sum varige driftsmidler		24 758 050	4 029 725
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	0
Sum anleggsmidler		25 360 837	4 041 973
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		256 391	0
Kortsiktige konsernfordringer		354 688	0
Sum fordringer		611 080	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 874	303 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 874	303 859
Sum omløpsmidler		632 953	303 859
SUM EIENDELER		25 993 790	4 345 832



SKIPPERGATA 26 AS
927 919 559

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 783 338	0
Udekket tap	5	0	-21 520
Sum opptjent egenkapital		1 783 338	-21 520
Sum egenkapital		1 807 768	2 910
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 118 348	3 603 092
Langsiktig konserngjeld	6	2 696 567	685 229
Sum annen langsiktig gjeld		23 814 915	4 288 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 167	40 696
Betalbar skatt	2, 3	0	4 608
Skyldige offentlige avgifter		74 140	9 297
Annen kortsiktig gjeld		66 800	0
Sum kortsiktig gjeld		371 107	54 601
Sum gjeld		24 186 022	4 342 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 993 790	4 345 832

Tromsø, 30.06.2024

Lars Andreassen Eriksen
styrets leder



SKIPPERGATA 26 AS
927 919 559

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er gjennomført en vederlagsfri fusjon etter de forenklede reglene ihht aksjeloven § 13-23 mellom Brødrene Johannessen Eiendom AS, org nr 920 146 414 (overdragende selskap) og Skippergata 26 AS, org nr 927 919 559 (overtakende selskap) for å forenkle selskapsstrukturen i selskapet. Fusjonsbeslutningen er registrert i Brønnøysund 16.12.2023.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SKIPPERGATA 26 AS
927 919 559

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 358 750
Tilgang i året	22 981 525
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 340 275
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-682 225
Balansført verdi per 31.12.	26 658 050
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	353 200

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-95 040	4 608
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-107 897	-28 722
Skattekostnad	-202 937	-24 114
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	19 169	-109 615
Permanente forskjeller	336	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-346 946	130 562
Skattepliktig inntekt	-327 441	20 947
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 608
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 608

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 931 324	-2 094 316	162 992
Omløpsmidler	-509 938	0	-509 938
Fremførbart underskudd	0	-327 441	327 441
Netto forskjeller	-2 441 262	-2 421 757	-19 505
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 441 262	0	2 441 262
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-2 421 757	2 421 757
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-424 890	-532 787	107 897



SKIPPERGATA 26 AS
927 919 559

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10	3 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Brødrene Johannessen Invest AS	10	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	0	-21 520	2 910
Årsresultat	0	0	222 105	0	222 105
Andre endringer	0	0	1 561 232	21 520	1 582 753
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	1 783 338	0	1 807 768

Mer om egenkapital

Skippergata 26 AS (Overtakende selskap) og Brødrene Johannessen Eiendom AS, org nr 920 146 414 (Overdragende selskap) har gjennomført en vederlagsfri fusjon etter de forenklede reglene ihht aksjeloven § 13-23. Beslutningen ble registrert i Brønnøysund 16.12.2023.

Skippergata 26 AS overtok aksjene i Brødrene Johannessen Eiendom AS i 2023.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 769 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 662 100
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 011 250
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0